AÑO XV—NUMERO 4281—BUENOS AIRES DOMINGO 25 DE NOVIEMBRE DE 1883

LA PRENSA

DIARIO DE LA MAÑANA
Se Publica por su Imprenta Moreno 109

ALMANAQUE—HOY—San Juan de la Cruz y Santa Fermina.

LA PRENSA

BUENOS AIRES, 25 DE NOVIEMBRE DE 1883

La verdad sobre la inscripcion

Hoy es el último dia hábil de inscripcion cívica: se abrió el período el primer Domingo de Octubre y se cierra el último de Noviembre.

Lo que ha pasado en el trascurso de esos dos meses es de pública notoriedad.

El partido opositor, por el órgano de sus directores, comunicó á sus correligionarios la consigna de acudir á la inscripcion, armarse con el voto y aguardar hasta nueva resolucion, en la inteligencia de ser tenidos como desertores aquellos que no ejercitasen ese acto.

Con insistencia casi se les incitaba á acudir á las Mesas, para que no quede uno solo sin empadronarse.

Con ocasion de los debates religiosos del Congreso, un grupo de ciudadanos católicos, que dirigian un club y poseen dos diarios, proclamaban ardientemente á los creyentes de esa religion, para que, en defensa de ella, se inscribiesen é influyesen con sus sufragios en las próximas elecciones de Diputados Nacionales.

La prensa de todos los matices y la independiente fué uniforme en aconsejar al pueblo que se habilitase para ejercer su suprema autoridad política en la constitucion de sus poderes públicos.

El tono de la propaganda hacía esperar en una inscripcion abundante, que podia servir de punto de partida para la regularizacion de los actos electorales.

Y esa propaganda no solamente impulsaba á los ciudadanos, sinó que condenaba á los funcionarios culpables encargados de presidir el empadronamiento.

Se denunció que en muchas Parroquias las Mesas inscriptoras desertaban de su puesto, proceder que la prensa en masa de la Capital desaprobó con energía, pidiendo contra los culpables todo el rigor de la ley.

Se impartieron órdenes al Fiscal nacional para que promoviese á los infractores el proceso correspondiente, de acuerdo con la ley de elecciones, que castiga con multas la inasistencia de los conjueces de las Juntas empadronadoras.

Nosotros, al ocuparnos de tamañas faltas, atentatorias contra las instituciones republicanas en su parte mas fundamental, recordábamos que la ley electoral reconoce personeria en todo ciudadano para acusar ante el Juez Federal á los funcionarios que presiden las elecciones y las inscripciones, por toda infraccion que cometan en el ejercicio de su elevado mandato.

Incitábamos con tal motivo á los hombres del pueblo, á los partidos, á sus comités, á que ejercitaran ese recurso legal de defensa de su derecho, con lo que á la vez cumplian con un alto deber cívico.

Se sabe que, á pesar de todo, algunas Juntas faltaban á su puesto, pero no se sabe que Fiscal, ni ciudadano alguno las haya acusado ante el Juez.

Tanto el pleito, que era ganado, como los átrios, despejados de fuerza, fueron abandonados.

Todos conocen el resultado final, que es este:—escasísimo empadronamiento.

Y bien; este es un hecho digno de ser examinado con el criterio sereno é imparcial del patriotismo—no de ese patriotismo partidista, que mira las cosas al través de un vidrio teñido con el calor de las afecciones personales, sino con el patriotismo del sectario de las instituciones republicanas, cuya alma es la influencia popular, condensada en partidos en lucha, elaborando el personal de los Poderes Públicos en la arena de los comicios.

Un hombre estudioso, estraño á nuestra sociabilidad, que nos observase con criterio filosófico, diria, seguramente, que este país cruza por un período escepcional, característicamente de transicion, que se distingue por el enmudecimiento de todas las cuerdas á que responde el sentimiento público y por la paralizacion de todos los resortes que imprimen vida y movimiento á la opinion.

Los libros de inscripcion cívica, cuyas páginas apenas contienen algunos nombres, legal ó fraudulentamente puestos, serían para el observador lo que el pulso del doliente para el médico que esplora el mal y lo diagnostica.

¿Por qué la inscripcion en esta vez ha sido tan reducida y mezquina, á pesar de haberla recomendado y encarecido tan empeñosamente todos los partidistas, y los que no lo son?

Los orígenes de ese fenómeno desconsolador corresponden á causas várias y complejas, pero que todas convergen á un mismo punto, para constituir este hecho capital:—el decaimiento del espíritu público.

Las masas no prestan obediencia á la voz de los caudillos; las Juntas inscriptoras tienen en nada su mision trascendental y desdeñan las penas con que la ley castiga sus faltas; los Fiscales se encogen de hombros ante las infracciones de las Juntas; los partidos y los centros dirigentes imitan á los Fiscales; los átrios están desiertos durante los dias del empadronamiento, aunque los empadronadores rodean las mesas; no hay una voz fiscalizadora que controle las inscripciones indebidas; en fin, todos, por una razon ó por otra, abandonan el Registro Cívico, como se abandona algo que á nadie interesa.

Todos los efectos tienen su causa, y el que nos ocupa la tiene tambien.

Si hubiese espíritu público y temple en los partidos, las Juntas Inscriptoras habrian cumplido con sus deberes, respetando á la opinion y temiendo á los fallos de la justicia, que habria caido sobre ellos. Los Fiscales no habrian podido permanecer inactivos, y si hubiesen sido omisos á pesar de las exigencias populares, diez mil ciudadanos les habrian reemplazado, llevando al banco de los acusados á los funcionarios culpables, en ejercicio de las facultades que les confiere la ley electoral.

Se puede, pues, con verdad, establecer que las Juntas han faltado á sus puestos, porque ha faltado el espíritu público que las apremie, las empuje y las obligue á respetar su mandato.

No es que se hayan acudido á los átrios grandes masas de ciudadanos rechazados por la fuerza, y que, en defensa de sus derechos, hayan protestado y elevado sus querellas ante el doble tribunal de la opinion y de la justicia positiva.

Escribimos delante de un pueblo batallador, viril y orgulloso con sus libertades, que cuando ha entrado en lucha, nadie lo ha detenido, ni la amenaza, ni el fraude, ni las bayonetas.

El calor avasallador del entusiasmo por su causa lo conducia con bríos hasta los postreros límites de la defensa de sus prerogativas inalienables,—y un pueblo educado en esa escuela, teniendo la voluntad de inscribirse, no se habria de detener vencido é inerme delante de la inasistencia por pereza ó por malicia de las Juntas, ni estas se atreverian á desdeñarlo, contemplándolo de pié y decidido al combate cívico.

Su apatía en esta ocasion se traduce prácticamente en un *quiéme importa*, entregando con fria indiferencia el campo á la voluntad de las Juntas y á las minorías, para que llenen como mejor les plazca las desnudas pájinas de los libros del empadronamiento.

Las causas de esta situacion escepcional en la vida democrática, vienen de muy atrás; del contraste profundo que sufrieron las instituciones en 1874, en que se relajó su magestad; del quebrantamiento de la moral del partido opositor, causado por la transaccion de 1877; de los giros irregulares de la política en los años subsiguientes; de los errores, de las ingratitudes y de los sacrificios estériles de esa época; del entronizamiento de las mediocridades y de las camarillas armadas en guerra, las que, quedando dueñas del campo, se mantienen firmes asidas á su presa; de las evoluciones múltiples operadas sucesivamente en el seno de los partidos al impulso de los vientos del momento, que descomponian gradualmente su organismo, y de tantas otras causas y motivos concurrentes y derivaciones de los consignados.

Esas modificaciones en los hombres, en las cosas y en las tendencias; las trasformaciones que el país sufre en todas las manifestaciones de su existencia; los nuevos hombres que suben á la escena; los nuevos lógicos, de las ideas; el progreso de las ciencias; la vulgarizacion de los libros; los adelantos de las industrias; el perfeccionamiento de todos los ramos del comercio; las necesidades que nacen á cada rato; todo, todo conspira á imprimir á la sociedad una fisonomía nueva y aspiraciones nuevas, y un modo de ser tambien nuevo—y los partidos no pueden sustraerse á la ley fatal de esa metamórfosis radical que se opera en el organismo de la Nacion como pueblo republicano y civilizado.

Pretender lo contrario, es como hacer la competencia al riel con la carretera, ó hacer la guerra con la táctica antigua y con armamentos modernos, tan perfeccionados en tierra y en el agua.

He ahí las causas de la escasa inscripcion, que son las mismas que se manifiestan bajo diferentes fórmulas en eso que se llama la descomposicion de los partidos, y lo que no es otra cosa que una tendencia instintiva á la reconstruccion del elemento popular, tendencia que se mueve bajo la presion de los sucesos que forman hoy la vida íntima del país.

Y ese principio de reconstruccion, tal cual comienza á encarnarse, ¿es el que mas conviene á la libertad y á los intereses generales del país?

No es esta la cuestion que debatimos, pues solo [illegible] hacer constar el hecho.

Si los partidos siguen un camino estraviado, la [illegible] no es seguramente de los elementos [illegible], sino de la persistencia con que se conservan los sistemas de direccion política inadecuada á la época.

Los hombres de pensamiento y de influencia, que [illegible] en la accion, están en el deber de estudiar con criterio sereno y con valentía esta situacion, para [illegible], por donde pueda circular la savia del espíritu público, despertado de su letargo.

El resultado del empadronamiento es una severa leccion, una enseñanza fecunda, que por patriotismo y por conveniencia deben aprovechar [illegible]

[illegible]

SECCION DE ESTERIOR

FRANCIA

(*Correspondencia especial para* LA PRENSA)

SUMARIO—Acumuladores eléctricos—La locomocion en París. Ensayos: Viaje á Versailles; Otro viaje á Burdeos—Caucho artificial—Experiencias telefónicas—Notable progreso debido al electricista Maiche—Cable Bennet-Mackay—El sol verde—Fenómenos precursores de los terremotos—Grupos estelares: Las estrellas de diversos colores—El telégrafo en los Estados Unidos—El congreso sobre los sordo-mudos: Escuelas normales: La educacion profesional: Otros puntos del programa; Algunas ideas del Dr. Hoerne en el discurso inaugural: Los sordo-mudos en la India inglesa, Leopoldo II en el congreso—Una exposicion en el Palacio de las Academias: Una representacion dramática por sordo-parlantes—Memoria de Mr. Desjardin sobre la abolicion del berso—Otra vez la prediccion de los terremotos—Un ensayo notable de navegacion aérea dirijible—La Biblioteca Bolivar: Nuevos funcionarios: El Presidente de Honor: Interesante regalo á la Biblioteca—El Dr. Ignacio Chacon.

París 24 de Octubre de 1883.

Señor Director:

Indudablemente el descubrimiento de los acumuladores eléctricos, ideado por Gaston Plante y llevado al terreno de la práctica por Faure Sellon Wolkmaer es uno de los mas importantes que se han hecho en la ciencia de las maravillas, es decir, en la ciencia de la electricidad. Ese descubrimiento permite almacenar la fuerza eléctrica para irla gastando segun ocurre la necesidad de su empleo, con solo tocar un resorte, así como se saca el líquido depositado en un tonel tocando la espita!

—La compañía de ómnibus de Paris ha celebrado un contrato que le permitirá establecer la traccion eléctrica en reemplazo de la animal ó de sangre en todos los tranvías que cruzan la gran capital.

Las ventajas de la transformacion son palpables y estimularán á cambiar, donde quiera que la anchura de las calles lo permita, las líneas de ómnibus por líneas de tranvías.

En efecto, no solo habrá economía en el reemplazo indicado de una fuerza por otra, sino que se obtendrán otras importantes ventajas.

Los dias feriados, por ejemplo, la cola que se hace en las estaciones de ómnibus y tranvía, es tan grande que á veces pasa una hora y hasta dos sin que les llegue el turno á los viageros. La razon de eso es el no poder tener la compañía en sus caballerizas un número de caballos proporcionado al movimiento extraordinario de esos dias, pues se impondria un gasto considerable que no le produciría sinó pérdidas.

El sistema de los acumuladores eléctricos permitirá proporcionar el número de salidas de los wagones á la necesidad que haya: y en vez de salir por ejemplo ocho ó diez wagones por hora, saldrán 30 ó 40, y casos habrá como en las grandes fiestas nacionales en que se hagan salir 60, 80 ó 100. En los dias de mas grandes fiestas suele suceder que el que no tiene coche propio se encuentra en los mayores dificultades para trasladarse de un punto á otro de la ciudad, para ir al Bosque de Bolonia etc. pues ni siquiera queda el recurso de alquilar coches hallándose todos ocupados, ó de antemano comprometidos, á pesar del grandísimo número de tales vehículos que aquí existe.

La citada compañía de ómnibus considera poder completar la aplicacion de la fuerza eléctrica á toda la red de tranvías de Paris antes de terminarse el año de 1885. Tal mejora y la construccion del Ferro Carril metropolitano, que quizá tardará un poco mas en realizarse, satisfarán completamente la necesidad que hoy se experimenta de una fácil y rápida locomocion en esta capital.

No solo se piensa aplicar el dicho feliz invento de los acumuladores eléctricos al movimiento de los tranvías sino que se habla de la fundacion de oficinas centrales que por medio de alambres lleven la fuerza eléctrica á domicilio, ya para dar movimiento á las máquinas de coser (cuyo número en Paris se calcula ser de trescientas mil) ya para algunas otras pequeñas industrias como el movimiento de tornos, de molinejos, sierras, molinos, etc.

Hoy se utiliza el sistema de acumulacion para iluminar diversos establecimientos, como la Direccion del Correo, el círculo de la prensa, el Grand Hotel, el gran concierto Parisiense etc. Es cosa curiosa ver llegar en carretones la electricidad acumulada que ha de producir la luz, corrientes de donde parten los alambres que atraviesan el edificio, sin aparecer á la vista, para llegar á las arañas y candelabros.

Los ensayos de que he dado cuenta antes á mis lectores, en que se emplea la electricidad como fuerza motriz para los tranvías, se repitió, y como la cosa es nueva, no es estraño que todavia haya algunos tropiezos.

No serán estos un mal si ayudan á perfeccionar el sistema. En un viaje hecho últimamente de la Plaza del Bono á Versalles en dos horas 15 minutos, el regreso no dejó de tener inconvenientes. Ahora se hará un ensayo en mayor escala: un tren remolcado por una locomotiva eléctrica partirá de la estacion de Orleans (Paris) para Burdeos con 50 invitados.

Se calcula que este viaje se hará en ocho horas, es decir en menos tiempo del que emplea el tren á vapor.

—Un químico aleman, el Sr. Zingler, ha inventado una mezcla destinada á reemplazar el caucho y ha obtenido patente por dicha invencion. Varios periódicos científicos dan cuenta del procedimiento que emplea el inventor y de los ingredientes que entran en su composicion con las respectivas proporciones. Si, como se cree, la dicha preparacion resulta notablemente mas barata que el caucho los cables telegráficos sub-marinos y subterráneos serán mucho menos costosos.

—Hace poco se han hecho esperiencias telefónicas entre Paris y Nantes, es decir, á distancia de 82 kilómetros. El éxito ha sido completo. Las dichas experiencias se han ejecutado sobre un alambre telegráfico que *estaba funcionando*. Sin embargo, ningun ruido, ningun zumbido causado por la induccion estorbó en manera alguna la conversacion, aunque á veces se bajaba el tono de la voz. Y no solo era perfecta la trasmision de la conversacion sinó que lo era igualmente la del canto. Se puso un reloj sobre el teléfono en Paris y se oyó claramente en Nantes el tic-tic del movimiento. Lo mas importante de esta experiencia, como ya se habrá comprendido, es el haberse logrado anular los efectos de la induccion que hasta ahora han ocasionado las trasmisiones telefónicas hechas por alambres telegráficos cuando estos funcionan.

Tal ventaja se ha obtenido, no por una modificacion en el aparato telefónico sino por la que en el telégrafo ha conseguido hacer el electricista Mr. Maiche.

—Los progresos de la ciencia han hecho mentir á los proverbios que por gran número de siglos han corrido en el mundo como verdades indiscutibles. *Echar dinero al fondo del mar* ha significado hasta ahora algo así como un acto de demencia, como una calaverada. Hoy *echar dinero al fondo del mar* es cosa muy distinta, es colocarlo productivamente. Eso es lo que van á ejecutar dos hombres que nada tienen de calaveras, Bennet el propietario del "Herald" de New-York, y Mackay el opulentísimo americano que debe su fortuna á las minas de California. Treinta y cinco millones de francos les costará un cable que van á tender en el fondo del Océano como nuevo vehículo añadido á los que ya existen para conversar el viejo y el nuevo mundo. Esta empresa no emitirá acciones. Los dos sujetos indicados serán los dueños exclusivos de ese cable.

Los seis cables hoy existentes entre Europa y los Estados Unidos se han entendido bajo el punto de vista financiero, fijando la tarifa en dos chelines por palabra. Bennet y Mackay se proponen no entrar en fusion con nadie, y bajar en un 40 ó 50 o/o el costo de los mensajes. El público ganará; pero bien se vé que no se puede responder del tiempo que les dure á los dos millonarios la intencion laudable de conformarse con una ganancia relativamente moderada y de no entrar en la liga con las sociedades de los otros cables.

Al hallarse terminado el citado cable Bennet Mackay, la suma colocada en el fondo del Atlántico, como costo de ese y de los cables anteriores, llegará á muy cerca de cien millones de dollars.

El nuevo cable será el primero que se construye con capital americano. Hasta ahora hay el peligro de que al hallarse en guerra la Inglaterra con otra potencia, ésta ó la misma Inglaterra corten todos los cables, ó bien la primera monopolice su uso. Ahora no habrá ese riesgo, siendo el nuevo cable de una sociedad americana.

—Un fenómeno singular se ha producido en la India últimamente, segun telegramas recibidos en Inglaterra. Durante unos dias el sol ha presentado una coloracion verdosa. Varias conjeturas se han formado sobre la causa de un hecho tan singular. Algunos sabios pretenden que aquella coloracion puede provenir de que la atmósfera á cierta altura estuviese impregnada de vapores sulfurosos que viniesen de los volcanes de Java. Pero por qué no se ha notado en Java primero que en ninguna otra parte el mencionado fenómeno?

—Mr. Faye en la memoria que ha presentado sobre las predicciones de los terremotos y las erupciones volcánicas dice lo siguiente:

"Hace mucho tiempo que los fenómenos precursores son conocidos sobre todo en Italia, y parece muy probable que la catástrofe de Ischia habria podido ser evitada ó atenuada si se hubiese hecho caso de aquellos fenómenos."

El profesor italiano Rossi, que es hoy una grande autoridad en la materia, ha dicho lo mismo y con mas latitud en el periódico inglés "Nature". Allí señala los mencionados fenómenos precursores, á saber, el secarse inopinadamente los pozos; las variaciones anómalas en las fuentes termales, los ruidos subterráneos y las oscilaciones del suelo. Añade el sábio profesor que esos indicios habrian podido adquirir mayor fuerza si se hubiesen hecho observaciones con el micrófono, teléfono y otros instrumentos sismológicos muy sensibles.

—Agradable vida deben pasar los astrónomos moviendo sus poderosos telescopios para sondear hasta donde les es posible, las profundidades de los cielos. ¡Cómo debe encantarse su vista y deleitarse su imaginacion contemplando tan innumerables sistemas estelares y planetarios inundados por luces brillantísimas de diversos colores!

Como se sabe, hay sistemas en que las estrellas que antes se creian únicas son dobles ó triples, cosa que ha sido posible reconocer clara y perfectamente en gran número de casos gracias á los instrumentos modernos. Veamos lo que sobre estas cosas y sobre tales maravillas, dice el célebre Padre Secchi: "Si consideramos por un momento las consecuencias físicas de la multiplicidad de los sistemas de astros luminosos y de astros oscuros que estos acompañan, nos hallamos absortos de admiracion.

"En ciertos sistemas los planetas deben ser escalados por dos soles, uno cercano y otro distante, como en el sistema de una de las estrellas de la constelacion del Centauro. ¿Quién podrá calcular las trasformaciones de la vida en semejantes condiciones? ... La imaginacion de un poeta sería impotente para explicar las fases de un dia iluminado por un sol rojo con una noche iluminada por un sol verde; de un dia en que dos soles de diferentes colores rivalizarian en brillo; de una noche precedida de un crepúsculo dorado y seguida de una aurora azul!

"Considerados solamente las estrellas comprendidas entre la primera y la cuarta magnitud se cuentan ya casi una cuarta parte que en realidad son asociaciones estelares. Y cuántas hay, sin contar, dotadas como únicas que serán reconocidas como dobles ó múltiples cuando la perfeccion progresiva de los instrumentos dé á la vista humana mayor fuerza, mayor alcance en los abismos celestes!

"Toda medalla tiene su reverso: si los astrónomos se deleitan contemplando los prodijios incesantes del infinito, son tambien los que mejor pueden comprender la pequeñez de nuestro ser."

—La industria telegráfica es libre en los Estados Unidos, pero se ha hallado monopolizada por la Western Union Telegraph Company, [illegible]

[illegible]

Mr. Mackay vive en Paris hace algunos años.

(Continuará) ALFREDO EBELOT.

BOLETIN TELEGRAFICO

SERVICIO ESPECIAL PARA "LA PRENSA"
(DE LA AGENCIA HAVAS)

LONDRES, Noviembre 22—(Via Galveston)—Ha tenido lugar un combate importante en el Sudan entre las tropas de la autoridad y las fuerzas del Mahdi, resultando triunfantes los insurrectos.

El ejército regular, fuerte de diez mil hombres, habia quedado casi completamente destruido.

Señálase igualmente la desaparicion del general inglés Hicks. Témese haya caido en mano de los revoltosos.

MADRID, Noviembre 23—Segun despachos de Valencia, llegó ayer tarde á aquel puerto el príncipe heredero de Alemania.

Mañana probablemente llegará á esta capital.

(DE NUESTROS CORRESPONSALES)

RIO JANEIRO, Noviembre 24—Habiéndose restablecido la calma perturbada por los últimos tumultos, las policías secretas han sido disueltas.

MAGDALENA, Noviembre 24—Se hacen grandes preparativos para la recepcion de los ingenieros que vienen trazando la via férrea.

El pueblo vé con gratitud la realizacion de una obra que tanto beneficio ha de reportar al pueblo.

CAÑUELAS, Noviembre 24—En el cuartel 9º de este partido ha tenido lugar ayer un drama sangriento.

En un ranchito de esos parages vivian en concubinato Catalina J. Llalto y Santos Alarcon.

Segun noticias que se tienen este hombre amaba estremadamente á su compañera, pero dominado muchas veces por los celos se convertia en su verdugo.

Ayer á las 6 y ½ de la mañana se encontró á Catalina completamente degollada y á su lado Santos con una gran herida en el cuello de tal gravedad que es muy probable le produzca la muerte.

Santos, por señas, pues no puede hablar, ha hecho comprender que él dió muerte á Catalina y luego se hirió en el cuello con la intencion de suicidarse.

ROSARIO, Noviembre 24—Mañana se remite la peticion del comercio firmada por ciento cincuenta casas importantes y dirijida al Ministro de Hacienda.

Pídense reformas radicales y aumento de empleados.

Sarmiento permanecerá unos dias en esta y dejará instalada la Sociedad Protectora de los animales que hace tiempo se disolvió por ausentarse Mr. Wood su presidente.

Visitanlo muchos caballeros y se dá como cierto que no habrá plaza de toros.

Los peones de la Aduana siguen presos y continúan descubriéndose raterías.

Calcúlase de seis á ocho mil patacones lo robado.

Llegó Leopoldo Diaz y se hizo cargo de la redaccion de "El Mensajero".

Mañana inauguran los salones del Hospital Caridad.

MONTEVIDEO, Noviembre 24—Son las siete de la tarde y aun permanece reunida la Junta de Sanidad esperando que se le conteste de esa á las condiciones propuestas, para suspender las cuarentenas á las procedencias de Buenos Aires.

Constáme que en caso de arribar á un arreglo es con la base de que estas autoridades sanitarias no impondrán cuarentenas á las procedencias del Brasil hasta que les conste que el estado higiénico de la costa fluminense no es satisfactorio.

El vapor "Apolo" mantuvo izada la bandera de salida hasta las cuatro y media p. m. arriándola despues, por la falta de acuerdo entre ambas naciones. La agencia declara que no lo haria salir en la duda de que fuera puesto en cuarentena.

Salió el "Cosmos" llevando ciento ochenta pasageros llegados por el vapor "Neva".

La Agencia de este vapor los obligó á desembarcar aquí en virtud de haber recibido telegramas anunciando que los rechazarian en esa si fuera dicho paquete.

A bordo del "Neva" se puso un aviso que dice:

Todo pasagero procedente de Janeiro que vaya en este vapor con destino á Buenos Aires, debido á las medidas sanitarias tomadas por las autoridades argentinas no permitiendo su llegada á sus puertos, le será necesario desembarcar en este puerto antes de las dos de la mañana.

Hoy desembarcaron antes de las nueve de la mañana levantando antes la siguiente protesta:

"En virtud del aviso que precede por el cual nos vemos obligados á bajar en Montevideo con grave perjuicio de nuestro intereses, tomando en vista las causas invocadas que no están justificadas para ese acto oficial, protestamos una, dos, tres veces y cuantas sean necesarias por derecho, de los perjuicios que la precedente disposicion nos puede ocasionar, dejando nuestros derechos á salvo para ocurrir ante quien corresponda. En su virtud firmamos la presente á bordo del "Neva", á 23 de Noviembre de 1883.

Telegrafióse hoy aquí al Prefecto Marítimo á nombre de los pasageros del "Neva", fondeado aquí, para que contestara cuantos dias tendrian que hacer de cuarentena, siguiendo para esa en el mismo vapor.

El Sr. Mansilla contestó á las tres y cuarenta que sufririan tres dias de cuarentena.

En el Ministerio de Relaciones Exteriores se canjearon hoy los tratados celebrados entre esta República y la del Paraguay representada por Brizuela.

El estuche en que se guardan los tratados se dió no los sellos son de oro y plata sin obra de arte.

La ceremonia del canje fué muy breve y perfectamente ajustada á la práctica diplomática.

Comerciales

RIO JANEIRO, Noviembre 24—Los precios del tabaco negro del Brasil han experimentado una suba bastante regular con respecto á las últimas ventas.

En la Bolsa de Comercio se cotizan oficialmente las libras esterlinas á 11; 360.

RIO JANEIRO, Noviembre 23—(Retrazado)—El mercado de alfalfa de esa procedencia mantiénese en buena posicion. Los precios que se obtienen tienden á subir.

A consecuencia de las fuertes llegadas que hemos tenido de maiz procedente del Plata, los precios se encuentran en la actualidad con alguna flojedad.

La carne tasajo ha experimentado alguna suba en los precios, en virtud de que las llegadas pueden considerarse nulas. Las existencias á bordo y en tierra no pasan de un millon de kilos, suma algo insignificante. Los precios que se pagan regulan entre 310 á 520 reis el kilo, segun clase. El último precio es para las buenas carnes.

BOLETIN DEL DIA

Las Chacras de La Plata—El rumor que consignamos en uno de nuestros últimos números, sobre la distribucion de las chacras de La Plata, que amenazaban acumularse en pocas manos, ha debido tener sólido fundamento, pues ha sido materia de la consideracion del Gobierno.

El mismo dia que salió la noticia, se trató del asunto en el acuerdo.

El resultado será un decreto que saldrá en los primeros dias de la semana próxima, disponiendo que ninguna persona podrá comprar mas de una chacra.

Nos anticipamos á aplaudir tan oportuna medida.

Carta de un cacique—Tiene mucha importancia la carta que va á leerse, dirigida al General Villegas por uno de los mas famosos caciques del desierto, sometido á las *fuerzas nacionales*:

Sr. General Villegas—Maipú, Octubre 15 de 1883.—Mui honorable: Deseo, se encuentre bueno, en union de su honorable familia; quedando yo con toda la mia á sus órdenes.

Si General: El objeto de esta es el comunicarle á Vd. que despache un moceton de mi tribu de chasque como tambien despaché al Comandante Suarez en vusca de los caciques Inacayal; Foyel, los que han vuelto con felicidad, trayendo notas para Cte Suarez i 6 mil, favorables, en cuya nota indica Inacayal i Foyel que viene á presentarse al Lugo; con la inteligencia que les mande mi hijo en señal de prenda, para que la Nacion y U. S. que es un representante de ella sabe agradecer, [illegible]

[illegible]

La denuncia era demasiado grave y revestia toda la trascendencia que puede significar un mal de esa especie.

Su publicacion hubiera sido una doble alarma para nuestra poblacion que aun no habia salido de la impresion producida por los repetidos anuncios de supuestos casos de fiebre amarilla, cuyos peligros se presentaban por algunos, con siniestras apariencias, contribuyendo así á amedrentar á los habitantes.

Recogimos pues el dato con entereza y con las reservas que imponian los momentos que se pasaban.

No quisimos darlo á la luz pública sin obtener justificaciones satisfactorias, que nos garantieran de su veracidad.

Inmediatamente los repórters de LA PRENSA se pusieron en campaña para averiguar lo que existiera al respecto, con el objeto de constatar y esclarecer ciertos detalles, por cuanto la triste nueva llegó en forma desautorizada, sin precisarse sus circunstancias.

Logramos completar nuestras indagaciones, resultando de ellas que todo no pasaba de una falsa alarma, esparcida sin mayor fundamento.

Sin embargo, encontramos en el fondo algunas causas, que daban una cuenta clara de su razon de ser.

Esto, de cualquier manera, continuando una conducta serena y tranquila, preferimos callar la noticia, temiendo que á pesar de presentar los antecedentes, [illegible] el hecho tal cual habian sucedido, se suscitaran desconfianzas inusitadas y de las cuales son los principales propagandistas, aquellos timoratos accesibles al mas pequeño ruido.

Por otra parte, no eran en manera alguna oportunos los momentos, para trasmitir noticias que solo rebosan en una otra version.

Mas en estos últimos dias y particularmente ayer hemos notado que el rumor recobra acentuaciones entre algunas personas que hay quienes consideran ya al colera asolando hogares y sociedades.

Y con este motivo, para concluir de desvanecer hasta la mas tenue duda, hemos resuelto dar publicidad á los datos que poseemos, recojidos de fuentes fidedignas, en la creencia de que cesará esa falsa alarma.

La estacion porque atravesamos es de las que ofrece mayores peligros para producir enfermedades al estómago—colerinas, etc, á causa de los desarreglos que se hacen con la fruta ó de la facilidad con que ciertas personas comen la fruta verde.

La colerina es uno de esos males que presentan mas diversos aspectos en sus múltiples casos y hay ocasiones en que llega á abarcar hasta síntomas característicos del cólera, lo cual ha hecho que se les confunda á veces.

A pesar de todo no tiene los mismos caractéres, ni los mismos peligros, y con la principal distincion de no ser contagiosa.

Ahora bien, no há muchos dias un facultativo tuvo que asistir un caso complicado de colerina y que presentaba muy raras cualidades.

El enfermo murió y al diagnosticar el médico en el certificado de defuncion, puso que habia fallecido de una *enteritis coleriforme*, agregando que fué una poedata, para significar que el caso no ofrecia peligros á la salud pública.

Hé ahí uno de los orígenes de las falsas alarmas.

Se ha sabido probablemente este hecho y algunos tal vez creyeron que se pretendia ocultar la existencia de un caso producido por el terrible flajelo, pues se dijo tambien que la Asistencia Pública no economizaba medios para evitar la propalacion de la noticia.

Si se agrega á esto la existencia de otros casos complicados de colerina y la circunstancia de recibirse de Montevideo casi conjuntamente la denuncia de un caso sospechoso de cólera, se comprenderá el fundamento de las inusitadas agitaciones.

Todo, no ha pasado pues, de una alarma falsa.

Cuestion cuarentena—Ampliando la noticia que nos trasmite nuestro corresponsal de Montevideo sobre cuarentenas, agregaremos algo que sabemos de muy buena fuente.

Nuestro Departamento de Higiene no se cansa de esplicarle á su colega de Montevideo que allí se entendió mal su telegrama, en el que no se le dijo que habia fiebre amarilla en Buenos Aires, sino un enfermo que tuvo fiebre á bordo, de viage de Rio Janeiro; pero predica en desierto; la Junta de Sanidad de la otra orilla se niega á entender á su colega y sigue en sus *trece* sosteniendo que hubo fiebre amarilla en Buenos Aires.

Y nunca se podrá con mas propiedad decir que no sale de sus *trece* porque sumando los tres dias de cuarentena de Buenos Aires con los 10 de Montevideo suman justamente ese número.

La Junta montevideana aflojaria levantando la cuarentena de 10 dias para nosotros á condicion de que nuestro Departamento de Higiene ceda primero reduciendo á 2 dias la cuarentena para las procedencias del Brasil.

Se vé por ello que la Junta de Montevideo se ha subido encima de nuestro Departamento de Higiene y á todo trance quiere humillarlo.

La cuestion aparece mal y medrosamente llevada por nuestra parte; ya nuestro Departamento ha abundado demasiado en proposiciones benévolas, siendo en cambio retribuida con una soberbia indómita.

¿Ya es tiempo de que nuestro Departamento diga con don Juan Tenorio:

Llamé al cielo y no me oyó
Y pues sus puertas me cierra,
De mis pasos en la tierra
Responda el cielo y no yo.

Y en seguida, un decreto de clausura de nuestro puerto para las procedencias orientales: algo vale la dignidad de los pueblos.

Entre Juez de Paz y Comisario—Varios vecinos de Marcos Paz han presentado ayer una solicitud al Gefe de Policía pidiendo no sea removido el Comisario del partido, como lo pide el Juez de Paz.

Hacen presente que dicho Comisario desempeña sus funciones con actividad y honradez y que solo una mala voluntad del Juez de Paz puede motivar el pedido que hace de remocion.

Manifiestan que en tres años ha habido seis Comisarios en ese partido y que todos han salido á pedido de ese Juez.

No pueden encontrar otra causa á todo esto por parte del Juez de Paz, sino la de que en Marcos Paz es preciso jugar á todo juego y el Comisario lo evita con todo empeño.

Concluyen con el siguiente párrafo que es por demás acusador:

"Así, todos y cualquier Sr. comisario que venga á esa enviado, sino admite esa inmoralidad (el juego) que hace ley aquí, no puede durar, se ha de procurar expulsarlo".

El Sr. Gefe de Policía, antes de proceder en este asunto debe oir á los vecinos peticionantes.

"La Nazione Italiana"—Este apreciable colega se ocupa ayer editorialmente del incidente semi-diplomático, sino diplomático del todo, pasado entre el Cónsul Italiano y el Prefecto Marítimo, con motivo de la prision del señor Nicosia.

El colega trata de sincerar al Consulado y á la Legacion, limitando la importancia del hecho, abundando en sentimientos de confraternidad para con este país.

Aceptamos complacidos estos sentimientos, que por otra parte no hemos puesto en duda y nos felicitamos de que la intencion del reclamo haya sido correcta, si bien seguimos creyendo que el procedimiento no lo fué.

No es nuestro ánimo abrir una polémica con el distinguido colega, no tendria objeto; deseamos tan solo manifestarle la complacencia que nos causa su palabra amistosa y fraternal para nuestro país, que es el de su adopcion.

Para el colega, el Cónsul no promovió una reclamacion diplomática, lo que quiere decir que si la hubiese promovido, pensaría como nosotros.

Despues de una manifestacion de ese género, no queda nada que pudiera ser materia de debate con el colega, á no ser la apreciacion de los hechos producidos.

El Canal de Riego de la Sirena—Está inspirando mucho interés entre los hacendados del Sud el Canal de riego abierto por el Sr. Ignacio J. Sanchez en su estancia La Sirena, partido de Tres Arroyos.

No hay dia que no lleguen peregrinos á visitar esa obra, desde 15 leguas de distancia.

Convencidos ante la realidad, regresan resueltos á imitar tan fecundo adelanto.

LA PRENSA se complace contemplando realizada su propaganda.

Ferro-Carril de Campana al Rosario—El representante de esa empresa, se ocupa activamente en la preparacion de los elementos necesarios para acometer la obra.

Son tantos los trabajos de ingeniería que se ejecutan en el país y tan escaso el personal técnico, que Mr. Coghlan ha tenido que pedir telegráficamente ingenieros á Chile y el Brasil.

En el acto que contrate los ingenieros que necesita, se iniciarán los estudios, al propio tiempo que se compran los materiales en Londres.

Observatorio en La Plata—Ayer se ha publicado el decreto del P. E. encargando á Mr. Beup de la construccion del Observatorio Astronómico de La Plata, y no lo publicamos porque *La Prensa* lo dió en estracto hace una semana.

Censo Escolar—Damos á continuacion la nómina de las Comisiones Escolares de los partidos de la provincia de Buenos Aires, que dirigirán los trabajos para levantar el Censo Escolar Nacional en los dias que median entre el 25 de Diciembre de 1883 y el 10 de Enero de 1884.

Ajó—Arturo Serna, Tomás Fugilt, Narciso Grad, Secretario; Jerónimo Arizaga.
Arrecifes—José Muñagorri, Cárlos Drew, Julio Carle. Secretario; Pedro Dutey.
Ayacucho—Pedro Cabrera, Agustin Zabala Andrés Maranchi, Secretario; Manuel Vilardaga.
Azul—Martin Aberberry, Bernardino Legarraga Enrique Pol, Secretario; Julio Darhampe.
Almirante Brown—Mariano Demaria, Enrique Arana, Osvaldo Amenado, Secretario; Eladio Cosa.
Bahía Blanca—Luis Caronti, Lucas Abad, Modesto Souch, Secretario; Daniel Aguirre.
Balcarce—Antonio D. de Vivar, Cárlos Chavez, Hijinio Boado, Secret.; José Amat.
Baradero—Domingo Frumento, Manuel Suarez, Joaquin Tasso, Secret.; Adel Avila.
Barracas al Sud—Alberto Olivier, Agustin Gulien, Alejandro Gonzales, Secretario; Lorenzo Basavilbaso.
Belgrano—Gustavo Brevires, Ernesto Bange, Raimundo Wilmart, Sect. Francisco Bravo.
Bolivar—Rafael Ros, Adolfo Luna, Juan M. Gutierrez, Sect.; Ramon Calderon.
Bragado—Narciso Lugones, Emilio Larra, Eulogio Fernandez, Sect. Pedro Herran.
Brandsen—Fermin Mujica, Juan Facto, Modesto Vera, Sect. José Williams.
Cañuelas—Desiderio Daval, Augusto Obligado, Félix Morris, Sect. Belisario Acuña.
Cármen de Areco—Pedro Mujica, Pedro Ferrer, Mateo Lacombe, Sect. Salvador Cantos.
Castelli—Tomás Aguero, Esteban Belaunde, Juan Gabastou, Secretario; Esteban Belaunde.
Chacabuco—Justo Diana, Erimano Casale, Sect. Octaviano Sosa.
Chivilcoy—Juan Caneo, José Elosegui, Hipólito Garay, Sect. José Elosegui.
Chascomús—Eusebio Milani, Francisco Descotet, Pedro Arambide, Sect. Pedro Castelli.
Dolores—Pedro Uriburu, Julian Silveira, Torcuato Zuvíria, Sect. Gregorio Gonzales.
Ensenada—Pedro Iaparra, Antonio Rafo, Juan Sosa, Sect. José M. Catalá.
Exaltacion de la Cruz—Juan Obrien, Juan Briguen, Fausto Sosa, Sect. Gaspar Cortes.
Gral. Alvear—Juan Aitken, Olimpo Linares, Emilio Caballe, Sect. M. Olivera.
Gral. Rodriguez—Claudio Rodriguez, Juan Sosa, Mariano Marino, Sect. Antonio Rueda.
Juarez—Antonio Rosano, Pedro Rodriguez, Gervasio Mariño, Sect. Domingo Fontana.
Junin—Honorio Doverede, Vicente Gandini, Juan C. Rey, Sect. Arturo Sosa.
Las Conchas—Juan Muller, Emilio del Campo Juan E. Almando, Sect. Luis Romero.
Las Flores—Domingo Arostegui, José Vidal, Mariano Calvo, Sect.; Lino Agra.
Las Heras—Manuel Sosa—Pablo Pippo, Antonio Garcia, Sect. Jorge Ferreira.
Lincoln—Francisco Solis, César Rossi, Cárlos Ferrari, Sect. Antonio Estoppé.
Loberia—Agustin Lastra, Juan Kelly, Luis Arroyo, Sect. Felipe O. Coste.
Lobos—José Valardo, Vicente Castañeda, Felipe Duran, Sect. José Santo Marina.
Lomas de Zamora—Eduardo Taylor, Federico Leloir, Olirio Rapello, Sect. Manuel Ferreira.
Lujan—Juan Jordan, José S. Dominguez, Pedro [illegible]
[illegible]
Mar Chiquita—[illegible]
[illegible]
Federico Cibils, Eduardo Orlandini, Sect. F. C. Granado.
[illegible]—José Saloj, Patricio Morales, Ignacio Albert, Sect. Pedro Arrichard.
[illegible]—[illegible] Lopez Osornio, Eduardo Mighe, Cárlos Pajardo, Sect. Joaquin Bernard.
Mercedes—Bartolomé Bonsi, Enrique Ordia, José Ceballos, Sect. Leandro Cruz.
Merlo—Cándido Bustos, Alfredo Navarro, José Cardinali, Sect. Pedro Monge Ruiz.
Monte—Rosa Larguia, Ramon Basualdo, Enrique B. Revello, Sect.; Camilo Girado.
Moreno—Emilio Gracce, Enrique Henesse, Iriarte Baldomero, Sect. Andrés Rey.
Moron—José M. Casullo, Ulises Valery, José M. Gonzales, Secretario Alejandro Copello.
Navarro—Aurelio Galdona, Francisco Salvia, Federico Cabrera, Secretario; Cipriano Montoro.
Necochea—Mariano Olaso, Tomás Aguenete, Diógenes Ruiz, Secretario; Abundemio Santillan.
9 de Julio—Antonio Fernandez, Mariano Chaumall, Manuel Leifris, Secretario; Enrique Villata.
Olavarría—Justo Fernandez, Paulino Breillars, Andrés Muzio, Secretario; Norberto Ruiz.
Patagones—Tomás Gueto, Guillermo Abel, Eusebio Campo, Secretario; Manuel Crespo.
Pergamino—Juan Beltrán, Pedro Acevedo, Alejandro Gache, Secretario; Manuel Urcuvey.
Pilar—Domingo Scabini, Benito Marquez, Ernesto Patrochi, Secretario; Hernaldo Caprile.
Pila—José M. Recabarren, Manuel Reynaña, Juan Irribarren, Secretario; Hernando Lopez.
Pueyrredon—César Gascon, Juan Carnet, Antonio Ignacio, Secretario; Francisco Albarenga.
Quilmes—Juan Lautral, Ricardo Sudnik, Augusto Otamendi, Secretario; José Echavarria.
Ramallo—Rafael Obligado, Cándido Inchauspe, Andrés Bulbo, Secretario; Luis Pangerard.
Ranchos—Juan Gibelli, Angel Peñalva, Pastor Villanueva, Secretario; Ruperto Flores.
Rauch—José Rodriguez, Pedro Troncoso, José Romaniz, Secretario; Lisandro Gordillo.
Rojas—Benon Palma, Manuel Patron, Manuel Peña, Secretario; Manuel Maurin.
Saladillo—Máximo Cabral, Alejandro Posadas, Isidoro Cabreza, Secretario; Lorenzo Cabral.
Salto—Manuel Fernandez, José B. San Vicente, Felipe Saens, Secretario; Sebastian Pa le.
San Andrés de Giles—Pablo Caris, Julio Saravi, Donato Lucedaño, Secretario; Espil.
San Antonio de Areco—Isidoro Martinez, Servando Martinez, Juan A. Caro, Secretario; Santos Copello.
San Fernando—Francisco Ramiro, Luis Bisso, José L. Vela, Secretario; L. Larguía.
San Isidro—Cosme Beccar, Manuel Boggio, Victorio Marquez, Secretario; Jacinto Diaz.
San José de Flores—Rómulo Salvadores, Alberto Diana, Manuel Victorica, Secretario; Alfredo Rivera.
San Martin—Meliton Panelo, Pedro Ballester, Manuel Bilbao, Secretario; Meliton Panelo.
San Pedro—Alejandro Duval, Felipe de las Heras, José Cané, Secretario; José Argañarás.
San Nicolás—Melchor Echagüe, Manuel Contreras, Pedro Cecarelli, Secretario; Santiago Cerutti.
San Vicente—Pedro Uruspurú, Francisco Alsacia, Oscar Gergman, Secretario; Cirilo Llorente.
Suipacha—Felipe Videla, Tomás Boyau, Ventura Barrancos, Secretario; Felipe Videla.
Tandil—José Gomez, Eduardo Fidanza, Juan Daval, Secretario; Vicente Gonzales.
Tapalqué—Cornelio Aspiazu, Narciso Lóprida, Miguel Velasquez, Secretario; Miguel Marquez.
Tordillo—Sebastian Cabrera, Eduardo Monsalve, Juan Vivas, Secretario; Eduardo Monsalve.
Tres Arroyos—Martin Buron, Bartolo Santander, Cecilio Uriarte, Secretario; Pablo Uriarte.
Tuyú—Manuel Mañay, Enrique Tejerina, Francisco Serantes, Secretario; Gregorio Sanabria.
Vecino—Pedro Iturralde, Enrique Pizarro, David Fahy, Secretario Duhalde.
25 de Mayo—Juan Franceschi, Agapito Eizaguirre Florimon Bernard, Secretario; Ramon Rojas.
Zárate—Manuel de la Torre, Andrés Labarga, Eulogio Diaz, Secretario; Aquiles Peña Redonda.
Pringles—Solano Larguía, Leon Vega, Jesus Porto, Secretario; Juan Barrera.
Guamini—Martin Alzaga, Pedro Cruz, Fermin Ocampo, Secretario; Benjamin Olivares.
Puan—Vicente Cané, Amaro Galan (hijo).
Carhué—Francisco Aguero, Feliz Juarez, Cárlos Villar (hijo), Cornelio Alvarez.
Sandes—Sub-comisario; Ceferino Marquez, José M. Vega, Victor Corvalan.
Salinas Chicas, Colorado y Dehesa—Sub-comisario, Emilio Martinez, Sub-comisario; Maximo Lagos, Sub-comisario, Fabio Dozo.
Trenquelauquen, San Ganaro y Lavalle—Sub-comisario Anselmo Trejo, Sub-comisario, Diógenes Jordan, Sub-comisario Juan Sustaita.

Suerte oportuna—Antes de ayer los médicos examinaron al Señor Marsan, agente del "Villarino", y lo declararon que para curarse era indispensable que hiciese un viage á Europa cosa que le era imposible por falta de recursos.

Ayer tomó el estracto de la lotería de Montevideo y sus ojos tropezaron con un número igual al de un billete entero que tenia: era la suerte mayor de 20,000 patacones.

Jamas la suerte del azar llegó en hora mas providencial y oportuna para un hombre.

La aproximacion pertenece al Señor Julian Martines.

El Hospital General de hombres—Vá en seguida la nota que el Presidente del Departamento de Higiene ha enviado al Intendente municipal contestando á la consulta que se le hizo sobre la demolicion del Hospital San Roque:

Buenos Aires, Noviembre 23 de 1883—Al Sr. Intendente municipal de la Capital—En contestacion á su consulta de fecha Noviembre 19, sobre lo que debe hacer con los escombros que resulten de la demolicion del viejo Hospital de hombres, ordenada por el H. Concejo deliberante, tengo el honor de manifestar al Sr. Intendente, que segun opinion unánime expresada por los miembros del Consejo, en su sesion de ayer, lo mas conveniente sería postergar las obras de demolicion ordenadas.

Entre las razones que se han tenido en vista, figuran en primer término las siguientes:

1.o Que el mantenimiento del Hospital en las actuales condiciones, cerrado, libres de enfermos y completamente exento de contacto con el exterior, no constituye un peligro real para la poblacion.

2.o Que su demolicion, en la actualidad, sin medios prácticos de desinfectar rápidamente sus materiales de construccion, seria dar lugar á que las miasmas de que está infiltrado, se pongan en movimiento mecanicamente y se esparsan en la atmósfera, creando así, en realidad, el peligro que se quiere alejar.

3.o Que procediendo sin tanta precipitacion puede haber tiempo para proceder á la desinfeccion del edificio por medio del cloro, del ácido hiposulfuroso, ó de cualquier otro agente químico con lo que se conseguiria alejar todo peligro por este lado, cuando se verifique la demolicion.

4.o Además se ha tenido en cuenta que, en estas circunstancias, en que se teme tanto la importacion de la fiebre amarilla, seria imprudente remover las paredes de un edificio, en que deben existir los gérmenes de esa enfermedad por haber existido en él enfermos de esa clase, durante la epidemia de 1871.

A juicio del Departamento, la oportunidad de esa demolicion llegará con el invierno próximo, y hasta entonces debe procederse á la desinfeccion del edificio por algunos de los médios indicados anteriormente, y en el momento de su realizacion por medio del fuego, con lo que haya combustible y por el riego con los agentes químicos de lo que no lo sea.

Saludo al Sr. Intendente con toda consideracion—Pedro A. Pardo—I. Torino, Secretario.

Otro escándalo en el Tribunal—No pasa un solo dia sin que ocurra alguna pelea en la casa de Justicia, paraje que deberia ser mas respetado.

Ayer á las dos de la tarde, Don Justo Fermin Pereda fué á la oficina de Comercio del Escribano Cordero con el objeto de ver su concurso, y el Escribano le mostró un auto del Juez por el que se le ordenaba manifestase en el acto de la notificacion donde se encontraba su Señora, á lo que Pereda se opuso diciendo que su manifestacion la haria por escrito. Le indicó el Secretario que debia notificarse en el acto, manifestando lo que quisiera ó que de lo contrario le pondria una nota manifestando que se negaba.

Al escuchar esto Pereda se sulfuró y empezó á insultar al Escribano, el que le dijo que si no se moderaba, lo sacaría á empujones al patio.

No bien oyó estas palabras, enarboló un grueso baston y la emprendió á palos con el Escribano el que á fuerza de empujones y soportando los palos, lo sacó afuera.

Algunos de los curiosos empezaron á gritar á Cordero que le sacara la peluca, obra que fué inmediatamente ejecutada, con gran hilaridad en los concurrentes. Momentos despues, á causa de un empujon dado por Cordero el que habia recibido ya varios palos, Pereda fué á dar contra la pared ocasionándole el golpe una herida en la frente.

Momentos despues aparecieron dos de los gendarmes encargados del órden en Cabildo y condujeron á los contrincantes á la Policía, donde despues de pagar la correspondiente multa, fueron puestos en libertad.

Colegio Militar—A continuacion publicamos la clasificacion obtenida por los señores Aspirantes de III año en el exámen de Física y Táctica de caballería:

José Armand, 12 y 19; Ramon Gil Navarro, 18; Cárlos R. Sarmiento, 20 y 20; Cosme Carbailo, 18 y 20; José Esquivel, 18 y 20; Cárlos Anderson, 16 y 20; Benjamin Cornejo, 15 y 20; Salvador Martinez, 18 y 20; Juan Zanino, 18 y 20; Francisco Verdier, 18 y 20; Antonio Madariaga, 15 y 20; Estanislao Lopez, 19 y 20; Arturo Lugones, 18 y 20; Juan Baccar, 15 y 20; Martin Adana, 16 y 20; Nicanor Martinez, 18 y 20; Lorenzo Bravo, 18 y 20; José Burco, 19 y 20; José M. Rosendi, 20 y 20; Dionisio Mesa, 20 y 20; Martin S. Valiente, 20 y 20; Enrique Schiodler, 20 y 20; Camilo Candioti, 18 y 20; Alvaro G. Pinto, 15 y 20; Salvador Velazco, 20 y 20; Fructuoso Romero, 18 y 20; Pablo Escalada, 19 y 20; Leonidas Alvarez, 19 y 20; Gregorio Velez, 20 y 20; Andrés Rodriguez, 20 y 20; Andrés Rodriguez, 20 y 20; Oscar Petit de Murat, 20 y 20; Nicolás Videla, 20 y 20; Abelindo Córdoba, 18 y 20; Luis Dellepiani, 20 y 20; José A. Gimenez, 19 y 20.

La clase se ha hecho acreedora á dos menciones honoríficas especiales por sus brillantes exámenes en Física y Táctica de Caballeria.

Las clasificaciones de V año en Procedimientos militares son estas:

Tristan Villarruel, 20; Manuel Faramiñan, 20; Octaviano Soria, 20; Juan Bonne, 20; Ricardo Conell, 20; Cárlos Malle, 20, mencion especial, Manuel Roldan, 20; Domingo Olivieri, 20; mencion especial, Esteban Garcia, 20; Manuel Soria, 20.

El subdirector del Colegio Militar comunica á los aspirantes lo siguiente:

"Debiendo empezar el miércoles 28 de Noviembre los exámenes de concurso para los jóvenes que desean ingresar á dicho Colegio, se previene á los interesados que deben presentarse desde ese dia á las ocho de la mañana quedando cerrado el concurso el 6 de Diciembre."

Clasificaciones de medicina—Publicamos en seguida las clasificaciones obtenidas por los alumnos de 6º año de la Facultad de Medicina:

Clínica Médica—Sobresalientes:—Enrique Basterrica, 10 puntos; Eduardo Peña, 10 id; Ramon Sesago, 10 id; Pacífico Diaz, 10 id; Cárlos Madariaga, 10 id; Obdulio Hernandez, 10 id; Pedro O. Luro, 10 id; Julio Mendez, 10 id; Gmo. Aubone, 8 id.

Distinguidos—Joaquin A. de Toledo, 9 puntos, Baldomero Sommer, 8 id; Luis Gandulla, 8 id; Luis Paulero, 8 id; Antonio Hiriart, 8 id; José M. Caballero, 8 id; Ramon Segade, 8 id; Alberto Nazarre, 8 id; Mario Cordero, 7 id; Antonio Arraga, 7 id; Cárlos Garcia, 7 id; Gerónimo Amuchastegui, 7 id; Francisco Pizarro, 7 id.

Buenos—Ismael Bengolea, 6 puntos; Pedro Payró, 6 id; Cárlos Benitez, 6 id; Diógenes Urquiza, 6 id; José Martinez, 6 id; Ricardo Mac-Dugall, 6 id; Pedro Coronado, 6 id; Belisario Nuñez, 6 id; José Coelho, 6 id; Miguel Parpal y Ferré, 6 id; Marcelino Paez, 6 id; Sebastian Palacio, 6 id; Victor Miguens, 6 id, Agustin Battilahe, 5 id; Martin Ferreyra, 5 id; Cárlos Goyri, 5 id; Irineo Escobar, 4 id; Pedro Olmos, 4 id; Narciso Mallea, 4 id; Esteban Mambeto, 4 id; Dionisio Delgado, 4 id; Juan A. Guevara, 4 id.

Obstetricia—Sobresalientes: Enrique Basterrica, 10 puntos; Eduardo Peña, 10 id; Cárlos Madariaga, 10 id; Julio Mendez, 10 id.

Distinguidos: Obdulio Hernandez, 9 puntos, Pedro O. Luro, 9 id; Ramon Segade, 9 id; Alberto Nazarre, 8 id; Pacífico Diaz, 8 id; Joaquin A. de Toledo, 8 id; Luis Gandulla, 7 id; Agustin Battilahe, 7 id; Cárlos Benitez, 7 id; Diógenes Urquiza, 7 id; Antonio Arraga, 7 id; Cárlos García, 7 id; Sebastian Palacio, 7 id; Gerónimo Amuchastegui, 7 id; Francisco Pizarro, 7 id.

Buenos—Antonio Hiriart, 6 puntos; Mario Cordero, 6 id; José Martinez, 6 id; Ricardo Mac-Dugall, 6 id; Martin Ferreyra, 6 id; Pedro Coronado, 6 id; Cárlos Goyri, 6 id; Belisario Nuñez, 6 id; José Coelho, 6 id; Marcelino Paez, 6 id; Victor Miguens, [illegible] 5 id; Ismael Bengolea, 5 id; [illegible] Caballero, 5 id; Guillermo Aubone, 5 id; [illegible] Olmos, 4 id; [illegible], 4 id; Juan Videla, 4 id; Juan A. Guevara, 4 id; Narciso Mallea, 4 id; Esteban Mambeto, 4 id; Dionisio Delgado, 4 id.

Medicina legal—Sobresalientes:—Enrique Basterrica, 10 puntos; Eduardo Peña, 10 id; Ramon Segado, 10 id; Obdulio Hernandez, 10 id; Pacífico Diaz, 10 id; Pedro O. Luro, 10 id; Cárlos Madariaga, 10 id; Julio Mendez, 10 id.

Distinguidos—Luis Paulero, 8 puntos; Diógenes Urquiza, 8 id; Joaquin A. de Toledo, 8 id; Luis Gandulla, 7 id; Cárlos Benitez, 7 id; Alberto Nazarre, 7 id; Mario Cordero, 7 id; Antonio Arraga, 7 id; Cárlos García, 7 id; José A. Salas, 7 id; Gerónimo Amuchastegui, 7 id; Francisco Pizarro, 7 id; Pedro Payró, 7 id.

Buenos—Baldomero Sommer, 6 puntos, Agustin Battilana, 6 id; Antonio Hiriart, 6 id; José M. Caballero, 6 id; José Martinez, 6 id; Ricardo Mac-Dugall, 6 id; Pedro Coronado, 6 id; Belisario Nuñez, 6 id; José Coelho, 6 id; Miguel Parpal y Ferré, 6 id; Marcelino Paez, 6 id; Sebastian Palacio, 6 id; Victor Miguens, 6 id; Martin Ferreyra, 5 id; Guillermo Aubone, 5 id; Cárlos Goyri, 5 id; Juan Videla, 5 id; Ismael Bengolea, 4 id; Irineo Escobar, 4 id; Pedro Olmos, 4 id; Juan A. Guevara, 4 id; Narciso Mallea, 4 id; Esteban Mambeto, 4 id; Dionisio Delgado, 4 id.

Inauguracion de una via férrea—En el tren que ha debido partir á las cinco de esta mañana se dirigieron el Gobernador Dr. Rocha, sus ministros y otras autoridades provinciales y empleados de la Administracion á la inauguracion de la línea prolongada hasta el 9 de Julio.

La Municipalidad de dicho pueblo ha preparado lucidos festejos y un banquete para los visitantes.

La fiesta inaugural será presidida por el Gobernador quien regresará, con su comitiva en el mismo dia, probablemente de 11 á 12 de la noche.

Regatas en el Tigre—Para las que celebra hoy el Club Regatas "La Marina" saldrá de la Estacion Central un tren á las 10 y 30 el cual regresará á las 6 y 30 p. m.

A la llegada del tren al Tigre el vapor "Victoria" conducirá á los tenedores de boletos á la alameda que linda con los talleres de marina en el rio Luján.

Club Buenos Aires—Tuvo lugar anoche la Asamblea para nombrar la nueva Comision Directiva del Club Buenos Aires.

Resultaron electos los siguientes señores, por unanimidad.

Presidente, D. Jacinto Arauz; Vice Presidente, D. Estéban L. Rodriguez, y Vice-Presidente 2.o, Dr. D. Florencio Roberts.

Secretarios: D. Juan M. Arreogui y D. Enrique M. Raymond.

Tesorero: D. José Casanova Mauré; Pro-Tesorero, Dr. D. Cárlos Revalles.

Vocales: Dr. Manuel Peña, Dr. Abraham Garzoni, D. Juan Coronado, D. Emilio Parravicini, Dr. Angel Garay, D. Pedro Cedrés, D. Eduardo Reyes y D. Manuel Fernandez.

Teatro Nacional—Anoche conquistó un triunfo mas la compañía Calvo en la escena del Teatro Nacional.

La funcion ha sido digna del noble objeto á que fué consagrada y de los artistas que la desempeñaron.

Mucha concurrencia, muchos aplausos y mucho entusiasmo: hé ahí en síntesis el espectáculo de anoche á beneficio de la distinguida Sociedad Damas de Caridad.

La baja del General Mitre—No ha sido aun resuelta la solicitud del General Mitre.

Nos ratificamos en la noticia que dimos ayer; solamente que insista el renunciante, solicitando para que la retira, será aceptada la baja.

Correspondencia para el "Araucania"—Hoy 25 se hará un despacho de correspondencia para este vapor, sin perjuicio de hacerse otras el 26 y 27 si hubiese salida para Montevideo.

Para el despacho de hoy la correspondencia deberá estar rotulada por "Araucania"; pues el "Pampa" y el "Hannover" tambien llevan balija hoy.—Buenos Aires, Noviembre 24 de 1883.—El Gefe de la 3ª Division de C. T.

Expropiacion de la Recoba—El Ingeniero Municipal señor Del Valle, ha presentado al Juez Federal, un escrito acompañando el plano de los corredores de la Recoba, los que deben eliminarse de la tasacion, porque si bien es cierto que los propietarios pueden edificar encima de ella, como en la Recoba nueva, tendrian que demoler los techos porque sus construcciones descansan sobre la pared central, lo que no permite aprovechar el terreno, y da poco valor al edificio por ser de barro y para edificar alto deberá demolerse.

Ademas, acompaña un croquis de varias propiedades vendidas al rededor de la Plaza, con sus correspondientes precios, manifestando que ha hecho por base los datos suministrados por el Procurador Municipal, señor Aldao, en su memoria, los que son muy equitativos, y termina diciendo que con arreglo á todos los antecedentes calcula el valor de la Recoba en la siguiente forma:—el edificio en 640,000 pesos y el terreno á 3,600 pesos el metro cuadrado, lo que sobre 1892 metros 84 centímetros de superficie total, hace 6.814,224 pesos, que agregándolos al valor del edificio, forman una suma total del valor de la Recoba de 7.454,224 pesos.

Instrucciones para la fumigacion y desinfeccion—El Departamento de Higiene ha dictado la siguiente instruccion para efectuar la fumigacion ó desinfeccion de los lugares.

Para fumigar y desinfectar un buque, empléense:—para el 1er. caso los vapores nitrosos que se obtienen extratando viruta, recortes, clavos, etc., de cobre sobre el que echan ocho partes de ácido nítrico del comercio.

La proporcion será segun la capacidad del local á desinfectar, pero un exceso es siempre mas útil que un defecto. Para una bodega de un buque puede ponerse un kilógramo de cobre distribuido en tres ó cuatro puntos de la misma.

En cuanto á la desinfeccion por vía líquida puede emplearse sobre todo la caparrosa disuelta en dies ó doce veces de su peso de agua. El uso de ácido fénico es tambien muy útil y recomendado. Este debe emplearse en proporcion de una parte por 100 de agua.

Esta desinfeccion es sobre todo recomendable para las sentinas del buque.

La Policía en las elecciones—Con motivo de las elecciones municipales que tienen lugar hoy la Prefectura de Policía de la Capital ha dictado la resolucion que publicamos en seguida.

El Sr. Gefe, dispone:

1º Que el servicio policial á efecto de mantener el órden durante las elecciones de Municipales de la Capital, que tendrán lugar mañana, se haga en la forma siguiente, debiendo los señores Comisarios nombrados sujetarse en un todo á lo dispuesto en la órden del dia fecha 20 de Abril del corriente año.

Socorro—Comisario de la Seccion 9ª, don Cornelio Donovan.
Pilar—Comisario de la Seccion 18ª, don Casimiro Villamayor.
San Miguel—Comisario de la Seccion 5ª, don Santos Araus.
San Nicolás—Comisario de la Seccion 7ª, don Isidoro Acevedo.
Piedad—Comisario de la Seccion 15ª, don Manuel J. Martinez.
Balvanera—Comisario de la Seccion 3ª, don Pedro A. Costa.
Catedral al Sud—Comisario de la Seccion 1ª, don Agustin Suffern.
San Telmo—Comisario de la Seccion 2ª, don Vicente Hernandez.
Concepcion—Comisario de la Seccion 13ª, don Gregorio Sagovia.
Santa Lucía—Comisario de la Seccion 4ª, don Jorge Reyes.
Monserrat—Comisario de la Seccion 14ª, don Natalio G. Silva.
San Cristóbal—Comisario de la Seccion 12ª, don Enrique Fernandes.

2º Se prevenga á Vds. por último, que deben mantener á toda costa el órden durante el dia de mañana, y que el señor Gefe está dispuesto á hacer efectivas con toda severidad, las responsabilidades en que incurran los empleados que se aparten de la conducta estrictamente imparcial que la Policía debe observar en las elecciones;—*E. Filemon Naon*, Comisario de Ordenes.—Buenos Aires, Noviembre 15 de 1883.

Plaza de Toros en el Rosario—No tenia fundamento la aseveracion de que en el Rosario se habia obtenido el permiso para construir una plaza de Toros; aseveracion que puso en movimiento á la Sociedad Protectora de Animales presidida por el General Sarmiento.

Segun declaracion terminante de *El Independiente* cuyas afinidades con el Gobierno son conocidas las autoridades santafecinas no consentirán su instalacion.

Nombramientos—El Gobierno de la Provincia hizo ayer los siguientes nombramientos:

Representante del Gobierno para trazar los límites entre esta Provincia y las de Córdoba y Santa-Fé al Presidente del Departamento de Ingenieros don Jorge Coquet en reemplazo de don Francisco Lavalle que renunció.

El señor Coquet será acompañado en sus funciones por el Agrimensor don José M. Nuñes.

El mismo ha sido nombrado presidente de la Comision del concurso para los edificios públicos de La Plata y vocales de la misma Comision don Luis Silveira y don Luis Zamboninl; don Nicéforo Coletti ha sido nombrado inspector municipal de La Plata con el sueldo mensual de *dos mil pesos* en reemplazo de don Alejandro Martinez que renunció á ese puesto.

Concurso del Círculo Médico—El Gobierno de la Provincia dictó ayer el decreto que habíamos anunciado oportunamente acordando como premio para el concurso que celebrará el Círculo Médico Argentino en el año 1884, un diploma de honor que será firmado por el P. E. y además la suma de mil pesos nacionales oro ó su equivalen en m/c.

Este prémio será adjudicado al autor del mejor trabajo sobre difteria y crup.

Cartuchos viejos—La comision de mejoras en el material de guerra del ejército brasilero ha experimentado recientemente en el polígono de Campo Grande, una municion fabricada hace once años y depositada en el polvorin de Boqueirão.

Se trataba de reconocer los resultados que daria esa municion, bajo el punto de vista de la inflamacion y de las consecuencias del tiro.

Conocida como es la accion corrosiva de la pólvora en las vainas de laton, aun cuando estas se encuentren resguardadas de su contacto por un envoltorio de papel, como sucede en el cartucho del fusil Comblain, adoptado en el Brasil (sistema Boxer) no podia ser dudoso, el imprevisto el resultado.

Produjeronse en los cartuchos fallas que habian sido ya observadas en ensayos anteriores, con las municiones de las ametralladoras Gattling. La pólvora apelmasada cerca del culote no daba paso á la llama del fulminante; la combustion era lenta, y las vainas quedaban inutilizadas.

Estos y otros resultados rigurosamente observados por la comision, parece que han dado orijen á una modificacion en el sistema del cartucho; y anunciase como muy probable el rechazo del actual, y la adopcion de otro de una sola pieza, mas ó ménos semejante al modelo chileno, que puede examinarse en nuestro parque de artillería. (Museo, seccion Chile).

Reproduccion—Nuestro colega "El Nacional" de Montevideo reproduce en su número de anteayer el reportage que publicamos con motivo del duelo Smith-Nicosia, dedicándonos al mismo tiempo las siguientes palabras que agradecemos:

"Damos á continuacion el minucioso reportage que publicó hace algunos dias LA PRENSA de Buenos Aires, sobre el duelo entre el Sr. D. Juan A. Smith y Totó Nicosia.

Al hacerlo, satisfacemos la ansiedad que se siente por conocer una crónica imparcial del lance terminado.

Se conoce la seriedad que caracteriza á LA PRENSA.

No mas comentarios.

Extravíos criminales—El Doctor D. Osvaldo Eguia tenia en su casa en condicion de sirvienta á una jóven de 20 años de edad, de color trigueño bronceado.

Esta jóven llamada Florencia Almada, habia servido muchos años á su lado y el verano pasado cuando aquel señor y su familia fueron á pasar una temporada á su quinta de San José de Flores, solia hacer sus paseos á esta Capital, paseos que se hicieron mas frecuentes en los dias de carnaval.

Florencia habia entrado en relaciones amorosas con un individuo, el cual la llevaba á los baños de [illegible]

Dos meses mas tarde aquellas relaciones se interrumpieron.

Ayer, en las primeras horas de la mañana, el cochero del Dr. Eguia, fué á dar principio á sus tareas, cuando unas manchas rojas esparcidas en el patio, le llamaron la atencion.

Fué siguiendo el rastro que marcaban y llegó hasta el albañal del sumidero.

Allí se quedó desagradablemente sorprendido ante la presencia del cadáver de una criatura recien nacida.

El cuerpo presentaba contusiones producidas indudablemente, al quererlo introducir á viva fuerza dentro del conducto estrecho del sumidero.

Inmediatamente se dió aviso de lo que pasaba, y hechas las averiguaciones resultó que la madre de aquella criatura era Florencia.

Durante la noche, la habia dado á luz y que, para ocultarla la arrojó donde fué hallada.

Al principio quiso negar su crimen pero acosada por las pruebas no tuvo otro recurso que confesarlo todo.

La Policía ha enviado á Florencia al Hospital en calidad de presa.

Internacion de inmigrantes—Hé aquí la nota que por el Ministerio del Interior se pasó ayer al Intendente Municipal.

Acabo de recibir la nota del Intendente fecha 21 del actual, en la que me pide la adopcion de medidas, tendentes á impedir la aglomeracion de personas en el Hotel de Inmigrantes, para evitar los peligros que aquello pudiera dar lugar.

Con bastante anticipacion á la nota que contesto, este Ministerio habia adoptado ya las medidas requeridas por el señor Intendente y, puedo asegurarle que desde la fecha en que se tomaron los inmigrantes no permanecen mas de 24 horas en el Hotel, pues su espedicion para los puntos de su destino, se principia á efectuar inmediatamente de hallarse en aquel establecimiento y hoy mismo no hay mas de sesenta personas.

Aprovecho esta ocasion para manifestar al Sr. Intendente que este Ministerio se encuentra animado de la mejor voluntad para adoptar toda medida cuyo objeto sea mantener la salud pública.

Me es grato saludar al señor Intendente atentamente.—*Bernardo de Irigoyen.*

Socio honorario—La sociedad "Colonia Italiana" pasó la siguiente nota al Ministro Wilde:—Exmo Sr. Ministro—Por encargo de esta Comision Directiva, me permito dirigirme á V. E. pidiéndole se nos diga de la próxima semana y en qué hora la Comision Especial podrá presentarse á V. E. á fin de entregar el diploma de "Socio Honorario".

Con la esperanza de que V. E. se dignará aceptar el título que la Sociedad le ha conferido como homenaje á las ideas liberales de V. E. y querrá honrarme con una contestacion, tengo el honor de saludar á V. E. con mi mayor consideracion—El Inspector de Escuelas—*Cárlos F. Scotti.*

El Dr. Wilde contestó la anterior nota agradeciendo el honor que se le hacia y fijando el dia Martes próximo á las 3 de la tarde para el acto de la entrega del diploma.

Reparaciones—El Ministerio de Instruccion Pública ha pasado una nota al Departamento de Ingenieros Civiles pidiéndole envie un ingeniero á la Escuela Normal de Maestras de la Capital con el objeto que indique cuales son las reparaciones, que sea necesario efectuar en el local de dicha escuela.

Meeting contra un comisario—Un telegrama de Arrecifes hace saber que una multitud de vecinos con el Juez de Paz á la cabeza habian hecho un meeting pidiendo la destitucion del Comisario del partido, señor Reynoso.

Este funcionario en virtud de la manifestacion pidió en el acto á su superior se le diera licencia para bajar á esta ciudad.

Estas continuas peleas entre Comisario y Juez de Paz anuncian una completa desmoralizacion en las autoridades de la campaña, que el Gobierno deberá corregir.

De Cañada Gomez—Con fecha de ayer ha sido autorizada la Direccion General de Correos y Telégrafos para llamar á licitacion la construccion de una línea telegráfica que salga de la estacion Cañada Gomez del Central Argentino, page por las colonias Arteaga, San José de la Esquina, Iriondo, Lastosas, La Untano y Meincué y termine en el Venado Fuerte.

La línea será de un hilo y se construirá con los materiales que indique la Direccion General de Correos.

En oportunidad se elevarán para su aprobacion las estipulaciones y propuestas que deben servir de base á esta licitacion.

Exámenes en Mendoza—El Ministerio de Instruccion Pública ha nombrado al doctor don Emilio Civit para que lo represente en los exámenes en la Escuela Normal de Maestras de la provincia de Mendoza.

Escuela Naval—D. Joaquin C. Wagner se ha presentado al Ministerio de Marina solicitando dar el correspondiente exámen para ingresar á la Escuela Naval.

Privilegio de Paquete—El Ministerio de Marina concedió ayer privilegio de paquete á los vapores "Lemoine", "Milstone" y "Moguer".

Oficial de mar—Ha pedido enlistar al Buque-Escuela para servir como oficial de mar el jóven don Angel Pacenti.

Frontera de Salta—Mañana parte para Salta el habilitado que ha de pagar á las fuerzas que guarnecen la frontera de dicha provincia, los meses que se le adeudan y que corresponden á todos los del año pasado y los que van del corriente.

Colegio Militar—En la Inspeccion y Comandancia General de Armas se principiaron á entender ayer los pasaportes y pasages para 105 alumnos de la Escuela Palermo que pasarán las vacaciones en diferentes provincias.

La espedicion al Chaco—Han comenzado á salir de esta capital las fuerzas que formaran parte de la espedicion que dirigirá el Ministro de la Guerra al Chaco.

Ha partido ya el batallon 7º de línea y dentro de doce ó quince dias partirá el batallon de Infantería de Marina.

Un drama de sangre—Ayer no se habia recibido en la Policía de la Provincia ninguna comunicacion que diera mas detalles sobre el asesinato y suicidio ocurrido en Cañuelas y de cuyo hecho nos informa el telegrama que puede leerse en la seccion correspondiente.

Facultad de Derecho—Resultado de los exámenes habidos ayer.

Derecho constitucional—Libre oral—C. Marcado 6 puntos, C. M. Reina 6, N. de Elia 8; L. Peña 7 A. Roffo 4, G. Martinez 3.

Consejo Nacional de Educacion—En su última sesion el Consejo ha nombrado Sub-Preceptora de la escuela nocturna que dirige Da. Angela Menendez á Da. Menendez Echaury.

Ha resuelto aprobar los planos presentados por los Ingenieros para las casas que deben construirse en las calles Santa-Fé y Azcuénaga.

Lo ocurrido en Patagones—El Gobierno de la Provincia, ordenó ayer al Gefe de Policía que enviara un empleado á averiguar la verdad de lo ocurrido en Patagones entre los gendarmes y soldados del 6º Batallon, incidente de que dimos cuenta en nuestro número anterior.

Hasta ayer no se habia recibido el parte detallado de lo ocurrido, como es de práctica.

Esta demora es indudablemente motivada por la distancia que existe entre esta capital y el teatro de los sucesos.

"Union Artesanos de la Capital"—Para hoy á las 3 de la tarde están convocados los miembros de la sociedad "Union Artesanos de la Capital" á objeto de celebrar una asamblea extraordinaria en la cual se tratarán asuntos de importancia.

La reunion tendrá lugar en el local calle Cangallo núm. 591.

Iglesia Evangélica—"Cientistas estraviados" este será el tema del sermon que se predicará esta noche en la iglesia Evangélica situada en la calle de Corrientes entre Maipú y Esmeralda.

A las 2 de la tarde, habrá escuela dominical.

Inhumaciones—Hé aquí las habidas ayer:

Cementerio del Norte—Irene Gonzales, 7 meses, argentina, Defensa 93, meningitis; Rosa Cambiajo, 10 meses, id, Vicente Lopez 91, id; Julio A. Chaves, 10 meses, id, Chile 237, gastro enteritis; Ernesto Cobo, 47 años, id, Maipú 275, tisis pulmonar; José M. Zelarayan, 10 meses, id, Arenales 212, colera infantil.

Cementerio de la Chacarita—Edmundo N., 3 meses, argentino, H. de Niños, atrepsia; Severa Rodriguez, 28 años, id, H. de Mujeres, nunsis; Justina Marquez, 60 años, italiana, id id, tisis; Luciano Batistin, 72 años, italiano, Baradero, reblandecimiento cerebral; Cecilio Ferreyra, argentino, Charcas 186, falta de desarrollo; Luis M. Arene, 4 meses, id, Tucuman 41, atrepsia; Pedro Altamiranda, id, 75 años, id, hemorragia; Angela Marotri, 2 años, id, Independencia 471, difteria; Miguel Pelli, 56 años, italiano, Chile 92, nematesis; Miguel Frieu 8 dias, argentino, Moreno 1147, tétano.

Expropiacion de la Recoba Vieja

La oferta de siete millones cuatrocientos sesenta y un mil pesos hecha por la Municipalidad á los propietarios de la Recoba, ha sido sostenida como la espresion de su justo valor, en la memoria redactada por el distinguido asesor de aquella Corporacion Dr. Belaustegui. D. Manuel Uribelarrea representante de los dichos propietarios pidió veinte millones, y presentó otra memoria redactada por el doctor Pereyra para demostrar que la suma mencionada debia tenerse como precio equitativo de la referida propiedad. El Juez recibió á prueba la causa; y el perito don Trifon Giraldes nombrado por don Manuel de Uribelarrea se ha espedido en su diligencia pericial. Se ha publicado la memoria del señor Asesor; publicamos ahora la presentada por el señor Uribelarrea y la diligencia de su perito señor Giraldes.

Buenos Aires, Noviembre de 1883.—Sr. Juez de Seccion.—Los decretos de V.S. tendentes á establecer la personería de los interesados en el Juicio que debe seguirse sobre la expropiacion de la Recoba Vieja, han sido cumplidos, y por consiguiente, el Juicio queda constituido. Ha llegado, pues, el caso de presentar la memoria concisa que se convino en el comparendo celebrado el 26 del mes ppdo. memoria que ha adelantado el procurador de la Municipalidad con un objeto para mí desconocido.

Yo no discuto, no debo discutir, si es acto de patriotismo destruir los modestos monumentos erigidos con grandes sacrificios por nuestros mayores para conmemorar acontecimientos gloriosos para [illegible] y de mas costo, si es de necesidad ó de utilidad pública invertir muchos millones de pesos en unir la Plaza Victoria con la [illegible] de 25 de Mayo.—Comprendo que el [illegible] la Municipalidad aplauda estos actos y [illegible] me cumple acatar la Ley que los ha decretado.

La violencia con que principiaron á ejecutarse, las formas arbitrarias é ilegales que los hechos revestian, me obligaron á ocurrir á V. S. y felizmente, conseguí regularizar el procedimiento, iniciando el juicio.

La Municipalidad me ofreció siete millones cuatrocientos sesenta y un mil pesos, tomando por base el precio de cinco mil pesos por metro, y abonando por el edificio una suma insignificante en relacion á su importancia, y, antes de contestar su propuesta, que no consideré séria, tomé la opinion de personas inteligentes y ventajosamente colocadas en la sociedad; aceptando la que me dieron, pedí veinte millones de pesos.

En lo que menos he pensado, es en hacer un negocio lucrativo, y si mi representacion pudiera optar, optaría por la conservacion de su propiedad y desecharía el precio. El ofrecido por la Municipalidad no es sério, Sr. Juez, y está basado en un error que me apresuro á rectificar.

La Municipalidad ha hecho tasar el terreno de la Recoba Vieja á razon de cinco mil pesos el metro. Ella asegura que considera justa y equitativa esa tasacion, y que con sujecion á la misma propone siete millones cuatrocientos sesenta y un mil trescientos cincuenta pesos. Esa tasacion ha sido hecha por sus Ingenieros, prévia medicion del terreno: de modo que, lo único que es cierto, es lo que no hay ni puede haber error, es en el valor del metro cuadrado—Cinco mil pesos moneda corriente.

El terreno de propiedad en que se ha construido la Recoba mide dos mil quinientos sesenta y dos varas cuadradas, ó sean mil novecientos metros próximamente; y este terreno, á razon de cinco mil pesos el metro importa nueve millones y medio de pesos sin incluir el edificio.

Tengo entendido que los Ingenieros municipales han considerado las galerías de propiedad pública y las han escluido de la tasacion y solo así puede esplicarse el error.

Todo el terreno de la Recoba Vieja es propiedad privada, y á este respecto no hay la mínima duda. Llamo la atencion de V. S. sobre este punto, que es capital, por que sin dejarlo esclarecido no es posible fijar la indemnizacion que se debe á mi representacion.

D. Nicolás Anchorena propuso al Gobierno la compra de la Recoba Vieja, en el estado en que se hallaba, con el terreno que comprendia, y que debia medirse para determinar su área en la Escritura, no computándose en ella el que mediaba entre los dos cuerpos de la Recoba, bajo el Arco principal y que forma calle ó tránsito de la Plaza 25 de Mayo á la Plaza Victoria.—El Gobierno mandó medir el terreno, y de la mensura resultó, que el terreno mencionado se componia de dos paralelógramos, el uno al Sud y el otro al Norte del arco principal que sirve de tránsito público de la plaza 25 de Mayo á la plaza Victoria, y tenia el primero veinte y tercia varas de frente al Sud, y [illegible] varas [illegible] y el segundo [illegible] varas de frente al Norte y [illegible] varas, [illegible] mismo rumbo del primero, dejando entre ellos un espacio de [illegible] varas que quedaba para el tránsito público, y perteneciente al Estado, como lo solicitaba el comprador.

D. Nicolás Anchorena adquirió, pues, en propiedad, el terreno y edificio indicados, y la única obligacion que se imponia era la de conservar los corredores de los dos frentes y cabeceras que integran el edificio, así como estaban y, en el mismo órden de arquitectura, así mismo se hacia cargo del cuidado y aseo del Arco principal y en caso de edificar altos sobre él, su arquitectura á los que se habian construido al frente á la Catedral, para lo cual podia cerrar los intercolumnios, y debia sugetar el plano á la aprobacion del Gobierno.

Convenia al comprador que no se alterasen la forma, porque ella le daba un gran valor á su propiedad, reservándole un pasaje privado que podia producirle, si queria una renta [illegible] mayor que la que podian producirle las piezas. Lo que se destinaba al tránsito público no era ese pasaje sino el terreno que mediaba entre los dos cuerpos del edificio cubierto por el arco de triunfo, como se expresa en la Escritura. Las galerías, inclusive los arcos y terreno en que se han construido, son de propiedad del comprador; y no se explica la exclusion de la tasacion sino por un error ó por no haber tenido á la vista la Escritura.

Tampoco existe la servidumbre de pasage al servicio público no se ha constituido en el título de adquisicion ni por otro alguno. Ni puede alegarse la prescripcion por que esta no es una manera de constituir las servidumbres Cap. 2 1º título 12 del Código Civil y si el Código lo hubiera conservado no se habrian llenado las condiciones exigidas por el antiguo derecho para que se hubiese operado.

La dilucidacion de este punto es agena á esta memoria, pero no lo es la de la cosa á expropiar, y del análisis que dejo hecho, resulta que el precio ofrecido por la Municipalidad corresponde segun su tasacion, á una parte de la Recoba y no al todo de ella. Queda pues establecido que el terreno de la Recoba, tomando por base la tasacion de la Municipalidad nueve y medio millones sin incluir el valor del edificio.

La Municipalidad inquirió la opinion de varias personas, y entre estas la del Sr. D. Francisco Chas. El Sr. Chas es un hombre de respeto, de caracter independiente, y su opinion habria sido para mí decisiva si hubiese tenido en consideracion una circunstancia que ha pasado desapercibida para todos, pues no hacen mencion de ella, y la naturaleza del negocio, en que no se trata de una venta por convenir á los intereses del comprador y vendedor, sino de una expropiacion. El Sr. Chas ha avaluado la vara cuadrada á razon de 5,000 $, y á ese precio las 2,572 varas que segun la escritura de propiedad mide el terreno de la Recoba importa esta, 12,810,000 $ agréguese el valor del edificio y es muy posible exceda de 15.000,000 de pesos.

La avaluacion para la Contribucion Directa que corresponde al año corriente está en proporcion á esa suma. Se avalua la Recoba en 11.000,000 y es sabido que la avaluacion para el pago de ese impuesto se hace siempre un 30 por ciento menos que el valor justo de los bienes tasados á ese objeto, y no pocas veces un 40 por ciento.

La renta que produce la Recoba tampoco puede servir de base para el justiprecio. Un terreno puede valer un millon de pesos y dar un alquiler de quinientos pesos por no haberse hecho en él las obras que son susceptibles de construirse. Para que la renta pueda tomarse como base es necesario suponer que se han hecho las obras, que dada la capacidad del terreno puede este recibir, y sobre su costo calcular la renta para deducir el valor de la tierra en que se han edificado.

En la Recoba habria que tener en consideracion no solo el alquiler de las piezas sino el del piso de las galerías del cual no han sacado provecho los propietarios porque no han esplotado esa valiosa propiedad en la forma que han podido, y el que rendiría el edificio de altos cuyo costo no alcanzaría á millon y medio de pesos. La esplotacion en esas condiciones segun cálculo hecho por personas competentes daría mas de ciento cincuenta mil pesos al mes.

Menos puede tomarse por base las ventas de terrenos de poco frente en relacion á su fondo, porque es claro que este disminuye de valor en mas de un trescientos por ciento. La demostracion será perentoria.

En 3 de Abril de 1883 la testamentaría de Casagemas vendió á don Ramon Sardá la casa calle Victoria núm. 147 cuyo edificio era viejo é inservible en terreno de 10 ms. 82 milímetros de frente por 31 ms. 825 milímetros de fondo en un millon doscientos sesenta y cinco mil pesos—esto es á cuatro mil ochocientos y pico de pesos el metro. (Oficina de Cabral).

Don Gregorio Soler compraba en Octubre de dicho año á don Jorge Budier y otros una finca en igual condicion ante el Escribano Resta y cuya superficie era de mil doscientos siete metros cuadrados en dos millones trescientos mil pesos esto es á dos mil quinientos y pico de pesos el metro cuadrado. Don Gregorio Soler pagaba precisamente la mitad por el terreno con relacion al fondo, el terreno que adquiria tenia menos frente.

En catorce de Octubre de 1881 la familia de Haedo vendió á don Manuel J. Cobo la finca calle San Martin números 63 á 76 esquina á Piedad números 117 á 129 con terreno de 29 ms 44 centímetros de frente al Este por 30 ms 31 centímetros de fondo en tres millones doscientos mil pesos, tres mil seiscientos pesos poco mas ó ménos metro cuadrado. (Oficina de Cabral).

En 4 de Junio del corriente año compraba don Francisco Jabier Griet á doña Margarita Bento de Casabal y otros la finca calle Piedad 120 esquina á la de San Martin números 11, 13 y 15 edificada en terreno de diez varas de frente al Norte y catorce varas de fondo en un millon cien mil pesos.

El comprador pagaba el metro por mucho mas del doble que lo que habia pagado el Sr Cobo, y la razon de la diferencia se esplica, porque el terreno vendido por la señora de Casabal en relacion al frente y fondo del comprado por el señor Cobo tenia mas frente que el que adquiriera dicho señor.

Y este es el hecho que ha pasado desapercibido para el Sr. Chás, y para las personas cuya opinion se ha consultado y al cual se ha dado la importancia que tiene por los que han tenido en cuenta.

La Recoba Vieja tiene mas de trescientas varas de frente, y en ese sentido la vara cuadrada debia valer por lo menos, tanto como la del terreno enajenado por la Sra. Bento de Casabal.—La vara cuadrada del enajenado por dicha Sra. resulta á siete mil pesos deducido el valor del edificio, y el terreno de la Recoba debia valer mas por su situacion especialísima.

La Contribucion Directa no ha sido la base de la que ha partido para pedir veinte millones de pesos, sino el precio de siete mil pesos la vara cuadrada, precio bajo dadas la situacion y condiciones de la cosa á expropiar como dejo demostrado. No existe en la Capital un local en esas condiciones, frente á todos los edificios públicos de la administracion á una cuadra de distancia de los Bancos, Estrangeros, y á pocas varas del Banco Nacional del Gran Coliseo y de la Bolsa de Comercio en construccion, edificio que hoy ha dado un treinta por ciento mas de valor á las propiedades cercanas. Los que han creido exagerado ese precio han atendido al monto y bajo la impresion de la suma, han olvidado los elementos de que ha entrado, detalles en los cuales se juega su criterio, y se abre opinion infundada.

La otra circunstancia que no se tiene en consideracion es la naturaleza misma de la cosa y sus consecuencias. Hasta ahora me he ocupado del valor venal poniéndome en el terreno de la equidad, pero es esto únicamente lo que se debe á mi representacion? ¿se debe una indemnizacion que es la palabra usada por la ley. Lo que paga el expropiante no es el precio de la cosa, es la reparacion de un daño comprendido el precio. No es un contrato el que media entre expropiante y expropiado, por que no existe ninguno de los elementos de los contratos: es un hecho que la Ley autoriza é impone, y provee á la reparacion de los perjuicios que por ese hecho se causan al expropiado.

Nada mas, pero tambien nada ménos. Los perjuicios que pueden originarse al expropiado con motivo de la Ley que autoriza la expropiacion, y lo hace inminente, los que se le infieran durante el juicio, y los que se le sigan por la ejecucion mas deben serle abonados.

Yo he pedido lo conveniente respecto á los causados en los dos primeros períodos; pero es conveniente que V. S. tenga presente los que van á seguirse al fijar el precio.

Mi representacion va á hallarse con una suma de dinero sin colocacion y sin la Recoba que le produce renta. La inmediata y segura colocacion es en el Banco que da el tres por ciento y pierde á la vez una ganancia cierta, no hipotética, por el mayor valor que tomará el bien expropiado y mayor renta que dará entregado, que sea al servicio el edificio que se construye para Bolsa de Comercio, lo que no se ha calculado en el precio pedido.

La concision exijida no me permite continuar haciendo otras observaciones. Pero creo que bastan las hechas para justificar.

1o. Que el precio ofrecido por la Municipalidad no ha sido serio.

2o. Que con sujecion á la tasacion que ha hecho su Ingeniero del metro cuadrado, el valor de la Recoba asciende á mas de once millones.

3o. Que valorada la vara cuadrada á razon de cinco mil pesos (opinion del Sr. D. Francisco Chas invocada por la Municipalidad, importaria con inclusion del Edificio, mas ó menos, quince millones de pesos.

4o. Que tomando por base las ventas que se han hecho en relacion proporcional sus frentes y fondos la vara cuadrada del terreno de la Recoba valdría lo menos siete mil pe.

5o. Que en este cálculo se omiten los perjuicios sufridos con motivo de la Ley de expropiacion y obras ejecutadas, perjuicios que deben indemnizarse por separado.

6o. Que tampoco se ha tenido en vista el mayor precio que tendrá la Recoba concluido que sea el edificio de la Bolsa y entregado al servicio público siendo de notar, que, desde ya, han duplicado el alquiler las propiedades adyacentes que no se hallan bajo la amenaza de la expropiacion, y hay necesidad de hacer el cálculo de ese mayor valor por que no se trata de un hecho hipotecario en el sentido de la Ley de expropiacion.

Al terminar estos breves apuntes me permito acompañar la Nacion, fecha 29 de Julio de 1882 En dicho diario encontrará V. S. la Nota del ingeniero Municipal Buschiazzo, en la cual da á la Recoba mil novecientos metros cuadrados y avalua el metro á cinco mil pesos moneda corriente.

Dígnese V. S. tenerlo presente al resolver este asunto.

Pereyra—Manuel de Uribelarrea.

Buenos Aires, Noviembre 21 de 1883.—Sr. Juez Federal de la Capital.—Nombrado por V. S. á propuesta del representante de los propietarios de la Recoba Vieja para estimar su valor en el juicio de expropiacion que sigue con la Municipalidad no he querido ni debido emitir mi opinion en asunto de tanta importancia, sin oir la de personas caracterizadas, tomar datos y antecedentes para formar mi criterio y proceder con la imparcialidad que una conciencia recta aconseja.

Cuando el señor Intendente me hizo el favor de consultarme sobre el valor que yo atribuia á la Recoba, como no conocia su estension, y todos creian que las galerías eran de propiedad pública, contesté refiriéndome al valor de la vara de tierra tomando como tipo el mayor que se hubiera pagado en lugares inmediatos; pero no tuve en consideracion detalles que eran de la mayor importancia para formar un juicio acertado.

La Recoba Vieja tiene en sus frentes mas de trescientas varas lineales y sacándola del lugar especialísimo y privilegiado en que se halla, si pudiera trasportarse para tender todo su frente en diez de fondo en cualquiera de las calles centrales de esta ciudad, su valor aparecería á primera vista, y es seguro que todos considerarian como equitativo el precio de veinte millones. Esta circunstancia no se ha tenido en cuenta como no la tuve yo al contestar al señor Intendente.

En 1872 se adjudicaba en nueve millones de pesos y de 1872 á la fecha han transcurrido próximamente doce años. Es un hecho incontrovertible para mí que las propiedades centrales en la ciudad han aumentado su valor un cuarenta por ciento en los diez primeros años y ese hecho puede comprobarse con las avaluaciones y con las ventas efectuadas de principios de 1873 á 1882.

Es otro hecho tambien para mí indudable que en el corriente año de 1883 la propiedad central se ha valorizado por lo menos un diez por ciento y en locales especiales mas de un veinte como sucede con las situadas en las adyacencias de la nueva Bolsa en construccion cuyos alquileres desde ya se han aumentado en un cuarenta por ciento, y el departamento del teatro Colon y esquinas del Sr. Escobar.

El señor Basualdo, don Fermin tiene una finca

próxima á la Bolsa en construccion arrendada por veinte mil pesos al mes; su inquilino lo ha ofrecido treinta y dos mil y el señor Basualdo lo rehusado desde tiene la seguridad de conseguir mayor alquiler.

En 7 julio de 1882 el agrimensor de la Municipalidad señor Bazchiase por órden de aquella, avaluó el metro cuadrado á razon de cinco mil pesos, importando el terreno de la Recoba sin el edificio, según su avaluación, nueve millones y tantos mil pesos moneda corriente de estimados por los avaluadores públicos para la Contribucion Directa en cinco millones.

He tomado nota de las avaluaciones en sus diferentes y todas ellas no responden al valor venal de las propiedades avaluadas.

Como un ejemplo y para no ser estenso puede tomarse la de la señora de Casabal, avaluada en veinte y cinco mil pesos y vendida en corriente, y cuatro mil pesos fuertes á razon de siete mil pesos la vara cuadrada, sin incluir el edificio. Existe otra propiedad á venderse, la esquina calle de Rivadavia y Plaza Victoria frente Norte y Este edificio antiquísimo perteneciente á la familia del señor Urtesti, construido aquel en una superficie de ciento cuarenta y tres varas cuadradas y el comprador para su venta señor Billinghurst pide dos millones de pesos, esto es, trece mil pesos la vara cuadrada deducido el valor del edificio.

No hay en el municipio ningun terreno tan ventajosamente colocado como el de la Recoba Vieja, en medio de la division de las dos plazas principales con seis esquinas, con un frente cual no es posible otro en el radio del municipio en relacion á su fondo con todos los edificios públicos de la administracion á pocas varas de distancia; con los Bancos, con el teatro, con la Bolsa de Comercio y por la misma razon de su situacion en condicion de ser aprovechado como no pueden serlo los adyacentes.

Consultado el señor arquitecto don Cárlos Ryder constructor y empresario de crédito me ha manifestado que el mínimum del metro cuadrado de la Recoba no puede bajar de doce mil pesos m|o.

El ingeniero y tasador público don Edgardo Moreno lo ha avaluado en diez mil pesos el metro tambien como valor bajo y ha apreciado el edificio en un millon ochenta y seis mil cuarenta y ocho pesos cincuenta centésimos.

El ingeniero mencionado recibió por toda contestacion hacer constar los hechos tales como resultaran y abrir su opinion sin miramiento intereses de ningun género pues ante todo estaba la verdad y ha hallado una diferencia de cinco metros en contra de los propietarios de la Recoba diferencia que aparece en su diligencia.

Acompaño la carta contestacion que me dirigió el señor arquitecto Ryder y la operacion práctica de por el ingeniero señor Moreno.

Entre estas dos opiniones para mí respetables dados los antecedentes que dejó relacionados que las anteriores creo deber tomar el término medio y avalúo el metro cuadrado del terreno de la Recoba en once mil pesos y el edificio en un millon ochenta y seis mil cuarenta y ocho pesos, suma en que lo ha estimado el ingeniero mencionado.

Dejo cumplido su mandato.

Dios guarde á V. S. muchos años.—*Trifon Gurvaldo.*

CRONICA DE SOLICITADAS

Vaselina para—El remedio mas valioso que se conoce para heridas, quemaduras, contusiones, etc. etc.

Pomada vaselina, el mas puro y elegante artículo para preservar el pelo que hasta ahora se haya producido.

Cold-cream de vaselina, refresca toda irritacion cutánea, y conserva el cutis blanco, suave y liso.

Hielo alcanforado de vaselina, para los lábios, ronchas, pecas é irritacion local.

Vaselina alcanforada, el mejor remedio para reumatismo y neuralgia y para curar los sabañones colorados.—J. A. Bennet, Florida 195. n25 v1d

El jarabe calmante de la señora Winslow—Es el remedio mas precioso que se haya conocido para las enfermedades de las criaturas.

El que firma ha vendido este jarabe por mas de 20 años sin haber oido una sola queja; al contrario, todos los que lo han usado lo alaban.

Si hay algun medicamento que sea infalible para aliviar á las criaturas, es el Jarabe Calmante de Winslow.—J. A. Bennet, Florida 195. n25 v1d

Parches porosos capsicum—Estos parches porosos se recomiendan especialmente para aliviar y curar el reumatismo, debilidad de espaldas, dolor al corazon y pulmones; no hay mejor remedio que este. Se vende á 5 ps. m|c. cada uno. Se encuentran en todas las boticas. Unico agente J. A. Bennet, Florida 195. n25 v1d

Hoy es el gran remate de 36 lotes de terrenos, grandes cada uno, al pié de los Corrales de Abasto, calle Caseros, tramway á la puerta, haciendo cruz con los matadores que van á empezar á construirse para ganado menor, por el rematador Luis Godoy, á las 5 de la tarde. n25-1p

SESION COMERCIAL

Bolsa de Comercio, Noviembre 24 de 1883.—Van ya tres dias que las operaciones de la rueda ha sido sobre las Cédulas Hipotecarias, con esclusion de otros papeles en los que nada se hace.

Los negocios hechos en la Série E han sobrepasado la cifra de un millon de pesos fuertes, con mercado en alza. Se han cotizado hasta 89 1|8 al contado, á 89 para fin del mes y hasta 89 y 1|4 para fin de Diciembre. Parece que el Banco Hipotecario mismo ha sido hoy el mas fuerte comprador al contado habiendo alcanzado á cerca de pf. 250,000 las ventas hechas en esta forma.

Como se vé, estos títulos van tomando el camino que venimos indicando desde que se declaró cerrada la emision de esta Série; dijimos entonces que por este solo hecho y prescindiendo de otros á él ligados, el precio de 90 o|o estaba indicado y que lo alcanzarian mas tarde ó mas temprano.

Aun fluctua en manos de la especulacion un millon y medio de Cédulas que mes á mes se irán colocando en manos de rentistas; calculamos que dentro de tres meses á mas tardar, toda la emision estará bien repartida y la especulacion sobre estos títulos tendrá que cesar como acabó la de la Série A. Pero es claro que cuando esto suceda, su precio quedará fijado en 90 o|o como mínimun, como la série A quedó á la par. Las fluctuaciones que originan las relaciones entre el pedido y la oferta, combinadas con las situaciones del mercado de 90 o|o arriba como la série A fluctúa entre 100 y 103.

Para entonces la especulacion tendrá que dirijirse sobre la nueva Série F.

Completamente paralizado continúa el mercado de Acciones del Banco Nacional, lo cual por otra parte no es extraño dada la manera como se viene haciendo el alza de estos títulos.

Desde el mes de Junio, un grupo de personas que demuestran tener gran fé en la marcha y porvenir del Banco, vienen comprando mes á mes las considerables Acciones que guardan, validándose de elementos propios ó con dinero tomado á premio.

Sucede siempre que cuando unos pocos inician una operacion de este género, no faltan muchos otros que se lanzan por embanderarse en una misma fila y es un hecho casi no se podrá fácilmente que cuantos mas se persiguen las cosas tanto mayor es el número de compradores que se presentan; esto se observa no solamente tratándose de papeles de crédito, sino tambien de campos y propiedades, etc.

Sucede hoy, pues, que personas que han tenido Acciones del Banco Nacional durante un año y claman por una alza á 150 para venderlas, las guardan hoy que podrian venderla á 123; creyendo que quizás mas de mil acciones compradas á la par con dinero prestado y que no se deshacen de ellas para asegurar tan brillante beneficio.

Notorio es que poco despues de llenada la suscricion de las cuarenta mil acciones que se emitieron para aumentar el capital del Banco, no habia mismo suscritos que no hubiera deseado vender sus certificados á la par y en el mes de Junio no habian podido venderse al 90 o|o. Pero hoy no sucede eso; los certificados á la par los ofrecen á 145 y 155 y la mayoría de los suscritores prefiere guardarlos.

Desde que el alza de las Acciones se inició al 30 de Junio, no hemos tenido verdadera especulacion, en el sentido general que burzatilmente se dá á esta palabra, solo ha habido personas que compran y guardan las Acciones y pocos que las venden y las entregan; es decir, gentes que demuestran tener fé en el porvenir de estos títulos y que no lo tienen.

Por eso que el alza persistente durante cinco meses, se ha hecho sin agitacion, sin fiebre, sin desastres de ningun género y sin haber causado una sola quiebra; los que han perdido son los que han vendido sus Acciones baratas, pérdida negativa porque en realidad vendieron ganando.

No vendiendo los tenedores de las Acciones, no se producen oscilaciones importantes de alza y baja y desaparece la actividad en la Bolsa; las liquidaciones mismas se hacen sin agitacion desde que ellas se resuelven principalmente por la entrega y recibo de los títulos; hé ahí pues esplicada la inaccion que se nota en las operaciones sobre Acciones y que se viene sosteniendo hace cinco meses, pues solo ha habido movimiento en las primeras y últimas semanas de cada mes.

Oro sellado—Por libras esterlinas se pagó 1 p$ de premio; por brasileros y cóndores 1|2 p$; por napoleones 1 1|2 á 2 p$.

Títulos diversos de crédito—*Cédulas Hipotecarias*—Se anotaron las siguientes operaciones:

Al contado	$ 289000	Série	E 89-89⅛-89-89⅛-89
N'bre 25	" 8000	"	" 89
" 30	" 290000	"	" 89-89⅛
D'bre 2	" 20000	"	" 89
" 31	" 450000	"	" 89⅛-89⅛-89⅛-89⅛-89⅛
	$ 1.007,000		

Acciones del Banco Nacional — Sigue el mercado muy paralizado:

Al contado	83	Acciones	á 122
Enero 31	750	"	á 123¼
	833	Acciones	

Compañía Primitiva del Gas Ultima cotizacion á 1600 ps m|c.

Fondos Públicos Nacionales—Las últimas cotizaciones han sido 74 o|o para la emision de 1881; 85 o|o para la de 1882; 97 1|2 o|o para las de 1883 y 83 o|o para la de 1884.

Gas Argentino—Ultima venta á 102.

Gas Buenos Aires—Ultima cotizacion á 81 o|o.

[illegible]

Los negocios en los mercados Once y Sud consistiendo en su mayor parte de lotes pequeños se ha vendido á los precios de la semana pasada. Ventas de los depósitos de mas importancia no se han efectuado con mas actividad y aun las cotizaciones de los últimos precios.

Se dice haberse anulado una venta de 6000 fanegas del Rosario por no estar pareja la partida.

De las diferentes ventas notamos una partida Costa vendida en los primeros dias de la semana en ps 103; otro lote de ms. peso de 0 @ vendido el Jueves, no alcanzó arriba de ps 208; mi lote de Lobos muy linda alcanzó solamente ps 100; del Salado podemos fijar una venta de 3000 bolsas á ps 90; trigo de cal 1id limitado de 70 á 75 pesos.

Cierra el mercado flojo.

Cebada—Por parte no hay en los depósitos no realizado pedido de ninguna muy firme á ps 169.

Harinas—Las Harinas han sido bastante importantes sobre todo las de Santa Fé, constituyendo un gran parte de partidas tratadas anteriormente.

Tenemos aun existencia en depósito que los tenedores quieren de taller.

Las primeras marcas de Santa Fé, conservan sus precios, siendo dejadas las marcas menos apreciadas tanto para las harinas de Santa Fé como las de otros molinos.

Maiz—Debido á las fuertes llegadas en el Once y á la poca demanda para la exportacion este cereal no ha podido sostener la buena posicion en que se encontraba hasta ahora, los precios han declinado poco á poco y cierra el artículo hoy para el consumo como sigue:

Morocho desgranado sin bolsa medido, de ps 53 á 53 y el amarillo desgranado sin bolsa medido, de ps 48 á 50.

Lino—El tiempo sigue desfavorable para la cosecha de este grano á lo menos en nuestra provincia.

En Santa Fé se preparan á cortar y en nuestra próxima revista creemos poder rendir cuenta de la llegada de las pri. eras muestras.

Nos participan una venta de 80,000 @ lino del Rosario á ps 11 1|2 puesto á bordo del buque de ultramar en aquel punto.

Frutos del país—MERCADO 11 DE SETIEMBRE—Noviembre 24 de 1883.

Han entrado 16,500 @ lana, 1027 bolsas trigo, 1028 id maiz y 24 fardos pasto.

Continúa nuestro mercado en inmejorables condiciones en lo que respecta á precios y posicion de las lanas, especialmente para las buenas clases.

—En las demas clases de frutos no se nota variacion alguna.

Hé aquí el detalle de las ventas que hemos conocido:

Lanas — Se vendieron 42,970 arrobas de la siguiente manera:

3000 @ especial, superior, buena, regular é inferior por S. Usami, á ps 110, 98, 93, 87, 75 y 65; 8000 especial superior y buena por M. Chillado, á 100, 95, 89 y 80; 1000 superior por Leguinecho, á 94; 500 superior por L. y Benites, á 92; 800 superior y regular por I. Baños, á 96 y 74; 2500 superior, buena y regular por A. Ojea, á 91, 87, 85, 75 y 70; 2500 superior, buena, regular y barriga por Novoa y C. á 90, 85, 80, 70 y 40; 600 buena por E. Peres, á 88; 1600 buena y regular por E. Casey, á 83 y 76; 1200 buena y barriga por Landera, á 86; 800 buena, por G. y Bilbao, á 88; 10,000 buena y regular por M. Duggan, á 80, 78 y 75; 1000 de borrega por el mismo, á 78; 500 regular por Genta, á 78 y 75; 470 regular y barriga por P. Haas, á 76 y 40; 6900 superior, buena y regular por Troty y otros á precio reservado.

Cueros vacunos— Se vendieron 3120 cueros vacunos de campo, cotizándose los buenos á pesos 142, 140 y 160, regulares á 145, 140 y 147, becerros buenos á 140 y los nonatos á 110.

Cueros de potro—Se han vendido 98 cueros de potros campo, cotizándose los superiores á ps 46 y buenos á 45.

Cerda— Vendiéronse 230 @ cerda de potro, cotizándose la superior á pesos 168, buena á 165 y la regular á 163.

Grasa—Se vendieron 200 arrobas estilo de campo, buena á ps 41.

Lanares— Vendiéronse 2010 docenas cueros lanares de campo, cotizándose los especiales á 30 reales la libra, superiores á 28, 28 1|2 y 29, buenos á 26 y 26 1|2, regulares á 24 y 25, corderos y desechos á 15 1|2, 18, 18 1|2, 20, 20 1|2 y 21 1|2, de matadero regulares á 26 y un lote de pelados al barrer á ps 40 la docena.

Cueros de corderito—Se vendieron 400 docenas los buenos á pesos 17 y 18 la docena.

Trigo— Se vendieron 870 fanegas del Salado, regular á 85 y 86 pesos.

Maiz—Se vendieron 789 fanegas, morocho desgranado, bueno á ps 56; regular á 53 y 54 y el amarillo desgranado regular á 52.

Harina—Se vendieron 900 bolsas, buena clase á 20 y 21 pesos.

Alfalfa— Se vendieron 22 fardos, mezcla buena á ps 450 la tonelada.

MERCADO CONSTITUCION, Noviembre 24 de 1883.

Llegaron 18.000 arrobas lana y otros frutos. A Barracas al Sud entraron 1090 carpones en pié.

Los negocios operados han sido de poca importancia á consecuencia de haber sido dia de pagos.

Las ventas realizadas van á continuacion;

Lanas —Se vendieron 14,410 arrobas de la siguiente manera:

400 @ especial por Cosentino á ps 112; 2100 especial y superior por J. Cramer, á 108, 103, 100 y 95; 1400 del del establecimiento Las Piedras en Ayacucho, de propiedad del Sr. D. Felipe Mayol por J. Cramer, á 105; 1500 especial y superior por Leyte y Ca á 105, 100 y 98; 1400 especial por Naondo, á 102; 2000 especial por Couto, á 103; 300 superior por H. H. á 90, 250 superior por Sotma Martinez, á 94; 250 superior por J. Ortiz, á 96; 250 buena por Necol y Aguerre; á 89; 1200 superior y buena por R. Arana, á 78 y 90; 100 buena y barriga por Leguinechi, á 80 y 40; 600 superior por M. Chillado, á 98; 500 buena por E. Bonifacio, á 88; 600 buena por S. Bunge, á 83; 660 regular, barriga y negra por S. Gomez, á 72, 40 y 60.

Cueros vacunos—Se vendieron 3440 cueros vacunos de campo, cotizándose los superiores á ps 151, 152, 154 y 155 con 112 libre de tara, becerros á 140 con 1|4 libra y correntinos á 46 tra oro con 1|2 libra de tara.

Cerda— Se realizaron 151 @ cerda de potro, cotizándose la superior á ps 170 y 172.

Lanares—Se vendieron 1980 docenas cueros lanares de campo, realizándose los especiales á 30 y 31 reales la libra, superiores á 29, buenos á 28, desechos á 23 1|2, 23, 22 y 21, corderos 19, 18 y 16 reales la libra y 50 cueros de cuero de pelados á 90 pesos por Ortiz.

Cueros de corderito—Vendidas 1818 doc, cotizándose los buenos á pesos 17, 17 1|2 y 18 1|2 la docena.

Corrales de Abasto, Noviembre 24 de 1883—Introducidos de haciendas, carneadas para el abasto y precios actuales:

Consignatarios	Cuarteadores	Procedencia	Animales
J. B. Anasagasti	B. Flores	Matanzas	17
"	S. Peralta	Cañuelas	58
R. Dias	E. Ramos	Arrecifes	98
S. y Mandiá	M. Sisterna	Pergamino	40
"	E. Olivera	Lujan	70
"	J. Benedit	Matanzas	30
Durgan hnos	L. Martinez	Chacabuco	81
"	J. Zeballos	S. A. de Areco	102
R. Dias	G. Melo	Moreno	68
J. Davinson	F. Miranda	Pergamino	110
R. F. Basavilbaso	Barranino	Chacabuco	84
L. Linch y Ca	M. Nuñez	Las Conchas	27
B. Cárdenas	B. Cufré	Zárate	69
L. Linch y Ca	L. Carreró	Baradero	47
D. Esquivel	A. Hornos	Arrecifes	114
		Total	774

PRECIOS—1° aparte carne y sebo de ps 300 á 300—1° id id 320 á 350—Flaco chanchería 300 á 180—Cueros de novillo 155 á 150—1d de vaca 110 á 100—Terneros año arriba 200 á 100. Se carnearon para el abasto animales 778.

Vapores—Hoy se esperan en nuestro puerto los siguientes: "Pampa" de Bahía Blanca, "Diana" de Santa-Fé y "Apolo" de Montevideo.

El Lunes "Cosmos" del Uruguay, "Proveedor," "Pingo" y "Tridente" del Rosario y "Santonge" de Amberes.

Anuncian salida para hoy: "Mensagero" para la Asuncion, "Phoenician" para Glasgow, "Pampa" para Bahía Blanca, "Hambsver" para Bremen é "Ilios" para Amberes.

El Lunes "Cosmos", y "Apolo" para Montevideo, "Diana" para Santa-Fé y "Sampione" para Burdeos.

MARITIMA—ULTRAMAR, Noviembre 24 de 1883.—"Bourgogne" vapor francés, capitan Grosfils de Génova el 27 de Octubre, Marsella el 29, Barcelona el 30, Gibraltar el 1° del cte á P y E Matthey con: B V 201 bas arroz; A Yarzabal 1 c libros; T Pietranera 50 c cigarros; Dermachi F Ca 38 c id; E Alan 3 bl impresos P Christophersen 1 bto libros—Para el Rosario—P y E Matthey 35 c cigarros—Marsella—Wedekind F y Ca 2 c tejidos; S Pietra 26 c cristalería; Challa y B 2 c paraguas; Banco de Lóndres 4 c perfumería 1 c algodones 1 c meros; órden 130 bios materiales para ferro-carril 1 c piolas; G Rebagliate 2 c quincallería; Claret y Ca 1 c equipos militares; G Fernandes 2 c mercería 1 c gorras; Gondret Ca 4 c meros; Y Pelufo 1 c plantas; Belondo L y Ca 5 bultos meros 40 c cajas de fósforos varias; P Romasen 2 c pieles; C F Bally 3 id id; Donnet 1 c cajas; G B C 30 barriles ajenjo; A Capdeville 3 c art varios; Hardi K Ca 1 c encages 2 c sedas; A Moine 4 barriles anis 8 id escribos 1 c esencias; Matthey y Ca 100 cascos ajenjo; O Giron 25 barriles ajenjo 80 cjs aimendras 15 c nueces 10 c dátiles 19 fd pasas 10 fd meros órden 6 c pieles; C Roux 30 barriles vino; J Etchegaray 20 bss sumaque; M Durand 1 c meros 2 c péndulas; Malara y M 60 c licores; B Durand 6 fdos lienzos 1 c alchichon; Rigollean 1 c piedras; J Gervais 1 c gorras; L Borel 20 cascos quesos 2 c conservas; A Godet 25 c chartreuse 4 c guindas 2 barriles ácido tartárico 2 cjs meros 5 barriles ciruelas secas; E Galli 6 c lunas de espejos; A Carnet 75 c aceite 1 c meros 210 tamboras aceite; órden 52 c meaca; J Lacanette 1 bto meras; C M Joly 1 bto meras; H Betland 1 bto corchos 1 c ropa. —Barcelona—L Jacobsen y Ca 5 c libros; órden 56 cjs licor de anis 2 c pimenton 25 barriles anchoas 1 c botas de suero; A Rembaud 1 c impresos; A Estrada 1 c libros; E Tomas 1 c calzado; Garcia B Ca 15 c conservas; M C 40 c almendras; E Chayla Ca 3 c cuerdas de guitarra; Malara y M 1 c tejidos; A Lopez hnos 10 cjs chocolate; R J 2 c alpargatas 23 c pardigones 1 c semillas 1 c cuerdas de guitarra 1 c abanicos 1 c naipes; B Rebenta 1 c libros; Macias R y Ca 4 c art de barro; H Tanes 1 c libros; Igon hnos 3 id id; W L 20 f3 vino; G Fernandes 6 c abanicos, J Font 1 c cuerdas; R B 2 cjs papel impreso; A Rembado 3 id id; Romani y Ca 27 cjs papel de cigarrillos; L Casanova 50 f4 vino tinto; A Ferrer 1 c libros; Villanueva y S 1 c fajas de lana; J Leon 30 c papel de fumar; G Martens 4 c pasas; A Estrada 1 c libros; Romero y G 20 f4 vino tinto; C Bonafoes 48 c papel de fumar; órden 1 c figuras 12 bls vino; J Romani 33 c papel fumar 13 id de escribir; J Bonmati 6 c libres 1 bto impresos; Iterriaga hnos 2 fds esparto; E Espasa 1 bl impresos 1 c libros; P Aloi 2 bto libros; L Jacobsen 6 id id; P Alsina 3 bl tejidos—Para el Rosario—J Cánova 1 c meros; A Senac 10 pipas vino tinto—Gibraltar—J Martínez 1343 á pasas 150 bto de 1|2 á 210 bt de 1|4 y 20 bls de pasas.

Saldrán hoy el "Ytú" para el Uruguay, "Minerva" para Montevideo, "Proveedor," "Pingo" y "Tridente" para el Rosario.

DIVERSIONES PUBLICAS

TEATRO NACIONAL—Compañía Dramática del teatro español de Madrid, dirigida por el eminente actor señor D. Rafael Calvo—Domingo 25 de Noviembre. [illegible]

POLITEAMA ARGENTINO—Compañía de Opereta Cómica, Dirección C. Ciotoli—Domingo 25 de Noviembre de 1883—Fagus Marsin. [illegible]

TEATRO VARIEDADES—Empresa A Taubau—Domingo 25 de Noviembre de 1883—La Perichola

LA FLORIDA—Domingo 25 de Noviembre, Concierto Instrumental

AVISOS FUNEBRES

Q. E. P. D.

Falleció el 23 de Noviembre de 1883

[illegible]

Q. E. P. D.

Falleció el 16 de Noviembre de 1883

[illegible]

Q. E. P. D.

Falleció el 15 de Noviembre de 1883

[illegible]

Q. E. P. D.

Falleció el 23 de Noviembre de 1883

Su familia invita á las personas de su relacion á las misas que por el eterno descanso de su alma se celebrarán en las Monjas Catalinas el Lunes 26 del corriente de 9 á 10. La familia asistirá á la misa de 10. Unica invitacion. n25 1p

Ignacio Lebon

Q. E. P. D.

Falleció el 16 de Noviembre de 1883

Doña ... de Leon esposa, Margarita L. de Mendez, ... Mendez y demas deudos invitan á las personas de su relacion se dignen acompañarles á rogar á Dios por el eterno descanso del alma de dicho finado, en el funeral que se celebrará en el templo de San Nicolás de Bari, el dia Miércoles 28 del corriente á las 11 de la mañana, favor que reconocerán. Unica invitacion. n25v28

Irene A. de Caminos

Q. E. P. D.

Falleció el 23 de Noviembre de 1883

Se avisa á las personas de su relacion que se dirán misas generales por dicha finada, el Miércoles 28 del corriente en la iglesia de la Piedad, desde las 7 á 11 a. m.

Los deudos asistirán á la misa de las 11.

NOTA Las Sas. os rúotes que aplicar la misa, recibiran ... est apendio de n23v28

AVISOS NUEVOS

AMA DE LECHE PRIMERIZA. SE OFRECE una italiana, Calle Córdoba 675. n25v29

ATENCION, SE VENDE UNA FONDA Y CAFE situada calle Moreno 281. Para tratar en la misma á toda hora del dia n25v30

AMA DE LECHE SE OFRECE UNA AMA DE leche fresca primeriza italiana con buenas recomendaciones, para tratar calle Libertad 183. n25 v28

A LOS CAPITALISTAS! SE NECESITA $ 5000 por un año, el que pueda proporcionarlos ganará un interés bastante conveniente. Para mas informes ocurra calle Independencia 838 1|2 n25v28

ATENCION, EN LA CALLE ALSINA 133 (Pajarería) se vende un lindo mostrador, diez barandas, una vidriera de muestra y un armazoncito en perfecto estado como para agencia, Se dará muy barato n25v1D

AGENCIA DE COLOCACIONES, LA 1a. española, Alsina 136, se ofrecen cocineros, mucamos y muchachos; hay colocacion para peones agricultores á 450 y 500 ps. carpinteros y para toda clase de colocaciones y tiene recomendaciones n25v27

A LOS HORNEROS, SE VENDE UN TERRENO de 5 1|2 cuadras, en lotes de 1 cuadra, terreno alto aparente para hornos, á precio módico; situado calle Pavon y San Cristobal frente á la quinta de don Juan Aldao 2 á 3 cuadras de la calle Rioja empedrada, Para tratar Belgrano 182 n25v28

BUEN NEGOCIO. HABA VD. SI COMPRA Terrenos de la quinta de Garibaldi, que rematará Baisan, el domingo 2 de Diciembre. Vea el aviso. n25-1p

COCINERA Y MUCAMA, SE PRECISAN, Chacabuco 332 n25v27

COCINERO Y MUCHACHO CON BUENA RECOMENDACION para el campo, se precisa, Córdoba 159

COCINERO, SE NECESITA UNO QUE SEPA hacer su oficio y tenga buenas recomendaciones, calle Alsina 391 n25v29

CLASES COMERCIALES, TENEDURIA DE libros, cálculo, idiomas, etc, Liceo Mercantil, Victoria 323 n25v20

COSTURERAS, OFICIALAS INTELIGENTES se necesitan en la Ropería calle Buen Orden núm 13 de 8 á 9 de la mañana n25v4d

COCINERO Y REPOSTERO SE OFRECE PARA campo ó Ciudad, con buenas recomendaciones, Calle Cuyo núm 353 almacen. n25v29

COCINERO SE NECESITA UNO QUE SEPA bien su oficio, y un peon de cocina en la Calle Rivadavia 756 y 758. n25v29

CAMBRAY 120,000 VARAS DE HILO CON flores de colores, dibujos, nuevas, colores firmes á ps m|c 3 la vara. En venta desde hoy—38 Perú 38—A la Ciudad de Lóndres. 25 1d

CASA. Á LOS PROPIETARIOS. SE DESEA ALquilar una casa grande de 14 piezas arriba ó dos juntas, se paga de 2500 á 3000 ps, y se quiere de Moreno á Estados Unidos y de Lima á Entre Rios, ocurrir Rivadavia 134 altos, bajo sobre á las iniciales F. G. U. n25 1p

CAMPO - SE NECESITA COMPRAR 8, 6 ó 8 leguas de buen campo en Balcarce, Tandil, Juarez, Olavarría, Tapalqué, 9 de Julio, que tenga alguna poblacion, y que se considere regular campo, como para poblar parte con ovejas, por otros informes, Ocurran á Grevy, Piedad 130. n25v28

CAMPOS PARA INVERNADAS—HAY EN venta varios campos, en los partidos de Merlo, Giles, Moreno, Marcos Paz y otros, desde 120 hasta 900 cuadras, son ricos campos por sus pastos y aguadas, algunos tienen grandes poblaciones de material, campos como para cabañas, ocurran á M. Grevy Piedad 130

CASA EN VENTA AL NORTE, SE VENDE una lindísima casa edificada á la moderna, calle Callao núm 533, á media cuadra de la calle Santa Fé, tiene 5 grandes piezas fuera de las oficinas necesarias, maderas duras, techos y patios embaldosados, pisos de tabla, piso de mármol, zaguan de mosaico, puerta de calle y ventanas de cedro, la casa es un chiche y esta decorada de lista para habitarla, precio 120,000 ps m|c. para tratar calle Santa Fé 635 de 9 á 11 a. m. y de 5 á 7 p. m. n25v28

CASA QUINTA EN FLORES, SE VENDE UNA á cuadra y media de la Estacion del tren del Oeste y una del tramway, sólida, elegante, rodeada de jardin y árboles frutales, corredor espacioso al frente sobre la vía férrea, con columnas de material, balaustras y escalinatas mármol. Tiene nueve habitaciones principales pisos de tabla, cielos-rasos, techos azotea, madera urunday y baldosa, todas con gas hasta en el mirador, ademas cuarto para planchar, despensa, cocina y seis sótanos, letrina, aljibe, pozo y portón para carruage. Tiene un terreno de 44 varas de frente al ferro-carril y otras tantas de frente tambien á la calle Buenos Aires, con 40 de fondo. Condiciones de venta ventajosas. Para tratar en la Capital, Alsina 440. n25 v27

DEPENDIENTE PRACTICO EN TIENDA Y Mercería se necesita. Libertad 514. n25v28

DOS PEONES Y UN MUCHACHO PARA UNA chacra cerca de la ciudad, se precisan, Maipú 341 n25v29

DEPENDIENTE SE OFRECE UNO FORMAL y muy inteligente de varios ramos del comercio, principalmente de almacenero. Conoce ademas toda preparacion de vinos, licores y refrescos. Dirigirse por escrito á S. E. Rivadavia 61. n25v28

EN LA OFICINA DE UNA COMPAÑIA PUblica de esta Capital, se necesita un jóven respetable de 13 á 15 años de edad, que sepa de cuentas y trabaje de escritorio, dirigirse en su misma letra, bajo sobre á G. B. S. Casilla 109, Correo Central. n25v1d

EL PROPIETARIO DE LA SASTRERIA "AU Bon Marché" tiene el gusto de avisar al comercio y á su numerosa clientela que desde el 8 de Setiembre al dependiente F. Aulery ha salido de su casa y que la sastrería no tiene sucursal de ninguna clase en Buenos Aires, Calle Piedad 77 á 81 n25v28

GUMILLA (JOSE) HISTORIA NATURAL CIvil y Geografía de las naciones situadas en las Riberas del Rio Orinoco, Barcelona 1882 tela 25. n25v27

HART (DR L. P.) Tratado teórico práctico de las enfermedades de los ojos, Barcelona 1880, pasta 175. En venta en la Librería Europea, 243 Florida 244. n25v27

JARDINERA DE REPARTO TOLDADA CON su patente y guarniciones, se vende, es liviana y en buen uso todavía propia para cualquier negocio, tambien se vende el caballo si lo quieren, ocurrir para ver y tratar Pichincha 300, á cualquier hora. n25v28

LUIS MAURETTE, SE LE DESEA VER POR un asunto que le interesa. Cangallo 488 n25v30

LUIS GODOY REMATADOR PUBLICO Y COmisionista ofrece sus servicios profesionales, escritorio calle Perú 266, está abierto el servicio público de 11 de la mañana á 5 de la tarde. Se venden y se alquilan fincas. n25 1p

LA CATASTROFE DE CASAMICCIOLA, LA llegada y desembarque de los heridos en Napoles, el reconocimiento de los cadáveres en el cementerio de Casamicciola, Las ruinas generales y parciales producidas por el fatal sacudimiento, Están en exhibicion en la Exposicion Panoramica, Bolivar 60 n25v28

MUCAMA Y MUCHACHO SE NECESITAN Santiago del Estero 161 bajos. n25 v29

MUCAMA, SE PRECISA UNA QUE SEPA planchar, Venezuela 357 n25v29

MUCAMA SE NECESITA UNA EN LA CALLE Maipú 118. n25 v29

MUCAMO, Y COCINERO, SE NECESITAN, con buenas recomendaciones en la calle Alsina 636 n25 v29

MUCAMO, QUE SEPA HABLAR ESPAÑOL Y bien recomendado, se necesita en la calle Rivadavia 42 altos n25v29

MUCAMO, SE OFRECE UNO PROLIJO Y aseado para una quinta ó el campo con buenas recomendaciones, ocurrir Independencia 985. n25v28

MUCAMA QUE SEA FORMAL Y SE SEPA planchar, con recomendacion, se prefiere hija del país, se precisa Cangallo 450. n25 v29

MUCHACHA PARA EL SERVICIO DE UNA corta familia se precisa una con recomendacion, Libertad 481 n25 v29

MUCHACHO PARA AYUDANTE DE CONFItería, se necesita en la confitería de la calle Balcarce esquina Moreno. n25 v28

MUCAMA ó niñera CON BUENAS RECOMENdaciones, se necesita para una corta familia, ocurrir Hotel de Provenza, cuarto 19. n25v29

MUCHACHO, SE NECESITA UNO DE 10 á 12 años, con buenas recomendaciones de su conducta, Ocurrir á la Confitería del Gaucho, Calle Paraná núm. 456 y 458 n25v29

MENSAGERIAS FLUVIALES, PARA GUALEguaychú, Uruguay, Villa Colon y Concordia, saldrá el Martes 27 de Noviembre el vapor Sirio. [illegible] n25v27

MERCADO MODELO, HABIENDO SIDO NOMbrado por la empresa el Sr. don Juan Bosch. [illegible]

[illegible]

OFICIAL SASTRE SE NECESITA UNO EN calle Santiago del Estero 161 bajos n25 v29

OFICIALES ZAPATEROS SE NECESITAN calle [illegible] n25v29

PUNTILLAS [illegible]

PUNTILLAS [illegible]

PIEZA AMUEBLADA CON PENSION, EN CAlle de [illegible], Para tratar Piedad 642. n25v29

PARA CASERA Ó PARA LA COCINA DE UNA [illegible]

PARA MATAR RATONES, LAUCHAS, CUCArachas, etc. se vende veneno [illegible] de O. E. Recke, Corrientes y Libertad. n25v28

PARA CURAR EL DOLOR DE MUELAS [illegible] de O. E. Recke, Corrientes y Libertad. n25v28

PADRES, MATRIMONIOS, POSTRES, MU- [illegible]

PARA CURAR LA TOS, CATARRO, TOS CON- [illegible]

PUNTILLAS, CAJA ESPECIAL SIN COMPEtencia [illegible] Alsina 232. [illegible]

... para tabaco y perfumar la ropa. Unico depósito, botica de O. E. Recke, Corrientes y Libertad.

PARA LOS ENFERMOS DEL ... [illegible] ... Botica y Droguería de O. E. Recke, Corrientes y Libertad.

PARA EL PELO, EL BAU DE CAPILLA DE Leipzig es el mejor restablecedor del cabello, hace este crecer, limpia la caspa y da al cutis de la cabeza la mas acabada limpieza. Unico depósito, en la Botica Alemana de O. E. Recke, Corrientes y Libertad n25v29

PARA SEÑORAS Y NIÑAS. LA SALUD DE LA mujer restablecida por las Píldoras Tecnológicas que curan en poco tiempo las siguientes enfermedades: Escasez, supresion, estrema abundancia, irregularidad en la menstruacion y los dolores producidos por esta, hemorragias y catarros uterinos, clorosis ó pobreza de sangre, las arrugas prematuras, palidez, manchas, catarros y otras incomodidades, Depósito general, farmacia y droguería Corrientes y Libertad—Se venden ademas: farmacia Artes 381; farmacia Libertad, de Behani Hno, Botica del Indio en el Azul, Botica del Aguila en Chivilcoy y en todas las principales farmacias de la Capital y Provincia. n25v29

RAFAEL DE RAFAEL, LA MASONERIA PINtada por sí mismo, Madrid 1883, tela 40. En venta en la Librería Europea, 243 Florida 244. n25v27

SIRVIENTA, SE PRECISA, GARANTIAS 284, se prefiere muchacha. n25v29

SE NECESITAN BUENAS CORTADORAS Y aparadoras de botines, Rivadavia 237 n25v29

SE ALQUILAN 2 ó 3 PIEZAS EN CASA DE UNA corta familia, Estados Unidos 447 n25v29

SIRVIENTE español DE 15 años, SE PRECISA uno, Independencia 68 n25v29

SACRIFICIO DE CAMILA O'GORMAN, UN TOmo con dos grabados, se vende en todas las Librerías n25v29

SE NECESITA UN JOVEN DE 15 á 17 años PARA el servicio de un escritorio, es escusado se presente si no tiene buena letra. Florida 20 n25v29

SE PRECISAN UNO O DOS CARREROS PARA carros caballos para la campaña, de Ocurrir á la calle Moreno 305 (Cancha. n25v29

SE OFRECE UNA MUCAMA ESPAÑOLA CON buenas recomendaciones, Venezuela 104. n25v29

SE OFRECE UNA SEÑORA FORMAL PARA Cocinera para el campo, para San Fernando ó San Isidro, Pichincha 226 entre Venezuela y Mejico n25v29

SE ALQUILA UNA CASA GRANDE CON toda clase de comodidades, calle Arenales 745, para verla al frente y para tratar Santa Fé 1500, alquiler módico. n25 v28

SCHERR (JUAN) GERMANIA. VEINTE Siglos de historia alemana, Barcelona 1883, tela 75. En venta en la Librería Europea, 243 Florida 244 n25v27

SE VENDE LA FONDA Y POSADA SITUADA en la calle Salta 519 esquina Comercio, se vende por tener que ausentarse los dueños para Europa. n25v28

SE VENDEN CIENTO SESENTA CUADRAS de riquísimo campo en el partido del Monte, Para ver los títulos y tratar dirigirse al Dr Saenz Rosas en su estudio, Bolivar 44 de 12 á 2 p. m. n25v13d

SUSPENCION, EL REMATE DE HACIENDA que debia verificar hoy en Zárate el martillero Rolon, ha sido suspendido por órden judicial lo que prevenimos á los interesados. n25 1p

SE NECESITA UN QUINTERO QUE SEA INteligente en este ramo, para salir al campo y que tenga buenas recomendaciones, para tratar Alsina núm 438

SE OFRECE UNA SEÑORA FORMAL, HIJA del país, con buenos informes de su conducta, ya sea en carácter de casera, ama de llaves, cuidar una señora ó señor solo con ó sin salud. Calle Temple 817. n25v29

SE DESEA ALQUILAR UNA CASITA ó DOS á tres piezas en casa que tenga árboles y jardin siendo al Oeste ó al Norte; no distando mas de una cuadra del tramway, dirigirse con detalles Florida 281. n25 v28

SOCIEDAD DE CARIDAD DE NUESTRA Sra. de la Saleta, Se previene á las socias que la misa de la titular que debia tener lugar hoy en el templo de San Miguel, ha sido suspendida hasta nueva resolucion, á causa de algunas dificultades y que estan en vía de allanarse—El Consejo n25-1p

SE VENDE LA BIEN SITUADA CASA EN EL pintoresco pueblo de Moron á una hora de la capital compuesto su terreno de 25 vs de frente por 50 de fondo con 6 buenas habitaciones, dos cocinas, parral de fierro, letrina, pozo de balde, árboles frutales en fin todas las comodidades requeridas en una buena casa de campo, situada á 3 cuadras de la plaza principal, se vende por la ínfima suma de 90,000 ps m|c. la casa esta situada calle San Martin 31 y 33 en Moron, Para tratar en Buenos Aires, Córdoba 21 n25v10D

ZURBEACHTUNG, DIE SCHÖNSTEN UND gesundesten Terrains verkauft H. Baisan in Parcellen zum hoechsten Gebot, ohne Base, Sonntag den 2 ten December a. c. Detailles sind zu finden in der Annoce dieser Zeitung in der entsprechenden Rubrik Quinta de Garibaldi n25v1p

AMA DE LECHE FRESCA SE OFRECE EUropa 344. n24v28

ALBAÑILES. SE NECESITAN EN LA CALLE Defensa 599. n24 28

AMA DE LECHE, SE NECESITA PARA CRIAR afuera, Piedad 531, altos n23v25

AMA DE LECHE SE NECESITA UNA, CALLE Corrientes 112. n23v27

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA PARA criar en su casa, calle Chile 694. n22 v25

APRENDIZ CARPINTERO, SE NECESITA un Buen Orden 339 y 341. n22 v25

A generosas comisiones y consignaciones de Fedro A. Benvenuto. "Las Heras" n20v31D

AMA DE LECHE FRESCA, SE OFRECE UNA Vasca Francesa, ocurrir á la calle Buen Orden 838. n24v28

AMA DE LECHE CON BUENAS RECOMENdaciones, se ofrece una con leche fresca de un mes calle Balcarce 420. n22v25

AMA DE LECHE ITALIANA SE OFRECE una jóven de 21 años con buenas recomendaciones, Ca. lle Libertad 183. n22v25

AMA DE LECHE FRESCA SE OFRECE UNA española para criar en su casa, tiene buenas recomendaciones, Venezuela 102. n22v25

AMA DE LECHE HIJA DEL PAIS, SE OFRECE una con leche fresca de 7 dias y muy abundante, Andes 592 n24v28

ALCOBT 'LUISA M' UNA JOVEN DE ANTAño. Barcelona 1883, tela 20. En venta en la Librería Europea, 243 Florida 244. n24v25

AMA DE LECHE SE OFRECE UNA DE NACIOnalidad italiana. con leche fresca y abundante de 5 meses, calle Garay 118. Tiene recomendaciones. n24v28

AMA DE LECHE SE OFRECE UNA ITALIAna de leche fresca y abundante para criar en casa del niño, con buena recomendacion, se vinda, Venezuela núm 1072. n23v29

AL PUBLICO, EN LA ANTIGUA FABRICA DE cortinas de Yunco, hay un gran surtido y se hace cualquier medida que se le pida y hay cortinas de la India, Suipacha 317 n23v28N

ATENCION, SE VENDE UNA HERMOSA quinta en la Estacion Ramos Mejias con todas comodidades, Por mas pormenores y tratar á toda hora, Uruguay 449 n20v25

ATENCION, SE VENDE UN CARRO DE MUdanza usado, y una maquina de abrir lana, los interesados pueden dirijirse á la calle Artes núm. 774 como tambien marcas, puertas y armazones n10v27

A LOS CONSTRUCTORES Y EMPRESARIOS Un Ingeniero teniendo algunas horas desocupadas se ofrece para hacer planos y presupuestos de casas, líneas ferreas etc. Dirijirse Victoria 216, hasta las 11 a. m. y desde las 4 p. m. n10v27

A LOS PROPIETARIOS, SE NECESITA EN alquiler ó compra una casa algo central para escritorio y depósito, aunque sea una casa de edificar, ofertas, se reciben con sus indicaciones y precio, calle Santiago del Estero 6 altos. n23v25

AL COMERCIO—SE OFRECE UN JOVEN para cobrar ó cuidar un escritorio ó como para distribuir invitaciones de Club en caso preciso, invitaciones de Teatro, con buenas recomendaciones, Ocurrir Alberti núm. 120. n23v27

AL COMERCIO Y Á NUESTRA CLIENTELA—Con fecha 12 del corriente mes, don Agustin Berisso, dejó de ser empleado de nuestra casa sucursal, Artes y Cangallo, denominada "Almacen del Plata" Bs. Aires. Noviembre 22 de 1883, Alejandro Zappa y Cia. n23v1D

ATENCION, SE VENDE UNA CASITA CONStruida á la moderna, en el pintoresco pueblo de Adrogué á 4 cuadras de la estacion, el terreno mide 45 vs. de frente por 80 de fondo, Por mas datos Belgrano 736 n20v28

A precios módicos, se vende carbon de cocina, de luz, frágua Coke, etc., en el corralon Santa Fé 89 esq Suipacha, sucursal d Corralon 11 Stbre, Rivadavia 1376 de Fianza y Linch sucesores D Resati y Ca. n13pm

AMA DE LECHE SE OFRECE UNA SE ORA Italiana de Sangre noble, leche pura y abundante, para criar en casa del niño, en la Ciudad ó campo, dá garantía de su conducta y recomendaciones, Estados Unidos 669 ó por carta al Correo, bajo las iniciales E. J. n23v27

A LOS AGRIMENSORES, UN THEODOLITO Troughton, un pantógrafo, un nivel ó Egault, un nivel plancheta, un nivel de pendiente etc, instrumentos de propiedad del finado agrimensor Sourdeaux. dan en venta, dirijirse para verlos, 218 Victoria, desde las 11 a. m. hast alas 4 p. m. n14v30

A COMPRAR LAS CASAS QUE SE VENDEN de los precios siguientes; 33,000 ps. m|c. 40,000, 50,000, 60,000, 70,000, 80,000, 90,000, 100,000, 120,000, 150,000, 200,000 300,000 y dos casas juntas por 510,000, ocurrir á Juan Luis Burgos y Francisco Fretes, oficina de casas Perú 105 altos piezas núm. 7 de 11 á 4 p. m. n25v29

ALFALFA SECA, SE VENDE PARA EXPORTAcion en el puerto de Campana, puesta en el interior al costado del buque con toda comodidad para su embarque; y para la ciudad en los galpones del ferro-carril de Campana Estacion Retiro. Para tratar ocurrir al Escritorio de M. Pascolo C., Reconquista 20. ó en Campana. n25v1d

AU GRAND BELGRANO—SASTRERIA, ACaba de recibir un selecto surtido de casimires [illegible]

A LOS ESTANCIEROS Y CRIADORES, SE [illegible]

ALQUILAN CASAS PARA FAMILIA [illegible]

AL COMERCIO—PARTICIPO AL COMERCIO [illegible]

ATENCION PERSONAS DE BUEN GUSTO [illegible]

AL PUBLICO HABIENDO SIDO SUSPENDIDO [illegible]

AL COMERCIO—PARTICIPAMOS AL COMERcio [illegible]

AVISO AL PUBLICO EN GENERAL Y SA MIS [illegible]

AL COMERCIO SE HACE SABER QUE POR [illegible] Mariano y don Juan Bautista Michelena [illegible] Noviembre 27 de 1883.—J. Bautista Michelena,—Mariano Michelena. n21v25

A LOS CAPITALISTAS. SE PRESENTA una magnífica ocasion para hacerse de una magnífica quinta por poco dinero, el domingo 2 de Diciembre, se venderá por orden terminante de su dueño una quinta de 50 vs de frente por 100 de fondo. Esta cercada una parte con reja de hierro, y el resto con cercado de dueña. Tiene un magnífico parral de hierro y Plantas finas en el jardin. La base para la venta son 26,000. Por esta quinta ofrecieron hace ocho años 38,000 ps. Ojo mucho ojo que la cosa promete. Títulos de primer orden. n23v30

A LAS FAMILIAS, UNA MAESTRA DEL Idioma Italiano, y de telegrafía, y de bordados se ofrece á dar lecciones, en casa de familias. Los trabajos que puede enseñar son: Bordado en blanco, id en seda, id en lana, id en oro, id en felpa, id en mostacilla, bordado á punto Gobelin, Trabajos en pasamanería, id en fleco, id de flores en papel ó cualquier género, id imitacion pintura, id de flores y ornato en cuero y casimirla, Tejidos de medias en cualquier punto, para hacer colchas, medias, chalas, guantes, frivas, etc, trabajos á punto de redecilla, id de tejidos sobre género, Estados Unidos 314. n24v12

ATENCION QUE VALE LA PENA. SE venden en la calle Cerrito 138, por cualquier precio, dos puertas de negocio, grandes, con postigos embutidos, una ventana con reja, una puerta de zaguan de moda, 4 puertas de patio, 6 interiores y 1 de cocina, estas puertas fueron encargadas para D. Vicente Armendi, que anticipó algun dinero y despues murió, los sucesores han dejado el anticipo en pago del perjuicio que le ocasionara al carpintero; el importe recibido es 4000 ps. de consiguiente se venderán por esa cantidad, menos de su valor, al primero que llegue, apresurarse pues, Cerrito 138 n26v30N

ATENCION ANTIGUO HOTEL INGLES HOY propiedad del Sr. Adone Luppoli en las Lomas de Zamora Calle de Laprida núm. 23 Unico en este pueblo.

Este espacioso Establecimiento cuenta con todas las comodidades que pudieran desearse, como ser: departamentos amueblados para familias y hombres solos, cuartos de baño, jardines de recreo etc. contando ademas con un numeroso personal para poder rendir un servicio esmerado y completo, á las exigencias del público. Las familias y demas personas que deseen pasar el verano en aquel pintoresco pueblo, pueden ... establecimiento, donde encontrarán como se ha dicho, vastas comodidades y precios muy módicos. No olvidarse del "Hotel Inglés," como así mismo de su amable propietario señor Luppoli. n10 v.27.

A LOS HABITANTES DE LA CIUDAD. Campaña, se les invita á pasar por la Mercería de Ignacio Nin, y Rueda, calle de Suipacha 198 donde encontrarán las siguientes artículos cuya baratura no tienen igual:

Chalecos blancos de piqué á 50 ps. Sacos de seda á 80 ps. muy finos á 100 ps. Id negros de alpaca á 50 y 60 ps. Id negros de brin á 30 ps. Pantalones de brin á 25 ps. Espléndido surtido de guarda polvos de seda rica alpaca y brin de hilo, para hombres alta novedad. Id de señora de seda y de hilo. Id para niñas de seda y de brin de hilo. Notable surtido en trages de hilo, de 4 á 15 años á precios sin competencia, Gran surtido en medias y calzoncillos de hilo para hombre Gran surtido en camisas alta novedad. Corbatas, pañuelos, perfumería fina etc etc. n25v25

ASUNTO RUIDOSO, EL Dr. CURUCHET EN la testamentaria de don Domingo Agustin Castro Borda, ha prorogado la jurisdiccion y ha radicado dicha testamentaria en esta capital, como tambien ha decretado la mensura de la Merced de Castro Borda á peticion de don Pablo Reis Moreno y aceptado el cargo de Agrimensor don Cárlos Chapeaurouge, se ha hecho cargo del espediente hara practicar dicha mensura n22v27

AL COMERCIO POR EL PRESENTE AVISO al comercio y á mi clientela, que por razon de mi estado de salud he vendido á D. Francisco Deschamps, mi peluquería con todos sus útiles y en seres, así como el negocio de perfumería, mercería, etc., y que al comprador queda hecho cargo del activo y del pasivo del negocio. Dolores, Noviembre 5 de 1883 Pedro Lafourcade. OTRO. Con relacion al aviso precedente y de conformidad con el vendedor Sr. Lafourcade, prevengo al comercio y á la clientela del Sr. Lafourcade, que quedo hecho cargo del activo y pasivo del negocio que me ha vendido y que ruego á los que tengan créditos contra el Establecimiento quieran presentarlos dentro de diez dias para ser tomados en consideracion y abonados. Dolores, Noviembre 5 de 1883. Francisco Deschamps. N-15 v-25.

AL COMERCIO LA CASA DE NEGOCIO DE tienda establecida en el pueblo de Lobos que giraban bajo la razon social de Batti é Iglesias se ha disuelto por terminacion del contrato y mútuo convenio quedando á cargo del socio Manuel Iglesias el activo y pasivo de la estinguida sociedad. Se abisa á los que tuviesen cuentas pendientes en dicha casa pasen á arreglarlas en el término de tres dias á contar desde la fecha pasado dicho plazo no se atenderá reclamo de ninguna especie—Lobos, Octubre 18 de 1883.—Ejidio Ratti Manuel Iglesias al comercio y al público la casa de negocio de tienda de la estinguida sociedad Batti é Iglesias desde la fecha girará bajo la sola firma del que suscribe y atenderá sus operaciones en el nuevo local calle Buenos Aires esquina Suipacha en el mismo pueblo de Lobos—Lobos, Octubre 18 de 1883. Manuel Iglesias n23v25

BREACK NUEVO SE VENDE UNO EN LA Calle Buen Orden 818. n23 v25

BERMEJO (Q. A.) EXTRAVIOS DE LA Razon humana, desde el siglo XV hasta nuestros dias, Madrid 1883 tela 50. n24v26

BENIGNO CABO DE VILA, BALANCEADOR público, Se encarga del arreglo y revisacion de libros, balances, liquidacion y cualquier otro trabajo comercial. Reconquista 409, altos n20v10D

BUEN NEGOCIO, SE VENDE EL CAMBALAche de la calle Parguay 288, muy acreditado, el dueño lo vende por no poderlo atender, con contrata de la casa. Para tratar á cualquier hora del dia. n16v1D

BARBERIA SE VENDE UNA MUY ACREDItada, material nuevo y moderno, paga poco alquiler se retira el dueño por dejar el oficio, facilidad para el pago, por mas informes, de las 6 á las 9 de la noche, Piedad 1068. n22v30

BETUN LIQUIDO EL MEJOR QUE SE INtroduce, dá un hermoso lustre al calzado sin necesidad de cepillar, no se quita ni con agua y consiguiente no ensucia la ropa, hay siempre en venta en la Agencia Norte Americana, 249 Perú. n15v30

BAZAR ARGENTINO, GRAN DEPOSITO DE loza, cristales, porcelanas, artículos de electroplata, etc, etc, Por mayor y menor—Calle Defensa esquina Belgrano, frente á Santo Domingo, Sucursal Buen Orden 11 y 13, Platos de porcelana fina á 24 pesos, 20, 18 y 20 pesos docena. Tazas de porcelana fina á 20, 24 y 30 pesos docena, id chinescas para té y café á 40, 45, y 55 ps docena, id chinescas para té y café 40, y 55 pesos docena. Copas de cristal á 18, 20, 24 20, y 25 pesos docena. Botellones de cristal á 7, 8, 10, 12 y 15 pesos uno. Vasos de cristal á 15, 20, 25, y 30 pesos docena, juegos de lavatorio porcelana fina de 6 piezas á 55, 70, y 80 pesos uno. Id de loza blanca á 40 clase á 70 y 75 pesos juego, Fuentes blancas y pintadas á 5, 7, 8, y 10 pesos una, Lámparas premiadas, á 25, 30, y 35 pesos una, Bandejas chinescas á 5, 6, 7 y pesos una, Vasadas con 6 platos porcelada á 75 pesos una. Esteras blancas y de colores á 11, 13, y 14 pesos vara.

Y mil otros artículos que recibimos directamente de las principales fábricas de Europa que venderemos con un 40 o|o de rebaja en los precios de las demas casas Defensa y Belgrano frente á Santo Domingo. Sucursal; Buen Orden 11, y 13. n21v6d

COCINERA SE NECESITA UNA MEJICO 212. n23v27

COCINERA Y UN MUCHACHO DE 15 Á 16 años se necesitan, calle Cuyo 242 n23v25

COCINERA CON BUENAS RECOMENDACIOnes se necesita en la Calle Cangallo 206. n23v27

COCINERA SE OFRECE UNA ESPAÑOLA Tacuarí 227. n23v27

COCINERA ESTRANGERA SE NECESITA una con cama, calle Belgrano 842. n23v27

COCINERA Ó COCINERO SE NECESITA UNA, Temple 295. n23 v28

COCINERA SE NECESITA PARA ALMAGRO, tratar Rivadavia 908. n20 v25.

COCINERA SE PRECISA PARA UNA QUINTA muy cerca de la ciudad. Lavalle 796. n20 v28

COCINERO Ó COCINERA CON RECOMENDAciones, se precisa, Cangallo 906 n22v25

COCINERA, SE NECESITA UNA CON RECOmendaciones, Venezuela 480 n22v25

COCINERO SE NECESITA UNO EN LA CALLE Perú 267. n21v25

COCINERA CON RECOMENDACIONES se necesita una calle Venezuela 784. n22v25

COSTURERAS PARA CAMISAS. SE PRECISAN Cangallo 432 n24v28

COCINERA española CON CAMA, SE PRECISA, San Juan 466 n24v28

COCINERA, SE NECESITA UNA, CANGALLO 1183 n24v28

COCINERA, SE NECESITA UNA CON CAMA para un matrimonio, Piedad 131, altos n24v28

COCINERA SE NECESITA UNA QUE SEPA su obligacion, Cangallo 830. n24v28

COCINERA Y NIÑERA SE NECESITA Calle Defensa 695, se prefieren estrangeros. n24v28

CARROS DE BUEYES GORDOS Y SANOS SE compran en la calle de Moreno núm 908 n24v27

CAÑO DE GOMA SURTIDO GENERAL EN EL Bazar "San Martin" Calle de San Martin núm. 48. n7pem

CADETE PARA TIENDA, SE NECESITA UNO calle Defensa 636. Tienda la Estrella del Sud. n22v25

COSTURERA, SE NECESITA UNA QUE SEPA cortar y coser toda clase de ropa de señora, Bolivar 316 n23v27

COCINERA Y MUCAMA QUE QUIERAN IR Á un pueblo de campo y conozcan sus obligaciones se necesitan en la calle Victoria 579. n23v25

COCINERA española, SE OFRECE PARA LA ciudad sola y para el campo con cama, ocurrir Buen Orden 83 n23v25

COCINERA SE NECESITA UNA PARA una quinta en la calle Real de Flores, para tratar Chacabuco 160 n23v25

COCINERO Y REPOSTERO SE OFRECE PARA el campo ó ciudad, con buenas recomendaciones, calle Cuyo núm. 356 almacen, n23v25

CAMISERIA BOLIVAR 300 SE PRECISAN oficiales en camisas finas, es inútil se presenten si no son buenas n23v25

COCINERA Y MUCHACHA PARA AL SERVIcio de una corta familia se necesita, preferiendose madre é hija—Cangallo 684. n23v28

CARRUAJE SE VENDE UNA VICTORIA CON caballo y guarniciones, se puede vender el carruaje solo, ocurrir Cerrito 323. n23v25

CASA, SE DESEA COMPRAR UNA QUE ... [illegible]

CASA, SE DESEA ALQUILAR UNA QUE NO [illegible] al Oeste, ocurrir Moreno 453 n23v25

CASAS EN VENTA. SE VENDEN 3 CASAS BIEN [illegible] Piedad 1144. n23v27

COCINERA PARA SALIR AL CAMPO, SE NEcesita [illegible]

COCINERO SE PRECISA UNO QUE SEPA [illegible]

CASA PARA ALQUILAR OCURRIR AL CENtro [illegible] Reconquista 101 [illegible]

CAMPOS EN GAINZA, EN LOTES DE [illegible] Hughes y Vernet, San Martin 178 [illegible]

COSTURERAS, SE PRECISAN BUENAS [illegible] Cangallo 203, inútil se presenten si no saben bien su oficio. n23v27

Carbon de cocina, de luz, fragua, coke, etc. se vende á bajo precio en el Corralon de 11 [illegible] Fianza y Lynch, Santa Fé 89 esq. Suipacha. [illegible] n13pm

CARRUAGE AMERICANO CON CAPACIDAD para 2 personas, se vende uno; calle Moreno 1016. [illegible] n23v27

CAMPO BUENO y BARATO, UN CAMPO ALTO y barato en mucho parte tierno; se vende á 3 ps. la hectárea, pagando una parte á plazos sin interés. [illegible] Junin 587 n23v9D

CASA QUINTA EN MERLO, SE VENDE UNA á 15 cuadras de la estacion, [illegible] Hughes y Vernet. San Martin 178, frente al Banco Hipotecario. n23v25

CAPITALES INTERESADOS EN COMPRA Ó venta de propiedades, tienen la manera fácil y breve de realizar sus negocios en el Centro de Locaciones Reconquista 101 por la eficacia de solicitudes que tienen [illegible] G. Nuñez. N-12 v-30

CASA QUINTA SE VENDE UNA EN [illegible] de San Martin, en precioso situacion y á cuadra ... quintas por la plaza, tiene ... piezas, patio, corral, cocina, gallinero, letrina etc. Quien se interese ocurra por [illegible] á J. A. Vernet, San Martin 178, Buenos Aires. n21v25

CASA EN BELGRANO, SE VENDE UNA EN la calle Gral Paz [illegible], situada á una cuadra de los dos tramways, con cinco piezas, cuartos para servicios y demas comodidades, gas, aljibe, pozo gran sarzo de fierro y jardin al frente, Ocurrir Reconquista 88. n23v30

CAFE, RESTAURANT CON BILLAR, SE VENde un establecimiento centralísimo, excelente con trato, la casa trabaja cuanto puede desearse, para todas las referencias ocurrir al "Centro de Locaciones" Reconquista 101, pocos negocios tan buenos en su género se presenta en Buenos Aires n23v29

CAMPO PARA AGRICULTORES, CONTIGUO á la estacion "Altamirano" se vende ó se arrienda 75 manzanas de terreno superior, lindando con la sereca de la línea férrea del Sud y con D. Ramon Ricar do Newton. Para informes en la misma estacion, dirigirse á don Lorenzo Laborda, para tratar en Buenos Aires calle 25 de Mayo núm. 26. n23v9d

CAMPO EN LINCOLN—LOS ABAJO firmados ofrecen en venta 6 leguas cuadradas de campo, de buenos pastos, aparente para la cria de vacas y ovejas, agua buena y abundante se encuentra á las 3 varas, en los bajos Este campo está situado en el centro pastoril de Lincoln, casi sobre el ejido del pueblo Lavalle y á 8 leguas de Lincoln Se venderá un premio módico y el comprador tendrá ventaja de el B. Hipotecario de una buena suma, con los 23 años de costumbre para el pago. El F. C. de Clark á Valparaiso tendrá en poco tiempo una estacion en proximidad conveniente á esta propiedad—Hughes y Vernet, San Martin 178. n21v29

DEPENDIENTE DE ALMACEN SE NECESIta, Calle Chile núm 683. n24v28

DUJARDIN BEAUMETZ, LECCIONES DE CLInica Terapéutica. Madrid 1883, 2 ets. pasta 320. n23v27

DEPENDIENTE DE TIENDA, SE PRECISA con recomendaciones de 12 á 15 años, Bolivar 229 n23v27

DEPENDIENTE DE TIENDA CON PRACTIca, se precisa Piedad 841 esquina á Callao n23v27

DEPENDIENTE, CON ALGUNA PRACTICA en el ramo de maquinas de coser, se necesita en á Belgrano 427, n23v27

DEPENDIENTE DE FARMACIA SE OFRECE uno. Dirijirse bajo sobre á esta imprenta á las iniciales B. C. n23 v25

DR. E. WASSERZUG, ESPECIALISTA DE ENfermedades crónicas y de la piel. Tiene su estudio, Cuyo 182, altos n8v3D

DINERO SOBRE HIPOTECAS HAY PARA colocar Mejico 700, ocurrir de 4 á 6 p. m. n22v25

DEPENDIENTE PRACTICO PARA ALMACEN del menudeo de 12 á 15 años se necesita calle de Méjico núm 975, con recomendaciones de su conducta. n22v25

DEPENDIENTE SE OFRECE UNO PRACTIco en el ramo de almacen para un pueblo de campaña. Darán razon en el café Rivadavia y Paraná. n23 v26

DEPENDIENTE ESPAÑOL SE NECESITA uno de 18 á 20 años practico en el ramo de tienda y con buenas recomendaciones. Tucuman y Esmeralda tienda. n22v25

DEPENDIENTE DE FARMACIA, SE PRECISA en la Botica del Cisne, Belgrano 380, es escusado se presente si no es competente y honrado, se paga buen sueldo n20v26

DOCTOR JUAN CIMONE, ESPECIALISTA EN las enfermedades venereo-sifilíticas, del pecho y de la piel recibido en Europa y Buenos Aires da consultas de á 11 a m. y de 4 á 6 p. m.—Los Lúnes gratis. Corrientes 406. n13 p

EN EL CARMEN DE LAS FLORES, SE VENde una linda casa de cinco piezas, bien situada, por la cuarta parte de su costo y á plazos, Para tratar Junin 587 n22v8D

EDUARDO CASEY. — CONSIGNATARIO DE frutos del país, calle Reconquista 78, 80 y 82. Se reciben consignaciones en los Mercados 11 Setiembre, Plaza Constitucion, Boca y Barracas. p.

ENFERMERO UN HOMBRE ITALIANO Se ofrece para cuidar enfermos tanto de dia como de noche, teniendo 20 años de practica. con buenas recomendaciones y garantía, ocurrir calle Paraguay 82. n23v30

Eduardo Moreno, ingeniero civil, ofrece sus servicios como agrimensor, árbitro y constructor: en el estudio del Dr. Noguera, Alsina 107, altos, domicilio particular: Alsina 772 n30v30N

ESCUELA DE BAILE—LOS señores QUE DEseen aprender en pocas lecciones cualquier baile de sociedad y de moda, pueden dirijirse al que suscribe á todas horas. Se dan lecciones en colegios y señoritas, Cangallo 414, bajos. A. Constante. n30v30D

EN LA PLATA; CAPITAL DE LA PROVINCIA de Buenos Aires, un lindo lote de terreno en la Seccion 16, dos cuadras de la casa de Gobierno, se vende, para tratar, Estados Unidos 521, de 8 á 9 a. m. y de 5 á 7 p. m. n28v25

EL PADRE DE LA MENOR SILVIA ASchiero, le ruega á ella ó á la persona que la haya tomado á su lado, se sirva inmediatamente volverla á su casa.

Esta menor desaparecio del hogar paterno el dia 21 del corriente mes, por motivos que no son del caso mencionar. Si lo persona que la haya amparado persiste en ocultarla, se procederá como corresponde. Domicilio del padre, calle General Brown núm. 169, Boca del Riachuelo. n22v25

ESTANCIAS DE MEDIA LEGUA DE CAMPO, En el centro del progreso pastoril en Lincoln, se ofrecen en venta y á precio acomodado una ocho campo lleno de buenos pastos y con lagunas de agua dulce. El ferro-carril Clark de Buenos Aires á Valparaiso pasará muy cerca de este campo, y para esto al alcance de los hacendados de corto capital, venderemos hasta en lotes de media legua, Por mas informes ocurrir á Hughes y Vernet, San Martin 178 n21v28d

FIAMBRERAS, TAPA-FUENTES SURTIDO general en el Bazar "San Martin" calle de San Martin 48 n7pem

FARMACIA, SE DESEA COMPRAR UNA EN un pueblo de campaña estando acreditada y siendo la única establecida, Dirijirse bajo las iniciales E. B. Perú 109 n24v28

FRANCISCO VARELA COIRA DE NACIONAlidad español, natural de la Provincia de la Coruña, ayuntamiento del Padron, lugar de Bandin, hermano Victoria que reside ha llegado al pais desea saber el lugar donde se encuentra. Puede dirijirse á la calle San Antonio 30, Barracas al Sud n24v28

FINCA BUSTAMANTE ENTRE CORRIENTES y Gral Lavalle, Se vende la finca situada en la calle Bustamante entre Corrientes y General Lavalle la casa se compone de 3 piezas de material, pozo de balde, cocina y letrina. El terreno mide 6 y y 1|2 vs. de fte. al Norte, por 61 vs. de fd. por el costado Oeste y 10 de frente en el fondo al Sud, último precio 17,000 ps m|c—Títulos en perfecto estado n30v28

FIEBRE AMARILLA, EL MEJOR PRESERvativo contra tan terrible y contagiosa peste; Lo es, sin duda, el adquirir á tiempo el terreno y finca que se ofrece en venta en el paraje de campaña, indiscutiblemente, mas pintoresco, mas elevado, mas pintoresco, mas sano é higiénico y por consiguiente menos accesible á cualquier clase de peste, como siempre quedó práctica y oportunamente probado. Dicho paraje aunque es fácil de adivinar, es el hermoso pueblo de Zárate, en el que está ubicada la propiedad que se vende, comprendiendo una superficie de 50 varas de frente á la plaza principal, por 50 id de frente tambien á la calle Pazos L. de Atucha, pues hace esquina que tambien hace cruz con la nueva y preciosa iglesia, de manera que dicho propiedad que forma un perfecto cuadrado de 2500 varas, es á todas luces la mejor situada en todo el pueblo. Títulos y baratura garantidos. Por mas informes y para tratar, ocúrrase ó diríjase aviso, bajo las iniciales H. F. En Buenos Aires, calle Corrientes núm. 647. n21v27

GUARDA POLVO DE PURO HILO PARA hombres á 100 ps 'La época' Victoria 400, 404 esquina Salta N-18 v 25.

GRAN SURTIDO EN CASIMIRES DE FANTAsía trajes á la medida desde 250 hasta 500 Sastrería de 'La Epoca' Salta núm 48 esquina á Victoria. N-18 v-25.

GRAN SURTIDO DE BAÑOS DE LLUVIA, de cuerpo de una y dos cabeceras de esponja, de asientos varios tamaños y de niños varios tamaños etc, en el Bazar "San Martin" calle San Martin 48. n7pem

GRAN PERSIANERIA DE VICENTE CASTRO—calle Alsina 560 esquina á Lorea. En este establecimiento existe un completo surtido de persianas de todas las medidas, confeccionadas con las mejores maderas y buena pintura, garantiéndose solidez y prolijidad en el trabajo. Tambien se encarga de toda clase de composturas en el ramo. Por la numerosa clientela que hace años honra con su confianza á esta casa, se reconoce perfectamente el esmero y la baratura de los precios con que ya es distinguida. p.

GRATIFICACION, 500 FUERTES DE GRATIficacion se darán á la persona que devuelva ó dé noticias del espediente caratulado Romero Cason contra Octavio Gonzales y Octavio Gonzales contra Romero Cason, estraviado desde 1881 mas ó menos á don Julian José Calaza, calle San Martin 33, altos, viernes 9 y 30 n1v30

HELADERAS VARIOS TAMAÑOS en el Bazar "San Martin" calle San Martin 48. n7pem

HULES PARA LAVATORIOS Y BAÑOS VArios tamaños y varios gustos en el Bazar "San Martin" calle San Martin 48. n7pem

INSTITUTRIZ QUE ENSEÑA INGLES, Francés y Musica, con aplicacion al Piano, desea dar lecciones periódicas en la Ciudad, ó en alguno de los pueblos cercanos, ocurrir Defensa núm 791 Colegio Inglés. n23v27

Jaime Durand, se ocupa de operaciones de Banco en Paris, Rue Meunier, número 11 n4v4D

JUAN BAUTISTA PEYRET, NATURAL DE Gurmencon Basses Pyrenées. Su hermana ruega á las personas que tuvieran noticias de él y supieran su paradero se sirvan avisarlo en Buenos Aires, Tacuarí 83. n30v8d

JUAN CRUZ MALDONADO EX-QUIMICO-FARmacéutico, Autor de varios Medicamentos internos aprobados por la Corporacion Médica Nacional, farmacéutico interno del Hospital de Caridad alumno de la clínica médica del mismo hospital, y miembro Honorario del consejo de Hijiene Pública, socio fundador de las sociedades de Estudio Preparatorio y "Ciencias Naturales" socio activo de otras sociedades científicas de la República O. del Uruguay.

Dará lecciones de química, elemental y médica y de terapéutica farmacológica. Horas: de 12 del dia á 6 de la tarde. Calle de Charcas N. 343 n9v30

Juan Paserius—Pedicuro—Ofrece su salon en la calle Cangallo núm. 133 (altos) esquina San Martin; horas de consulta de 10 á 6 de la tarde, y á domicilio (prévio aviso) de 6 á 10 de la mañana; como tambien en dias de fiesta, á domicilio desde la mañana á 2 de la tarde, limpia y cauteriza despues. [illegible] dolor sobre la especialidad de un líquido para la destruccion del callo, y de los instrumentos... [illegible] sin sacar sangre. n30 pem

LOCOMOVIL DE 10 CABALLOS DE FUERZA, banco de aserrar y cepillar, y otro de ... todo mecánico, nuevo y flamante, se vende, Méjico 5 y 23. n14v30

LIQUIDACION DE RELOJERIA Y JOYERIA—Por ausentarse del país se venden á precios reducidos los relojes y artículos de oro y plata de la joyería calle Artes 104. n20v30

LA GRAN FABRICA PARISIENSE DE CAmuajes [illegible] de F. Gatiraz y Cia, Santiago de Estero 66 Tiene un gran surtido de carruages para vender, como Landós, Cupés, victorias, Milord, Break, Americanos de 4 ruedas, y de cortinas, el todo á precio módico. Unica Tels. 3418. n20v28

LICITACION—SE RECIBEN PROPUESTAS hasta el dia 25 de ... [illegible] ...de Artillería; cuyos ladrillos serán entregados iguales á la muestra presentada, en una de las estaciones centrales de los ferro-carriles de la Capital ó en el Parque situado entre las calles de Brasil, Garay y Pasco. La Comision se reserva el derecho de aceptar la propuesta que crea mas conveniente. [illegible] Aires, Noviembre 10 de 1883.—La Comision. n11v26

MUCAMO SE PRECISA EN LA CALLE Alsina 590 con buenas recomendaciones. n23v28

MUCHACHO, DE 12 á 15 AÑOS SE NECESITA en la Joya Literaria Cangallo 365. n23v28

MUCAMA Y COCINERA, SE NECESITAN, Buen Orden 263 n23v25

MUCAMO, SE PRECISA UNO, RIVADAVIA 733. n23v25

MUCHACHA DE 12 á 15 años, SE NECESITA para poco servicio, Brasil 245 n23v27

MUCAMA SE NECESITA UNA BUENA Cangallo 553 n23v27

MUCHACHA PARA SIRVIENTA, ITALIANA, de 12 á 15 años, se precisa, Cuyo 634. n23 v25

MUCHACHO MUCAMO SE NECESITA UNO, Moreno 676 n23v25

MUCHACHA SE PRECISA UNA DE 14 á 15 años, Estados Unidos núm 216— n23v27

MATRIMONIO PARA EL CAMPO SE PRECIsa, Méjico 266 [illegible]

MUCAMO Y MUCAMA PARA EL SERVICIO de comedor, se necesita, Juncal 171. n23v25

MUCAMA SE NECESITA BELGRANO 24 CON recomendaciones. n23v29

MUCHACHO DE 12 O 14 AÑOS FAMILIA se necesita [illegible] n23v25

MUCHACHA SIRVIENTA CON BUENAS REcomendaciones se necesita Alsina 66. n23v25

MUCHACHO PE SE NECESITA UNO CALLE PIedad 672. n23v25

MUCAMA FORMAL CON BUENAS RECOmendaciones, se necesita, Moreno 344. n23v25

MUCHACHA SE NECESITA UNA DE 10 á 11 años para cuidar una chiquita. Venezuela 341 n23v27

MATRIMONIO CON UNA HIJA DE 11 A 08 se ofrece para cuidar una casa, Tucuman 106, altos. n23 v27

MUCAMA, SE PRECISA UNA FORMAL CON recomendaciones que quiera ir al campo por 3 meses, Cangallo 488 n22v25

MUCHACHOS PARA ENSEÑARLOS Á LUStrar Guitarras, se precisan en la calle Belgrano núm. 335, al fondo n22v25

MUCAMA Y COCINERA ESTRANGERAS CON recomendaciones se necesitan para un matrimonio solo Alsina 738 n23v27

MOREA. (JOSE A) LOS RELOJES, MODO de arreglar al tiempo medio é instrucciones, Barcelona 1883, tela 20. n23v25d

MEDIOS OFICIALES COLCHONEROS Y lustrador se necesitan dos en la colchonería y Mueblería calle Perú 400. n24v25

MUCAMA CON BUENAS RECOMENDACIOnes se necesita, calle General Lavalle 210. Paga por 400 pesos mensuales. n24v28.

MUCAMA QUE SEPA PLANCHAR, PARA su lirial campo, se necesita en la calle Tucuman núm 708. n24v28

MUCHACHA, SE PRECISA UNA DE 14 años, poco mas ó menos, para entretener niños, Corrientes 249, á cualquiera hora n22v27

MAQUINISTAS Á HILVANADORAS Y UNA muchacha como de 12 años, se precisan, en la Camisería, Buen Orden 357 n23v27

MUCHACHO SE NECESITA de 16 á 20 años que sea practico de almacen, que tenga buenos informes de su conducta, Victoria núm 740. n23v25

MUCHACHA, SE NECESITA UNA DE 11 á 12 años de edad para el servicio de una corta familia, Buen Orden 278. n21 v25

MAQUINAS PARA HACER EL AGUA de Soltz surtido general en el Bazar "San Martin" calle San Martin 48. n7pem

MATRIMONIO SIN HIJOS, CON BUENAS recomendaciones, Se ofrece para cuidar una casa. Recoba de Victoria núm 64, informará F. S. F. n22v25

MENUISIER FRANÇAIS, IL S'EN OFFRE UN specialiste prour la pose des parquets de planchers. S'adresser rue Chacabuco núm. 484, 1er cour. n21 v29

MUCHACHA SE NECESITA COMO DE 16 á 18 años y un negrito de la misma edad para cochero en el campo cerca á la ciudad, ocurrir Alsina 119 n21 v25.

MATRIMONIO FRANCES SE OFRECE, LA mujer para cocinera y el marido para mucamo, para la ciudad ó la campaña, con buenas recomendaciones, darán razon San Martin 52, altos. n20 v28

MATRIMONIO ESTRANGERO SE OFRECE para una estancia el marido cochero ó otro cualquiera trabajo la mujer cocinera de perfeccion para tratar calle Paraguay 196 última pieza n22v25

MATRIMONIO ITALIANO SIN FAMILIA, SE ofrece uno el hombre para cocinero y la mujer para mucama ó otro trabajo, tiene recomendaciones, 25 de Mayo 436 n22v26

MAQUINA PARA ELABORAR FIBRA DE LIno, se vende una con un motor á vapor, Por mas datos ocurrir al estudio de los señores Tapia y Quintana, Rivadavia 42, altos, de 12 á 5 p. m. n11v31

MAQUINAS DE COSER, SURTIDO COMPLEto de los mas ricos sistemas, garantidas al gusto del comprador, vendo, alquila y cambia, Entre Rios 32, casi esquina Victoria n23v25

MATRIMONIO FORMAL FRANCES, SE OFRECE para un pueblo cercano á la ciudad, la mujer para cocinera y el hombre para jardinero ó quintero, tiene quien garanta su conducta; Balcarce 299 á toda hora n23v25

MAQUINISTAS AJUSTADORES Y HERREros se precisan para el Ferro carril Andino, pueden ocurrir los que quieran ofrecer sus servicios á la calle Florida núm 6 debiendo presentar los certificados que justifiquen su competencia y buena conducta. n21v27

MUEBLEROS, TAPICEROS. FABRICANTES de carruages y Encuadernadores. Cuero artificial. —No se puede conocer la diferencia en el cuero legítimo, de este artículo nuevo hay siempre en venta en la Agencia Norte Americana 249 Perú n15v30

MATRIMONIO PARA EL CAMPO Ó LA CIUdad, se ofrece, el marido para encargado de trabajos de chacra, quinta ó para cocinero, la mujer y una hija de 14 años para cualquier clase de servicio doméstico, tienen buenas recomendaciones, Para tratar Lima 582 n3v25

MATRIMONIO PARA EL CAMPO ó la Ciudad se ofrece, el marido para encargado de trabajo de chacra, quintero ó para cocinero, La mujer y una hija de 14 años para cualquier clase de servicio doméstico llevan buenas recomendaciones, para tratar calle Lima 582 n23v25

MAQUINA TRILLADORA CON MOTOR SE vende una de 8 caballos de fuerza pudiendo trillar 150 fanegas diarias, la maquina es nueva, no habiendo trabajado mas que un mes. Buenas condiciones de pago, dirigirse calle Jujuy 46, Barraca de la Campana n23v25d

MAQUINAS DE COSER, GRAN DEPOSITO calle Moreno 337 y 339, frente á la plaza Monserrat. Hay un gran surtido de hilo, seda, agujas y aceite, etc. etc. á precio muy bajo, por mayor y menor. —J. Remard—Moreno 337 y 339, frente á la plaza Monserrat n5per

MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO POR el presente se hace saber á los ocupantes de chacras linderas con San Fernando. Don Enrique Uricu, Jacinto Ornillo, Martin Sanchez, Gregorio Bernardo, ne Gonzales y Juana Frades, que la Municipalidad ha fijado el término de quince dias para que presenten solicitudes de compra de las fracciones que respectivamente ocupan, en el concepto de que si no lo hacen la Municipalidad procederá á enajenarlas en la forma prescripta por la Ley de 3 de Noviembre de 1870—San Isidro Noviembre 21 de 1883—Juan Elias. —Secretario. n24v12

NIÑERA SE NECESITA UNA, EN LA CALLE Santa Fé 136 esquina de Esmeralda. n2v25

OFICIALAS PLANCHADORAS QUE SEAN buenas se necesitan Victoria 889 n20v24

OFICIAL BARBERO SE NECESITA UNO Calle Santa Fé 269. n22v25

OFICIALES BARBEROS SE NECESITAN DOS Cerrito núm. 25. n23v25

OFICIAL BARBERO, SE NECESITA, CORriente 497, Barbería á Vapor n23v25

OFICIAL BARBERO SE NECESITA UNO Á LA calle Belgrano núm 932 n22v25

OFICIALES ZAPATEROS de señora, SE NECEsitan tres, Corrientes 478 n23v27

OFICIALA COSTURERA DE VESTIDOS, SE necesita en casa particular, Venezuela 502 n23v27

OFICIALES CARPINTEROS SE NECESITAN dos ó tres, Buen Orden 472. n23v27

OFICIALA HOJALERA QUE SEA BUENA, SE necesita Solis núm 9. n23v27

OFICIALA COSTURERA PARA VESTIDOS se necesita, Rio Bamba 178. n23v27

OFICIAL BARBERO PARA SABADOS Y DOmingos, se necesita uno. calle Victoria núm 546. n23v27

OFICIAL DE CIGARRILLO NEGRO Y UN aprendiz, se necesita para la Plata, ocurrir Piedad 826. n23v25

OFICIAL BARBERO O MEDIO OFICIAL SE necesita en la calle Pilar núm 209 entre Paraná y Talcahuano. n23v27

OFICIALES SE NECESITAN UNO CARPINTEro, un tapicero y un talabartero, ocurrir á la calle Constitucion 69. n23 v25

OJO BARBEROS, SE VENDE UN SALON DE barbería en un punto central, bien dotado y bien acreditado, Dirijirse Tacuarí 280 n23v25

OFICIALES PELUQUEROS Y BARBEROS, SE precisan varios para la ciudad y campaña, Dirijirse Tacuarí 230, de 7 á 9 a. m. n23v25

OFICIALA COSTURERA QUE SEA BUENA, se necesita una para trabajar en su casa. Calle Venezuela 282. n23v25

OFICIAL BARBERO QUE SEPA SU OBLIGAcion se necesita en la calle Libertad 542, cinco se quinas n22v25

OJO, SE VENDE UNA PELUQUERIA MUY acreditada y con bastante clientela, su dueño la venda por no poderla atender, Para tratar Cuyo 635, Sastrería n23v27

OFICIAL HERRERO Y CARPINTERO, que se pan su oficio con recomendaciones se precisan para un pueblo de campo se pagará buen sueldo para tratar de 6 á 8 de la mañana, Moreno 447 n21 v27

OJO MAESTROS Albañiles Y EMPRESARIOS de obras: Se vende una partida de 150.000 ladrillos de cal á 150 pesos el millar tomándolo en el horno. Ocurrir al partido de Merlo pueblito de Pontevedra, horno de José Bassi n18v4D

PEON, SE NECESITA UN PEON DE COCINA calle Belgrano núm 7. n24v28

PEON SE NECESITA EN LA CALLE RIVAdavia 189 Droguería del Pueblo n24v28

PROFESOR INTERNO, QUE SEPA FRANCES y dibujo, se necesita, 518 Venezuela. n23v27

PLANCHADORAS, SE NECESITAN BUENAS calle Paraná 631 n23v27

PEDRO A. MORALES ESCRIBANO PUBLICO, ofrece sus servicios profesionales en la escribanía de D. Juan Castañeda Bolivar 30 n22v25

PEONES, SE PRECISAN VARIOS CON RECOmendaciones, para un trabajo liviano, Piedad 1007 se prefieren españoles. n22v25

PEONES Y ROTULADORES SE NECESITAN para fabrica de fósforos; Ocurrir Paseo Colon núm. 349 ó Rivadavia 44. n22v25

PIANO, VIOLIN, FLAUTA, SOLFEO, Y CANto. En 3 ó 4 meses se enseñan 5 ó 6 piezas en dichos instrumentos. Mensualidades 50 ps m|c, Chile 408, J. Geli y Ferrer. n8v8d

Para las familias, carbon coke etc á precios módicos en el corralon Santa Fé 89 sucursal del corralon 11 Stbre. de Fidanza y Lynch sucesores de D. Resati y Ca. n13pm

PROFESORA SE OFRECE UNA PARA Enseñar inglés, dibujo, musica (vocal instrumental) y los demas ramos de enseñanza. No tiene inconveniente en acompañar una familia al campo, por unos meses, dirigirse á S. M. 466 Cuyo. n24v28

PIANOS RECIEN LLEGADOS DE EUROPA, los hay á precios sin competencia, se venden garantidos por cinco años, tambien se cambian por usados, afinaciones y compostura á perfeccion, Perú 455—Cayetano Casetti. n21v21d

PUESTOS PARA OVEJAS—HAY VARIOS para arrendar, ricos pastos tiernos: buenas poblaciones, corrales, todo bajo alambrado á 30 leguas de la capital, ocurrir á Lobos almacen de D. Felix Dollan, Cañuelas Don Doroteo Rossó, y en el Monte á D. Ceferino Lopez. n14v30

PINTURAS, MARCAS K. S. EXTRA-FINA LO mejor que viene á 45 ps. @, fina á 45 ps, muy buena á 35 ps, Barniz Carriage 120 ps. galon. Borax garantido el mas fino que sale de Lóndres. Bolsas de papel, Té de tertulia, té Congou y otros. Kalli é hijos agentes y depositarios por mayor, Suipacha 634. perm†

PARA VENDER CASAS EN DIFERENTES puntos de la capital casa quinta en Flores 100 mil ps casa calle Salta ps 110 mil Europa ps 80 mil Comercio 120 mil Piedras 190 mil casa quinta San Isidro 70 mil Perú altos y bajos 180 mil San José 280 mil Independencia 110 mil Perú grande 500 mil Salta grande 190 mil Venezuela 210 mil Lima 160 mil Verse con el corredor por datos, Lima 239 F. Blanco n23v25

REGENTE DE FARMACIA SE NECESITA para la capital ocurrir Droguería Cramwall calle Rivadavia n23v25

SE NECESITA UN JOVEN PARA LA LIMPIEza y mandados, Florida 23, 2do; patio n24v28

SIRVIENTE PARA TODO TRABAJO, SE NEcesita, Europa 542 n24v28

SE OFRECE UNA MAQUINISTA, MAQUINA lanzadera garantida de trabajo, Andes 178. n24v28

SE COMPRA UN PIANO USADO QUE SEA en buen estado, Calle Rivadavia núm. 1026. n24v27

SE ALQUILA EN LA CALLE MEJICO 644 altos una pieza grande para hombre solo. n24v28

SIRVIENTA ESTRANGERA SE PRECISA UNA en la calle Tucuman 171. n24v28

SE PRECISAN COSTURERAS MODISTAS, Cangallo 495, tienda. n23 v25

SE OFRECE UNA MUCAMA O NIÑERA DIRIgirse calle Tucumanam 115 n23v27

SE OFRECE UNA COCINERA CON RECOMENdaciones, Zeballos 184 n23v27

SE NECESITA UN JOVEN DE 17 Á 19 años para poco, ocurrir, Rivadavia núm 641. n23v27

SIRVIENTA ESTRANGERA SE PRECISA UNA en la calle Tucuman 17 1|2. n22v25

SE NECESITA UNA BUENA OFICIALA para sombreros de señora, ocurrir Cangallo núm 250. n23 v27

SE OFRECE UN COCINERO PARA UNA COrta familia y un muchacho de 15 años, Cangallo 476 n23v27

SIRVIENTE QUE ENTIENDA DE COCINA, SE precisa, Cangallo 482, con buenas recomendaciones n23v28

SE OFRECE UNA SIRVIENTA ESPAÑOLA joven con buenas recomendaciones, [illegible] n24v28

SIRVIENTA ITALIANA PARA UNA CORTA familia, se necesita una que sepa cocinar, Venezuela 303 n23v27

SE OFRECE UN HOMBRE ITALIANO PARA cualquier trabajo, para peon, etc, calle de Pozos 60. n18v27

SIRVIENTA PARA PLANCHAR SE NECESIta una que quiera ir á San Fernando, ocurrir Lima 121 n22v25

SIRVIENTE SE NECESITA UNO DE 15 á 17 años que tenga buenas recomendaciones, Calle de Perú 395. n22v25

SE ALQUILA UNA SALA DORMITORIO Amueblados para matrimonio solo ó caballeros decentes, calle Piedras 254 n21v29

SACOS FINOS DE LUSTRINA PARA HOMBRE á 80 ps m|c 'La Epoca' Victoria 400 402 404 esquina Salta N-18 v-25.

SE OFRECE UNA SE ORA FORMAL PARA cuidar una casa, ocurrir Uruguay 268, dará buenas recomendaciones. n28v27

SE ALQUILAN DOS MAGNIFICAS PIEZAS para hombres solos ó para estudio, por un precio módico, Perú 141 n22v5d

SE VENDE LA ANTIGUA CIGARRERIA FRAternidad, calle Piedras 204, el dueño la vende por no poderla atender. n20v26

SE VENDE UNA PARTIDA DE TRAPO DE lana como para exportar á Europa ó N. América. Méjico 9 y 23. n14v30

SE VENDE UNA CONFITERIA Y FABRICA de pastelería con café y billar, buena posicion, darán razon. Corrientes 409, de 8 á 12 a. m. n9v26

SE NECESITAN OFICIALES ZAPATEROS Para lavado de bronce, Calle Solis 281 n21v27

SE OFRECE UN JOVEN CON PRACTICA DE farmacia, el que necesite de sus servicios, ocurra calle Alsina núm. 289. n21v25

SIRVIENTA PARA TODO EL SERVICIO DE una corta familia se necesita una jóven estrangera en la calle Moreno núm 170 primer piso. n22v25

SE ALQUILA UNA PIEZA AMUEBLADA con pension ó sin ella en la calle Piedad 972, se prefiere estrangera. n22v25

SE OFRECE UN MATRIMONIO HIJO DEL PAis, con buenas recomendaciones para cuidar una casa, calle Temple núm 90, cuarto núm 11 n24v28

SE VENDE LA CIGARRERIA "COLONIA Española" sita en la calle de Belgrano 710, el precio es módico, el dueño la vende por ausentarse del país. n24v20

SE ALQUILAN DOS HABITACIONES EN una casa de familia para hombres solos, ó un matrimonio sin hijos. con pension ó sin ella Solis 250. n24v28

SE ALQUILAN SEIS BUENAS PIEZAS EN LA calle de Chacabuco 26, propias para escritorio, forman departamentos independientes, ocurrir de 12 á 4 n21v27

SE OFRECE UN CARPINTERO FRANCES, Especialista para la colocacion de pisos mitio.a ocie de madera, dirijirse calle Chacabuco 484, 1er de patio n21 v29

SE VENDE UNA CASA AL NORTE CITA EN calle de Centro America núm. 441 con 4 piezas de material y una de tabla, Para tratar en la misma n20v10d

SE VENDE UN ARMAZON CON VIDRIERA muy buen estado, aparente para cualquier negocio se dará barato, para ver y tratar Balcarce 269 n22v25

SE PRECISAN 2 OFICIALES ZAPATEROS, uno que trabaje de hombre y de señora y el otro de hombre solo y un oficial aparador para todo trabajo, Chile 140 n20v25

SE VENDE UN TERRENO EN LA calle TEMPLE esquina de Ombú 987, esta muy bien edificado de los dos lados para tratar allí mismo de 12 á 3 de la tarde estará el dueño. n21v25

SE ALQUILA UNA CASA. SANTIAGO DEL ESTero 155 primer piso)con gas, aguas corrientes, baño para el aljibe, once piezas y demas oficinas, para tratar. Libertad 412 (altos). n17v28

SE OFRECE UN JOVEN, PARA UNA colocacion como casa introductora escribiente ó estar al cuidado de un escritorio, dirijirse bajo sobre á las iniciales C. F. U. Moreno 509. n23v25

SE VENDE LA CONFITERIA SITUADA EN LA calle Corrientes 987 esquina Junin. Su dueño la vende por no poderla atender, Para tratar despues de las 4 de la tarde. n23v25

SE HA ESTRAVIADO UNA GARGANTILLA con relicario, el Martes 20, de Flores á Almagro, se gratificará á quien lo entregue en la Estacion Rivadavia, es un recuerdo de familia n23v25

SE DA UNA PIEZA Á UN HOMBRE SOLO DE alguna edad, en cambio de un pequeño servicio de una hora diaria por la mañana muy temprano y á la tarde despues de las 5. En esta imprenta darán razon n24v27

SE OFRECE UN MATRIMONIO ITALIANO para el servicio de una casa de familia, el hombre para cualquier trabajo y la mujer para cocinera y una hija de 12 años para mucama ó niñera, calle San José 44. n23v25

SE VENDE LA HERMOSA CASA, CALLE Moreno 804, tiene 11 piezas en cal y fondo completo, una cuadra que es la mejor que hay en esa calle, se dá barata, Moreno 1016 y Victoria 81, cuarto 22 n23v25

Sonambula. Anita Clara Vidente. da consultas de magnetismo desde las 8 de la mañana hasta las 5 de la tarde, Calle Salta numero 611 Entre San Juan y Cochabamba n31v2d

SE VENDE EL TERRENO Y EDIFICIO QUE forma esquina á la calle de Pasco y comercio mirando al Sur y Oeste, se dará barato, por tenerse que ausentar el dueño para Europa. Para tratar en la misma n22 28

SE VENDE UNA CASA CALLE DE LIMA 544 entre Europa y Comercio compuesta de 6 piezas maderas duras pisos de tablas aguas corrientes; demas oficinas, etc, mide 8 1|2 varas de frente por 80 varas de fondo para tratar en la misma casa n23v27

SE OFRECE UN HOMBRE FORMAL, con buenas recomendaciones, para dependiente para un pueblo de Campaña ó portero de casa de negocio, habla francés, aleman, inglés y castilla, darán razon calle Tucuman núm 263. n21v25

SEPULCROS Y BOVEDAS, EN LA COCHERIA calle Defensa 850, se alquilan bóvedas, sepulcros y nichos en el Cementerio del Norte de 1a 2a y 3a clase para tratar á toda hora del dia ó de la noche á precios módicos. La casa tiene teléfono Bower-Bell. n11-p

SE ALQUILA, PARA UNA PERSONA SOLA ó matrimonio sin hijos, una habitacion alta con balcon á la calle, con un 1er piso. Es muy central y ... diente. Precio 20 pesos nacionales por mes, con garantía á satisfaccion. Para informes Maipú 91. n28v27

SE VENDE UNA CASA-QUINTA EN EL Pueblo de Ranchos á una cuadra de la Estacion, con 11 piezas de azotea, cochera, palomar y demas comodidades, la quinta poblada de árboles frutales de todas clases de lo mejor. Para tratar Venezuela 390. n10v27

SOCIEDAD DE PROPIETARIOS PARA LA Higiene. Reconquista 79, Habiendo se cobrador de esta empresa por abuso de confianza, Enrique Terra. Se previene al público, que desde la fecha, no haga pago alguno á dicho individuo, Bs, Aires, Noviembre 21 de 1884—El Gerente n23v1D

SE HA PERDIDO EL MARTES 20 DEL Corriente por las calles de Paraná, San José, Moreno y Santiago del Estero, un rollo conteniendo varias boletas del Monte de Piedad y varias cartas de recomendacion, al que las entregue á la calle Perú 644 será gratificado. n23v25

SE OFRECE UN JARDINERO INTELIGENTE de quinta y de jardin, desearía hallar alguna colocacion para alguna estancia en campaña, tiene buenas recomendaciones tanto de su servicio como de su conducta, quien lo necesite ocurrir calle Alsina 113, fonda italiana. n23v25

SE VENDE UNA CASITA SITUADA EN EL Pueblo San Fernando en la calle Real cerca de la plaza, mide de frente ocho y media varas por 50 de fondo, Con tres piezas de material pisos de baldosa, cielo raso y un magnífico parral de 50 varas y árboles frutales. n21v7d

SE VENDE UNA CASITA RECIEN CONSTRUida, calle de Catamarca 31 a entre Rivadavia y Venezuela á 1|2 cuadra del tramway, 10 varas frente por ... de fondo todo cercado de pared; tres piezas nuevas, techos de madera dura, pisos de tabla, puertas nuevas, todo bien hecho, y ya esta alquilada en 500 ps mensuales, para tratar Montevideo 260 n24v27

SE VENDE LA CASA SITUADA EN LA Calle Paraguay 915; tres hermosas piezas, todas las comodidades necesarias, parral etc; Esta edificada á la moderna en un terreno de 10 varas de frente por 40 de fondo, se dará barata, no se admite corredor. Para tratar ocurrir Paseo de Julio 1073, al lado del lavadero del Pobre Diablo. n24v27

SE VENDE UN TERRENO Y EDIFICIO SITUAdo en la estacion Hambield; (Ferro-carril del Sud garantido á 50 varas de la estacion compuesta de 50 vs de frente por 47 1|2 de fondo, tiene 2 piezas 1 cocina, y despensa por un precio muy módico, Los interesados pueden ocurrir á la calle de San Juan núm 673 á toda hora n20v28

SATURNINO LUCERO POR UN ASUNTO URjente é importante se desea saber el domicilio de este Sr y se ruega á las personas que lo conozcan, se sirvan comunicarlo al que firma que quedará sumamente agradecido. Lucero es natural de San Luis; 40 años de edad se estableció hace años en San Lorenzo Provincia de Santa Fé, José C Moyano, Méjico 207 n19 v18D

SE VENDE LA CIGARRERIA DEL BUEN gusto situada en la Boca calle Borwn núm 34 1|2 de cuadra antes de llegar á la plaza, en punto muy comercial, con cigarros tabaco, perfumería y artículos del ramo y un rico armazon que fué hecho el mes pasado para relojería—Para tratar en la misma calle No. 33, El dueño la vende por no poderla atender. n18v30

SASTRERIA F. BEAUSOLEIL—EL Sr. BEAUsoleil tiene el honor de avisar á su distinguida clientela y al publico en general que ha trasferido su sastrería, calle Cangallo 109. altos. En su nueva casa encontrarán sus favorecedores un gran surtido de casimires y generos de fantasia Ingleses y Franceses de gustos mas nuevos y de la calidad. n6v9D

SE VENDEN DOS CASAS JUNTAS EN LA Estacion Lomas de Zamora, via del tren por medio, frente mismo á la estacion. El dueño podrá lo mismo cambiarlas por algunas otras en el municipio de la Capital, cada casa tiene 5 ó 7 piezas con pisos de tabla, con cocinas y ricos aguas. Si hay algun interesado ocurrir Corrientes 209, á todas horas del dia. n17v4D

SE VENDE EN LA CIUDAD DE BELGRANO una casa calle 25 de Mayo y Gral Paz á dos cuadras de la Estacion del tramway de la calle Santa Fé y del Ferro-Carril del Norte. La casa se compone de 5 piezas, cocina, letrina, pozo de balde, pisos de tabla, y cielos rasos. La casa esta edificada en un terreno de 25 varas por 25. Para tratar en la misma calle 25 de Mayo núm 308 en Belgrano, hasta las 10 a m. y despues de las 4 p m. r23v25

SOCIEDAD DE RESIDENTES ESTRANGEROS La comision Directiva llama á los Sres Socios á una Asamblea Estraordinaria para el Lunes 26 del corriente á las 8, 30 p. m. para resolver sobre lo siguiente, 1o Peticion de un antiguo socio pidiendo ser readmitido en la sociedad, 2o Reforma del Reglamento en cuanto á la Cuota de entradas y suscricion mensual, es decir rebajar la primera á 40 ps m|n. en lugar de ps 1000 m|c y la segunda á ps 5 m|n en lugar de ps 12 m|n. Buenos Aires Noviembre 19 de 1883. n30 v26

SE VENDE UNA CASA Y QUINTA EN SAN José de Flores, con sus cercos de sina, en la calle Constitucion á media cuadra, de la calle Circunvalacion lindero con la calle por medio del Sr. David Moffarra antigua quinta del Señor Coquet. La casa se compone de 11 departamentos con sus pisos de tabla y otras cinco separadas independientemente, con su caballeriza y cochera; la casa se halla al centro de un terreno alzado para el que sea ocupada con un rico jardin, sótanos, parrales con sus vegetales y demas comodidades. El terreno mide 150 varas de frente sobre la Constitucion hasta dar con la calle de la Paz, 170 varas de fondo que en la mitad del terreno es poblado de árboles frutales de lo mas esquisito y la demas de alfalfar. Para tratar á cualquier hora del dia con el propietario. n17 v28

TRILLADORA, DE LOS MAS AFAMADOS fabricantes en Inglaterra Señores Clayton, Mutt... weth, se vende una en perfecto estado para el trabajo precio muy barato, Independencia No. 124. n23v27

TARJETAS DE VISITA Y COMERCIO, PAPEL timbrado con iniciales, menus para banquetes, y toda clase de impresiones de lujo, espléndido surtido en papeles de fantasía. La Minerva Florida 75. n23v27

TERRENO EN FLORES, SE VENDE UNA magnífica esquina en la calle Union y Circunvalacion al Oeste, á pocas pasos de la parada del Tramway. Ocurrir en esta ciudad calle Salta 508 de 12 á 2 de la tarde y de 7 á 9 de la noche n24v5d

UNA HERMOSA y PRODUCTIVA ISLA, se vende ó se permuta por una casa en ó cerca á la Ciudad con grandes plantaciones frutales de manzanos, duraznos, Peros, Nisperos, Membrillo etc, buenas casas y albardones grandes, ocurrir calle Lima 695. n23v5d

UNIFORMES PARA OFICIALES Y TROPA En el taller de la calle de Paraguay 354, se confeccionan vestuarios para oficiales y tropa en las cantidades que se soliciten á precios sumamente bajos, Tambien se confeccionan Schakos y Kepies p15v30

UN PROFESOR QUE SE HA DEDICADO EN Europa á la educacion particular de familia, desearía encargarse de alguna, ya sea en esta ó en la Campaña. Ademas poseyendo varios idiomas y habiendo recorrido Europa, Asia, y Africa, se propone tambien como compañero instructor y seria de suma utilidad y economía para las personas que viajan. Puede presentar intimas referencias. Dirijirse con carta á esta imprenta á las iniciales E. A. W. n23v30

AVISOS MARITIMOS

Carrera de la Costa Sud

VAPOR PAQUETE
VILLARINO
Para Patagones
Chubut
Puerto Deseado
y Santa Cruz
Saldrá el Domingo 2 de Diciembre
á las 8 de la mañana
Admite pasageros y encomiendas.
Para mas informes, al Agente General—
A. MARSANS
n25 v2D Piedad 74

AVISOS NOTABLES

Alambre Patente
Numero 6
MARCA
JHONSON
TIROS DE 150 VARAS
MOORE & TUDOR
93—Maipú—95
n25 v2D

VACUNA ANIMAL LEGITIMA
El primer conservatorio
DE VACUNA ANIMAL
SE HA TRASLADADO
DE LA CALLE VICTORIA 145
A la misma calle, VICTORIA 476
(ENTRE LIMA Y SALTA)
La vacuna
directamente de la vaca
Los dias Mártes y Miércoles
De 12 á 2 de la tarde
Director
Dr. F. A. Tamini
Administrador
E. E. Cranwell.
N22 v22D

PEDICURO Y FLEBOTOMO
El acreditado pedicuro y flebótomo Martinez, previene al público que con motivo de haber traído de Europa otro de las mismas profesiones, tiene su casa abierta de 7 a. m. á 6 p. m. A domicilio hasta las 10 a. m. Flebotomía á todas horas—17—Florida—17 n23v29

LIQUIDACION
A PRECIO DE COSTO
AL CONTADO
MUEBLES en venta PARTICULAR
Calle DEFENSA número 80
Juegos de sala, de comedor, de dormitorio, camas de fierro, elasticos, colchones, muebles sueltos de todas clase.
La casa se encarga de encajonar muebles para la campaña, Provincias etc.
NOTA—Los que necesiten muebles pueden aprovechar la oportunidad de comprarlos baratos, pues la casa se cierra dentro de un mes y hay que liquidar, n21 v8D

TRILLADORAS
ULTIMA NOVEDAD
CORREAS SIN FIN
PATENTE DE GOUDY
85 á 90 piés
GARANTIDO
DURAN POR 3 CORREAS DE SUELA
101—PIEDAD—101
DEPOSITO DE GOMA
N17v31D

SUCESION
DE
DON ANGEL MEDINA
Estando anunciado en los diarios de esta Capital el remate judicial que debe practicarse en la ciudad de Montevideo de varias propiedades pertenecientes á la testamentaria de D. Angel Medina cuyos bienes están en litigio con los herederos de doña Margarita Vidal, se hace saber: que no puede verificarse aquel remate, ni la venta de ninguna propiedad de la sucesion Medina, porque tales actos son nulos en razon del pleito pendiente.—Montevideo Noviembre 14 de 1883. Andes 125—Martin Fraga—Apoderado de los herederos de doña Margarita Vidal. n17 v2d,

Crema Bismuto-Cálcica
Proporcionar un medicamento contra las diarreas estivales, cuya eficacia esté yá sancionado por el tiempo, y confirmada por el empleo cuotidiano que de él hacen los médicos, especialmente para los niños, es el objeto de esta preparacion.
Hay siempre verdadera imprudencia en descuidar los desarreglos digestivos, sobre todo cuando puede apelarse á un medicamento provechoso, y, en cualquier caso, siempre inofensivo.
Los médicos que prescriben con frecuencia medicinas similares, podrán aconsejar á sus pacientes la Crema Bismuto Calcica, en la confianza de tener una preparacion siempre idéntica, y que goza de la ventaja especial de conservarse inalterada. La composicion no es un secreto, pues los nombres de sus componentes activos ván impresos sobre el rótulo. Asi el médico y el paciente saben á que atenerse.
DEPOSITO
En la Droguería Demarchi, Parodi y Cia.
CALLE DEFENSA núms. 181 á 195
BUENOS AIRES
n23v25

PLANOS
Del edificio del Banco Nacional
Queda abierto un Concurso desde la fecha hasta el 8 de la tarde del dia 21 de Enero de 1884 para la presentacion de planos para el edificio del Banco Nacional.
Los interesados pueden ocurrir por las condiciones y plano del terreno á la Secretaría del Banco.
Los premios serán como sigue:
1° Cuatro mil pesos moneda Nacional.
2° Dos mil quinientos pesos id, id.
3° Mil quinientos pesos id. id.
El Jury que ha de entender en este concurso será el Directorio del Banco el cual podrá asesorarse de los Arquitectos que juzgue conveniente.
Buenos Aires Noviembre 3 de 1883,—Martin A. Maxuell, Secretario. n4v21E dp112

SONAMBULA
ANITA CLARO VIDENTE
Dá consultas de magnetismo, desde las 8 de la mañana hasta las 5 de la tarde.
Calle de Salta número 611
Entre San Juan y Cochabamba
n6v6d

SENORITA
SCHOTTISH PARA PIANO
Por CAPITANI
Se vende en el Almacen de Musica
111-BOLIVAR-111
o23v28N

Clorosis Anemia
Palidez
EMPOBRECIMIENTO DE LA SANGRE
EL HIERRO BRAVAIS es uno de los ferruginosos mas enérgicos, puesto que algunas gotas cada dia bastan para devolver la salud en muy poco tiempo.
EL HIERRO BRAVAIS no produce ni calambres, ni fatiga de estomago, ni diarreas, ni abstriccion
EL HIERRO BRAVAIS no tiene ningun sabor, ni olor, ni lo communica al vino ni á ninguno de los liquidos con que se debe tomar.
EL HIERRO BRAVAIS es el menos caro de los ferruginosos puesto que un frasco entero dura de un mes á seis semanas; resulta pues el tratamiento de 15 céntimos diarios.
EL HIERRO BRAVAIS *no ennegrece jamas la dentadura.*
Acompaña á cada frasco un prospecto detallado, indicando la manera de emplear este precioso ferruginoso.
M. BRAVAIS no garantiza la eficacia del hierro de que es inventor, sino cuando las etiquetas del frasco llevan su Firma impresa en rojo.
SE VENDE POR FRASCOS Y MEDIOS FRASCOS
Venta por Mayor: Señores BOUTRON y Cª, Calle Saint-Lazare, 40 á 42, PARIS
DEPOSITOS EN TODAS LAS PRINCIPALES FARMACIAS

LINEA REGULAR POSTAL
DE PAQUETES ITALIANOS
ENTRE ITALIA, BRASIL Y RIO DE LA PLATA

CONSTRUCCION Y VELOCIDAD ESPECIAL
Comodidades de primer órden—Iluminacion eléctrica—Tratamiento y servicio escepcional
SALIDAS FIJAS
DE GENOVA A BUENOS AIRES EL 1 Y 15 DE CADA MES
PRECIOS DE PASAGES:
1a. clase $f. oro 150 2a. clase $f. oro 120 3a. clase $f. oro 50
El espléndido y rápido vapor
"ORIONE"
Saldrá el 1 de Diciembre
PARA
Génova, Nápoles con escala en Lisboa
Agentes:
LAVARELLO Y COMP.
Calle Corrientes número 75
El espléndido y rápido vapor
"L'ITALIA"
Saldrá el 20 de Diciembre
PARA
GENOVA, NAPOLES Y ESCALAS
Este vapor hará sus operaciones de carga y descarga en la Boca del Riachuelo
Agente:
ERNESTO PIAGGIO
Calle 25 de Mayo número 219
Viage rapidísimo en 18 dias de navegacion
Servicio reunido bi-mensual hecho por
La Società Italiana Trasporti Marittimi
RAGGIO Y Cª
Con los siguientes vapores:
SIRIO
PERSEO
ORIONE
Agentes:
LAVARELLO Y COMP
Calle Corrientes número 75
Società
R. PIAGGIO
E FIGLI
Con los siguientes vapores:
UMBERTO 1°
MARGHERITA
Agente:
ERNESTO PIAGGIO
Calle 25 de Mayo número 192

REBOREDO Y SPUCH
COMISIONISTAS
Y
DESPACHANTES DE ADUANA
EN
BAHIA-BLANCA
Se encargan de la compra y venta de haciendas vacuna, lanar, y yeguariza; y de hacerlas conducir á cualquier punto adentro ó afuera de la Provincia.
Proporcionan caballos, carruages y hombres de confianza para viageros y tienen baqueanos y chasques para cualquier comision de afuera.
Reciben cargas y encomiendas para ser remitidas inmediatamente á su destino.
Garantiza el acarreo de hacienda respondiendo por su número hasta la total entrega en su destino n6v6d

La Moda Elegante Ilustrada
La Ilustracion Española y Americana
DEWEY Y Cª
241 — PIEDAD — 241
Entre Maipú y Esmeralda
Con motivo del aviso anterior, la citada casa Dewey y Ca. que siempre se ha distinguido por su actividad y esmero en el servicio de Periódicos, Utiles de escritorio y libros ingleses, va á dedicar desde hoy la misma atencion y el mismo esmero á los periódicos españoles y muy especialmente á "La Moda Elegante y á la Ilustracion Española y Americana.
DEWEY y Ca.
241—PIEDAD—241
Entre Maipú y Esmeralda
n14 v14D

SECCION DE REMATES
Adolfo Bullrich y Ca.
78-ALSINA-78
Por el mismo
De la espléndida y central
CASA DE ALTOS
Calle Corrientes Nos. 81, 83 y 85
Entre San Martin y Reconquista
AD-CORPUS
TASACION $ 1.000,000 m/c.
Base pesos 650,000 m/c,
Produce pesos 6,000 mensuales
El Viernes 30 de Noviembre á las 6 de la tarde rematarémos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su propietario.
Esta cómoda y central casa edificada solida y elegantemente, en terreno de doce varas de frente por treinta y cinco de fondo.
El edificio consta de 12 piezas altas, 12 bajas y demás oficinas, primer patio zaguan y escalera de mármol, algibe, galeria con vidrieras, frente moderno etc.
La casa puede verse todos los dias y para mas informes ocurrir á nuestra casa Alsina 78.

Por el mismo
Remate del arrendamiento
De una legua de campo
EN OLAVARRIA
A 5 leguas de la estacion del ferro-carril y del pueblo
Con estancia, buenas poblaciones y 5 puestos
Base para la venta: ps. 35.000 m/c
En nuestra casa, Alsina 78
El Viernes 14 de Diciembre á las 2 de la tarde, remataremos con la base arriba fijada y por disolucion de Sociedad, El arrendamiento de una legua de campo en el partido de Olavarria á 5 leguas de la Estacion del Ferro-Carril y el pueblo, con buenas poblaciones de la Estancia y cinco puestos mas. Actualmente está en poder de buenos inquilinos, los cuales pagan 42,000 ps. m/c, al año, El contrato vence en Marzo de 1887, campo superior para ovejas y vacas. un lado alambrado hace mas de un año para eso, hay quien dá 50,000 ps. por anualidades anticipadas. Base para la venta 35,000 ps. al año, El pago se hará al contado por los años que faltan descontandoseles 12 o/o al año.
Asi que el comprador puede obtener aunque no se arriende mejor el campo un 30 o/o de premio á su dinero, El mejor negocio que se puede presentar, y al alcance de cualquiera, Hay que vender por disolucion de una sociedad.
NOTA—Para ver el campo en Olavarria ir á las chacras de Espeche á 6 cuadras de la Estacion donde darán caballos para costearse y demás datos.
Por informes y para ver el campo en nuestra casa Alsina 78. n22

Por el mismo
MUEBLES! MUEBLES!
SURTIDO GENERAL
Gran cantidad juegos de sala, alfombrados etc
1,000 volúmenes encuadernados á la rústica
En nuestra casa Alsina 78
El Lunes 26 del corriente á las 12 del dia procederemos (á la venta y por lo que den un surtido general de muebles) pertenecientes á varias familias cuyo pormenor es el siguiente. n17

Por el mismo
Para tamberos, familias, criadores
10 vacas mestizas con cria
MAGNIFICAS LECHERAS
ANIMALES MUY MANSOS
Procedentes de Los Remedios
En las Lomas de Zamora
CRIAS
HIJAS DE TOROS FINOS
El Juéves 29 de Noviembre
A LAS 2 DE LA TARDE
Detalles próximamente. n16

Por el mismo
DE UNA LINDA ESQUINA
AL NORTE
Calle de Temple núm. 698
Esquina Montevideo
CON UNA PIEZA DE MATERIAL
Toda cercada de pared
BASE DE VENTA
Ps. 80,000 m/c.
AD-CORPUS
El Domingo 2 de Diciembre á las 5 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden terminante de su dueño.
La propiedad arriba mencionada compuesta de 26 vs de frente al Norte de la calle Temple con 12 vs al Este, sobre la calle Montevideo, con una pieza de material de azotea, todo cercado de pared, siendo estas todas medianeras á ambas calles.
La situacion del terreno es inmejorable, con un barrio inmejorable y de gran porvenir.
Su terreno está tasado por la Contribucion Directa en 120,000 habiendo fijado la base para la venta en 80,000 que son las 2/3 partes.
Títulos garantidos.
Por mas informes y para ver los títulos ocurran á nuestra casa Alsina 78. n 10

Por el mismo
AL SUD
De diez lotes de terreno
Para pequeños capitales
EN LOCALIDAD MUY POBLADA
Por lo que dén y sin base
Calle LOREA Y ZEBALLOS
PROGRESO Y ARMONIA
El Domingo 25 de Noviembre
A las 5 de la tarde
Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden terminante de sus propietarios, por liquidacion de negocio; 10 lotes de terreno cuya ubicacion es como sigue;

Calle Lorea y Armenia

		vs. de frente por	de fondo
Esquina N.	25, 30	vs. de frente por	30 de fondo,
Armenia	26, 10	..	40
..	29, 10	..	40
..	30, 12	..	51 1/2
..	22, 10	..	49
..	23, 9	..	50
..	14, 9	..	50
Lorea	19, 10	..	35
..	20, 10	..	35
Progreso	18. 18 1/2	..	58

ennagostando en 10 1/2 vs de frente en el fondo.
Estos terrenos están muy bien situados y rodeados de casas de negocio y familia, y cada dia aumenta el número de edificios en construccion.
Tenemos órden de liquidar, así que los que disponen de poco capital no deben perder la ocasion para hacerse de un lote de tierra que en poco tiempo habrá duplicado de valor.
Por planos y datos ocurran á nuestra casa Alsina 78. n13

VINO DE QUINA Y HIERRO
de GRIMAULT y Cª, Farmacéuticos en Paris, 8, Rue Vivienne.
Hace 25 años que el **Hierro**, elemento principal de la sangre, la **Quina Real amarilla**, tónico superior del sistema nervioso, y el **Fosfato** reconstituyente de los huesos, fueron combinados íntimamente por M. Grimault con un vino de Málaga rico y generoso.
Sus cualidades tónicas y reparadoras producen excelentes resultados en la **anemia**, la **clorósis**, la **leucorrea**, las **irregularidades menstruales**, los **calambres de estómago** consecutivos á estas enfermedades, el **linfatismo** y cuantas dolencias dimanan del **empobrecimiento de la sangre**. Excitando el apetito, estimulando el organismo y reconstituyendo los huesos y la sangre, el **VINO de QUINA y HIERRO de GRIMAULT y Cª**, *desarrolla con rapidez* á los niños endebles y á las jóvenes pálidas y abatidas. Este Vino corta los ligeros *accesos febriles*, la *humedad de las manos* y los *sudores nocturnos*; es eficaz en las *diarreas rebeldes*, facilita las *convalecencias penosas*, y *sostiene á los ancianos*.
El **JARABE de QUINA y HIERRO de GRIMAULT y Cª**, que posee las mismas propiedades del **VINO**, es preferido por las señoras y por los niños que no aceptan ningun medicamento y toman este **JARABE** con placer por su delicioso gusto. DEPOSITO EN LAS PRINCIP. FARMACIAS Y DROGUERIAS.

De la magnífica casa-quinta
En el pintoresco pueblo de
S. JOSÉ DE FLORES
UNA CUADRA DE FRENTE
Al gran Boulevard
DE CIRCUNVALACION AL OESTE
Entre las calles
General Lavalle y Progreso
A cuatro cuadras de la estacion del ferro-carril y á dos de la parada del tramway
Base ínfima $ 250,000 m/c
AD-CORPUS
El domingo 25 de Noviembre, á las 3 de la tarde venderemos esta magnífica propiedad al mejor precio y al contado por órden terminante de su dueño, cuyo detalle es el siguiente:
Edificios—Una casa en forma de chalet con altos y bajos. Los bajos tienen tres habitaciones sala, comedores y cuarto de trabajo, cocina con cuarto de sirvientes. Los altos se componen de un dormitorio de 10 1/2 [illegible] con cuarto de baños y otro de dormitorio. Todas las habitaciones con cielos rasos de yeso y pisos de tabla.
Caballeriza, cochera con piezas para el quintero y cochero.
Tres piezas con techo de zinc para despensa, sótano y letrinas.
Un invernáculo de material y fierro, largo de 12 varas tres pozos de agua, uno con una bomba de rueda, depósito de fierro para cuatro pipas colocada á cinco varas de altura.
Cañerías de plomo para aguas corrientes en toda la quinta, dos juegos de aguas con sus correspondientes piletas.
El terreno se compone de una cuadra de 120 varas de frente al Este sobre el Boulevard de Circunvalacion, 84 varas al Norte frente á la calle de Progreso y 78 varas y media al Sur á la calle General Lavalle y 12 metros al Oeste.
Como se vé el terreno forma dos esquinas. Esta magnífica propiedad está cercada de todos costados del modo siguiente:
El frente al Boulevard y el costado Sur sean 172 varas con pilares de materiales y rejas de fierro. El Norte y al Oeste con paredes francesas de 2 1/2 varas de altura.
La quinta la forma parquecito moderno con un jardin Normando y otra parte potages frutales. Las plantas son de las mas variadas y selectas tanto de adorno como las frutales. En el potage cuenta y Esporliere de viñas que dieron el año pasado entre media bordaleza, de uvas.
Esta hermosa propiedad está rodeada por las lindas quintas de Quintana, Alsina, Madero, Arana y Cañás.
OTRO
Al mismo tiempo un terreno formando esquina al ferro carril alambrado.
Y adornado con una buena coleccion de plantas,
El terreno se compone de 11 vs al Sur frente sobre la via del ferro carril 80 vs al Este boulevard de Circunvalacion y 45 mts al Norte calle General Lavalle base 20000 $ m/c all

Por el mismo
GRAN REMATE
DE ESPLENDIDOS CAMPOS
Situados en la Seccion 18
De la Provincia de Buenos Aires
16,000 hectareas
Con 30,000 $f de Hipoteca
De 1a. serie
MAS 4,000 HECTAREAS
Con $f 8,000 Cedulas Serie E.
CON LA BASE
De pesos 60 m/c.
O PESOS 2-48 m/n.
Y además:
36 LEGUAS
TIERRAS NACIONALES
LA FLOR DE LOS CAMPOS
De la 8a. Seccion
Pegados al pueblo VICTORICA—Donde va ya la galera del Sr. D. Jorge Vallée y pronto llegará el Telégrafo
La tercera parte al contado
Y el resto á
Uno y
Dos
años de plazo
sin intereses.
En nuestra casa Alsina 78
El Mártes 4 de Diciembre á las 2 de la tarde
Venderemos á la mas alta postura y condiciones que se estipularan mas adelante, los siguientes campos situados en.
La Provincia de Buenos Aires
Seccion XVIII
16,000 hectáreas de magníficos terrenos en Lincoln, marcado en plano gráfico de Meineke con el nombre de Cupertino del Campo y despues Young, lindando con campos de los Sres. Casey Edwards, Bridger, Abella, y otros: se vendera en uno ó dos lotes teniendo la ventaja de reconocer esta propiedad una hipoteca de Treinta [illegible]
La base para la venta es igual á la anterior.
Tierras Nacionales
Seccion VIII
36 leguas de esplendidos campos, pegados en el pueblo "Victorica" donde llega ya la galera del Sr. Don Jorge Vallée el intrépido pioneer de aquellas zonas, el telegrafo nacional pronto estará en comunicacion con la capital y aquel avanzado punto de la civilizacion.
Creemos garantir que son la flor de los campos de esta seccion, pastos en gran parte tiernos y con aguadas permanentes como son las lagunas de Levunkuel, Poitague, y Gran Jorobo. Son campos para invernadas como lo muestran las haciendas que actualmente existen allí.
Los números de los lotes son:
2, 14, 15, 16, 17, 18, 23. 24 y 25 de la letra A y 3 letra D. Estos campos serán vendidos sin base y las condiciones para el pago de ellos como los de la seccion 18 son:
Una tercera parte al contado y el resto á uno y dos años de plazo sin interes y con pagaré hipotecario.
Por mas datos é informes pueden obtenerse oportunamente, lo mismo por planos, á nuestra casa Alsina 78, n11

Por el mismo
De la gran y productiva finca
CALLE FLORIDA 289 AL 297
La calle mas aristocrática é importante de la Capital
El boulevard de los porteños
DONDE CADA DIA
Es mas dificil adquirir propiedades
17 1/2 vs fte por 70 de fdo
Renta garantida, ps 11,200 m/c
Tasacion antigua, pesos 2.100,000 m/c
Base de venta, 2/3 partes
PESOS 1,500,000 M. C.
AD-CORPUS
El Viérnes 30 del corriente á las 5 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por cesacion de condominio entre dos herederos, mayores de edad:
La espléndida propiedad arriba señalada, cuya importancia, tanto por su brillante situacion como por la seguridad de la renta que produce, salta á la vista de todo el mundo.
En todas las grandes capitales, las familias de fortuna tienen sus barrios y calles predilectas y tambien aqui entre nosotros los hay y es sabido que mas de medio siglo atrás, la calle Florida ha sido la elejida por nuestra alta sociedad ya sea para tener su residencia allí, ya para aquellos cuyos medios de fortuna no le permiten adquirir una allí, se contentan con tomarla como la via obligada de paseo y punto de reunion de la crema de nuestra sociedad.
Las pers tampoco adquieran una propiedad en esta calle, sabenolo bien de antemano, que colocan bien su dinero, no siempre por la brillante renta que le produce, sino por que tr todas las vicisitudes por que ha pasado el pais; mientras en todos los barrios de la ciudad, el bien rais sufrió una baja de 20 hasta 30 o/o, en esta localidad no alcanzó á un 10; así que siempre que ofrece una finca en esta calle hay licitadores para ella.
La construccion de esta finca es de primer órden materiales buenos, maderas duras; el terreno que ella ocupa vasto pues son 17 1/2 vs de frente al Oeste por 70 de fondo, edificado todo, altos y bajos; producen actualmente once mil doscientos ps m/c á su mes susceptible de aumentarse este alquiler sin peligro de ninguna clase hasta ps 14,000 m/c.
Con semejante renta, situacion envidiable y demás condiciones, la finca fué tasada hace mas de dos años en 2.100,000 ps m/c, tasándose ahora para la venta la 2/3 partes que son ps 1.500,000 m/c.
La casa puede inspeccionarse todos los dias.
Títulos garantidos—Por mas informes á nuestra casa, Alsina 78. N 10

Por el mismo
De un rico lote de campo
4686 HECTAREAS
A 4 leguas de la estacion Piguen
Del Ferro-Carril
A Bahia Blanca
E inmediato a Currumalan chico
Sin base! Sin base!
EN NUESTRA CASA, ALSINA 78
El Martes 4 de Diciembre á las 2 1/2 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden de su dueño:
El campo arriba señalado, ubicado en la tercera seccion de los campos cedidos por la provincia de Buenos Aires, lote núm. 35 primo, es fraccionario y mide 2 leguas de 5 kilómetros, cada una de fr [illegible] al S. O. por 6600 metros de fondo al N. E. en su costado N. O. hasta tocar con la zanja de la linea de frontera y 8417.60 metros en su costado S. E. hasta tocar con la misma zanja, la cual limita este lote por su costado N. E.
La superficie es de 4686 hect. 7 áreas y 58 cent., ó sean cinco leguas y seis milésimos de otra.
Este campo queda á 4 leguas de la nueva estacion Piguen, del ferro-carril del Sud y á 25 leguas del puerto de Bahia Blanca y lindando con los campos de Currumalan Chico, que acaban de venderse por el Gobierno de la Provincia en remate público, á razon de 700,000 ps. legua cuadrada.
Linda tambien con campos de Sanchez y Róa, Alberto Fernandez, Luis A. Burgos y otros.
Es dificil encontrar campos bien situados que este y los que deseen hacerse de un campo de porvenir tienen una buena ocasion para comprar.
Por mas datos ocurran á nuestra casa Alsina 78.

DUARTE & WRIGHT
EN NUESTRA CASA, CALLE VICTORIA 115
POR CUENTA ESCLUSIVA DE UNA
CASA INTRODUCTORA
A LOS PLAZOS DE COSTUMBRE
MUY NOTABLE SURTIDO DE MERCADERIAS GENERALES
LOS DIAS MARTES 27 Y VIERNES 30 DEL CORRIENTE
A LAS 12 EN PUNTO
NOTA—No damos detalle, la casa presentará todo su gran surtido, ver las circulares y carteles n22 v27

Damian Cabrera
EL DOMINGO 2 DE DICIEMBRE
A las 2 de la tarde
venderé en remate público y dinero de contado, dos fincas situadas en la calle Cangallo Nos. 1116 y 1119 [illegible]
EDICTO JUDICIAL
El martillero D. Damian Cabrera, autorizado por el señor Juez de 1a Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia doctor don José Capdevila, procederá á vender en remate público y en el dia que al efecto designe, dos fincas de propiedad de la testamentaria de Dn. Casimiro Fernandez de Canaveri, situadas en la Capital de la Nacion, calle de Cangallo núm 1116 y 1119, y cuyo pormenor es el siguiente:
Finca calle Cangallo núm. 119—Terreno se compone de ocho varas setenta y cinco de frente al Norte, incluyendo los muros laterales, ó sean 7 mts 536 milímetros por 64 vs 65 centímetros de fondo al Sud, ó sean 56 metros sesenta y tres milimetros 3 centímetros cuadrados, superficie cuadrada de 588 varas 3 centímetros cuadrados.—Edificio—Se compone de 4 piezas, zaguan, cocina y letrina, con cañería de agua, pozo de agua con aljibe y brocal de ladrillo; vereda de piedra á la calle está empedrada, puertas y ventanas de vidrieras. Rejas de pino con sus cerrojos, etc. Ha sido tasada toda esta propiedad en la suma de $3,803 pesos m/c siendo la base de venta de las 2/3 partes de su tasacion.
Finca calle Cangallo núm. 1116—Terreno—Tiene nueve varas 75 cent de frente al Norte ó sean 7 metros 443 milimetros por 64 varas 65 centímetros de fondo al Sud ó sean 56 metros 63 milímetros equivalentes á una superficie de 631 varas dos cts. cuadrados.
EDIFICIO—Consta de 3 piezas antiguas techo de teja del pais sobre palmas, pozo de agua con calce y brocal de ladrillo, letrina con casilla de material vereda de piedra calle empedrada. Las puertas y ventanas son de la misma clase que de la finca anterior. Esta ha sido tasada en la suma de $6,110 pesos m/c y la base para la venta son las 2/3 partes. Por más detalles á la Secretaría de D. Estanislao Lopez, Bolivar 21 á la que me hallo adscripto—Buenos Aires, Setiembre 20 de 1883—Pedro Bernatet. n10

M. B. Calderon
JUDICIAL
EN CHIVILCOY
El Domingo 25 de Noviembre
A las 10 a. m.
Y en mi escritorio sito en la calle Real No. 56
Venderé al contado y sobre la base de las dos terceras partes de la tasacion, los siguientes bienes pertenecientes á la testamentaria de D. Francisco Cánepa, cuya venta ha sido ordenada por el señor Juez de 1ra. Instancia del Departamento del Centro.
A saber.
1016 ovejas al corte tasadas á 30 ps una.
1 carro de varas tasado en 1500 ps.
1 corral de lienzo y ánelas en 1080 ps.
Estos bienes existen en el cuartel 4° del partido de Chivilcoy, á tres leguas hácia el S. E. del pueblo, campo de Da. Hipolita S. de Lapo, donde los interesados pueden examinarlos, previniendose que las ovejas se venderán con lana. o30

Arturo Eborall
NOTABLE REMATE
¡Alerta pichincheros!
EN LA ESTANCIA DE
San Alejo
Inmediata á CARRIZALES
Partido del Saladillo
A 6 leguas del pueblo Las Flores
Suspendido hasta nuevo aviso

Héctor C. Quesada
Banco Hipotecario
El Lúnes 17 de Diciembre, en la casa del Banco á las 3 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa y terreno en el pueblo de Lobos. situada en la calle de Buenos Aires núm 116, edificada en terreno de 20 mts. 20 cent de frente al O. por 41 mts 94 cent de fondo.
Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $ 2000 concedido sobre dicha propiedad.
Esta propiedad debe 1664 $ segun la tabla de amortizacion série A. Debe ademas 264 de anualidades atrasadas, multas etc. etc.
La base para la venta será de psf 1828.
El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $ 336.
Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaría del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular. n23

L. Mattaldi Hno.
DE MUEBLES
En la casa habitacion
CALLE PIEDRAS NUMERO 638
EL DOMINGO 25 del corriente
A las 12 en punto
Procederemos á vender todos los muebles y enseres que adornan dicha casa cuyo detalle en parte es como sigue:
SALA—1 Juego sala compuesto de 15 piezas forrado en raso de color funda de hilo, 1 espejo medallon, galerias con cortinados, cuadros, alfombrado tripe, id de ante sofá, mesa de centro, floreros, albajeros, adornos, lámpara.
DORMITORIO—1 cama imperial de bronce completa, cómoda, cómoda con tocador, ropero caoba, escritorio, mesa de luz, 1 costurero, sillon hamaca, alfombrado, adornos, etc. etc.
COMEDOR—1 aparador, 1 mesa caoba, sillas, porcelanas, loza, cristales, espejo, cafetera, aceitera, manteles, cuadros, libros, escopetas y demas que estará á la vista.
PATIO Y COCINA—Utensilios de cocina, tinaja para agua, bañadera, mesas escaleras, farol, plantas, y demás muebles que estarán á la vista en la hora del remate. n23

Por el mismo
De una linda casa-quinta
En el pintoresco pueblo de
RAMOS MEJIAS
(F. C. del O.)
Pocas cuadras de la estacion
Con la base ínfima de
Pesos 4,000 moneda corriente
La quinta parte de su valor efectivo
El DOMINGO 2 de Diciembre
A las 4 en punto
En la misma casa donde estará la bandera.
Venderemos á la mas alta postura pasando la base arriba indicada por órden terminante de su dueño por tener que ausentarse del pais, esta preciosa casa quinta está hecha á todo costo y consta de 5 espaciosas piezas piso de tabla, y demas comodidades.
Esta casa quinta se halla edificada en un terreno de 40 varas de frente por 60 varas de fondo con un espléndido jardin y llenos de árboles frutales como ser: duraznos, damascos, parrales y demas árboles, una gran pileta de material.
Teniendo un terreno al lado de la casa de 30 varas de frente por 100 vs de fondo que pertenece á la misma siendo el total de varas del terreno lo siguiente: 70 vs de frente por 100 vs de fondo haciendo un martillo.
Recomendamos á las personas que quieran hacerse de una linda casa quinta, aprovechen la oportunidad de comprar esta, pues el costo de ella es de ps 200,000 m/c. y teniendo que ausentarse el dueño la venderá en cualquier precio.
NOTA—Las personas que quisieran visitar la casa pueden dirijirse al Sr. D. Juan Durandeu peluquería en Ramos Mejia y por mas datos al martillero Florida 155 casa de T. Mattaldi.
El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta títulos de 1er. órden n23

Por el mismo
En el pueblo de Ramos Mejias, de una quinta á pocas cuadras de la estacion del F. C. O., donde estará la bandera. teniendo dicha quinta 16,000 varas cuadradas, que se venderán con la base de $ 12,000 m/c.
El Domingo 2 de Diciembre
A las 4 1/2 de la tarde
En la misma quinta
Venderemos á la mas alta postura pasando la base arriba indicada dicha quinta que mide 16 000 vs cuadradas y que linda por el frente al N. calle de por medio con Juan Vernengo, por el E. calle por medio con Don Francisco Mendez Ruiz, y por el O con D. Francisco Mendes con inmenses eucaliptus, escojida plantacion de árboles frutales, montes de duraznos, un cuarto de material y 1 pozo de agua, etc., etc.
En seguida se rematará una linda volanta de seis asientos, americana con sus arneses todo en buen uso.
Por mas detalles ver al rematador Florida 155 casa de T. Mattaldi. El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto compra-venta n23

Eulogio Cuenca
DE 9 MAGNIFICOS LOTES
De terrenos centrales
Calles de Chile é Independencia
Entre Alberti y Saavedra
Frente al Asilo de Huerfanos
AL MEJOR PRECIO
Por separacion de una sociedad
Orden terminante para vender
Aprovechen esta ocasion
El domingo 25 de Noviembre á las 3 de la tarde, venderé al mejor precio, por lo que dén, por órden terminante de sus dueños y por separacion de una sociedad, 9 lotes de lindísimos terrenos situados en las calles de Chile é Independencia, entre Alberti y Saavedra siendo sus frentes á las cuatro calles antes nombradas, y las dimensiones de los lotes se podrán ver oportunamente por los planos que se distribuirán, aprovechen esta ocasion para comprar barato y en una localidad superior rodeada de poblacion y frente al gran Asilo de Huérfanos.
Escrituras superiores.
Para planos y mas datos al rematador, San Martin 81, 2do. patio c30

Por el mismo
Banco Hipotecario
El Lúnes 3 de Diciembre de 1883, en la misma propiedad á las 3 de la tarde por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de una casa quinta en el Partido de Mercedes con terreno compuesto de 3 fracciones; la 1° una cuadra cuadrada mas 33 céntimos de otra, lindando con Rapola, Vernet y Casas—La segunda se compone de tres cuadras mas 33 milésimas de otra, lindando con los corrales de Abasto, Córdoba, Cória, Latorre y otros—La tercera fraccion se compone de 25 metros 11 centímetros de frente al Oeste y 59 metros 56 centímetros de fondo, lindando con Bernal Casas, Rodriguez, etc.
Ademas, un terreno en el mismo pueblo, compuesto de 15,50 mts, cuadrados, lindando con Echegaray. Lima Romero y el Estado.
Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de pfs. 1500 que reconoce.
Esta propiedad debe 979 según la tabla de amortizacion, série A, Debe además 218 de anualidades atrasadas, multas, etc. etc.
La base para la venta será de pfs. 1,197.
El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados pfs. 521.
Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaría del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular. n17.

J. S. Maci
Judicial
El dia 18 de Diciembre del corriente año á las 4 de la tarde remataré por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Sud Dr. D. J. García Alberdi los siguientes bienes existentes en el Pueblo General Alvear pertenecientes á la testamentaria de D. Hilarion Corvalan.
A saber un solar compuesto de 30 vs de frente por igual fondo con una casa de pared de material cocina de id 7 vs por 6 1/2. Un solar baldío de 50 vs de frente por igual extension de fondo. Un terreno de quinta de 100 vs de frente por 250 de fondo, zanjeado y con un rancho pared de ladrillos de 10 varas de largo por cuatro de ancho, tasado todo en la cantidad de 7,900 $ m/c.
No se admitirá oferta que no alcance de las dos terceras partes de la tasacion. General Alvear Noviembre 15 de 1883 n-30.

Francisco Bulnes
DE MUEBLES
En la calle de Chile num. 108
EL MARTES 27 del corriente
á las 12 del dia
Por órden de su dueño se procederá á la venta de los siguientes muebles.
Una cama con colchon de elastico, 1 lavatorio, floreros, 1 espejo, varios cuadros oleografías, 2 id. fotografías, 1 espejo chico, 1 sillon de hamaca, 1 sofá, 1 [illegible] cantor, 4 cortinas finas, 3 sillas esterillas 1 ropero, 6 sillas, 1 bañadera, varias piezas de loza, vasos grandes y chicos, y muchos otros objetos que seria detallar por lo estenso.
Por mas datos al rematador Tacuarí 198. n26

Bollini y Muro
RESUMEN DE LOS REMATES A REALIZAR
Noviembre
Domingo 25—De una gran propiedad casa-quinta en Belgrano. Base de venta 300,000 pesos m/c, á las 4 p. m.
Idem 25—De un terreno al llegar á Belgrano y á 5 cuadras de la calle de Santa Fé á las 3 p. m.
Id 18 De terrenos en Belgrano, calle San Lorenzo Rivadavia, etc. Sin base, á las 3 p. m.
Juéves 22—Judicial. De una gran propiedad, calle Victoria núm 353 al 357. Base de venta ps 726,048 m/c, á las 4 p. m.
Domingo 25—Judicial. De una propiedad calle Corrientes N. 1070, Base de venta 115,742 ps m/c á las 4 p. m.

Por el mismo
De una preciosa fraccion de
CAMPO
EN EL PARTIDO DE LAS FLORES
MEDIA LEGUA
20 cuadras de frente por 40 de fdo
CAMPO CONOCIDO POR DE
Don PEDRO NOLASCO ROJAS
Dista 2 leguas al Oeste de la estacion Rosas y 3 leguas al Nord Oeste de Las Flores
Alto, libre de inundaciones
BUENOS PASTOS, BUENAS AGUADAS
Poblaciones con hermosos montes
Campo de primer órden
Debe en Cédulas al Banco Hipotecario
4,000 fuertes
Base de venta por todo
300,000 $ moneda corriente
El remate se efectuará en nuestra casa
28 Bolivar 28
EL MARTES 11 de Diciembre
A las 4 de la tarde
Venderemos en remate público por órden terminante de su dueño y con la ínfima base ante dicha, una linda fraccion de campos compuesto de 20 cuadras de frente por 40, ó sean 800 cuadras cuadradas. Es el mejor lote de la tres leguas que se compone el campo de D. Pedro Nolasco Rojas, linda por E con el de Da. Sinforiana Rojas, y por el Oeste con los menores nietos de Rojas. Dá una buena renta. Está afectada al Banco Hipotecario en 4000 fuertes, pudiendo el comprador con la hipoteca si le conviene. Los interesados que quisieran verla, pueden preguntar en el mismo campo por el Sr. Odon quien les dará todos los datos.
Títulos garantidos n23.

Por el mismo
JUDICIAL
DE MUEBLES
EJECUCION SEGUIDA
Por el señor don José Alioto
Juegos de sala
Juegos de comedor
Sillas de fantasía
Roperos
Cuadros
Alfombras, etc. etc.
En el patio de nuestro deposito
DEFENSA 78
El Viernes 30 de Noviembre
A las 12 en punto
Remataremos por órden del Señor Juez de 1ra instancia de la Capital Dr. Bustos perteneciente á la ejecucion seguida por el Sr. Alioto, los muebles que á continuacion se espresan:
1 aparador nogal cristalero, 1 mesa id comedor, 6 sillas, 3 rinconeras, 6 grabados, 5 galeria con cortinas, 1 mesa ovalada, 2 floreros porcelana, 1 termometro, 1 porcha, 2 carpetas paño, 1 araña cristal, varias alfombras triple, 2 ropero espejo, 2 sillones, 1 silla hamaca, 2 sillas negras, 2 bancos, 1 brasero cristal, 4 figuras, 1 comoda piedra marmol, 2 lavatorios piedra marmol, 1 mesa de luz, 2 picos gas, 1 escritorio con incrustaciones nacar, 2 sillones forro cretona, 1 mesa ferro raso, 1 costurero 1 canasta, 1 florero granito, 1 caja guantes, 2 arañas 3 luces, 1 alhajera, 1 piano, 1 sofá, 2 sillones y 4 sillas rojas, 4 sillas doradas asiento seda capitone, 4 id de jacaranda, 3 sillas catres, 1 banco piano; 1 mesa centro, 1 araña 3 luces, 1 mesa dorada, 3 pies dorada, 4 grabados, 2 floreros nogal, 3 licorera, 1 reloj y otros muchos artículos que estarán á la vista del comprador. n16

Por el mismo
DE UNA PRECIOSA
Casa de campo
Con mas de una cuadra de terreno
Perfectamente situada
Con grandes comodidades
En Ramos Mejía
A pocas cuadras de la Estacion
Venta forzosa por liquidacion
Grandes jardines, paseos, etc
TASACION BAJISIMA
80,000 pesos m/c.
Costó á su dueño 250,000
El Domingo 25 de Noviembre á las 4 de la tarde
Remataremos la propiedad aludida por órden terminante y por separacion de condominio.
El edificio es de arquitectura moderna, se compone de seis piezas, piso de tabla y cielo-rasos de idem, corredores, cocina económica, cuarto para servicio, pieza de baño, aljibe y todas las comodidades necesarias para una familia; tiene caballeriza y cochera, una gran pieza para quintero y pozo de balde; esta parte de edificio se encuentra independiente, gallinero, conejera, etc.
El jardin es estension es mas de un cuarto de cuadra, tiene preciosas flores y arbustos, tales como cedros, grandísimas magnolias, araucarias, velentonias lambercianas, camelias, jazmines y una variada coleccion de rosas.
Todo el jardin es adornado con siempre verde y las calles de la quinta de lo mismo y violetas al lado
Los árboles frutales son de fruta escojida.
Las calles de la quinta son arregladas con casuarinas alrededor, acacias, etc.
Su terreno se compone de mas de una cuadra.
Dista de la Estacion cinco cuadras.
Para verla, preguntar en la Estacion por la quinta de Cornet.
Títulos garantidos
NOTA—El comprador abonará en el acto de firmar el boleto la suma de 10,000 ps m/c. n1

Por el mismo
DE PRECIOSOS TERRENOS
Divididos en lotes
Situacion esplendida y de porvenir
Lindísima vista al Rio de la Plata
TERRENOS ALTISIMOS
CALLE GARANTIAS
Entre Talcahuano y Larga de la Recoleta
Sin base! Sin precio!
POR LO QUE OFREZCAN
El domingo 2 Diciembre á las 5 p. m. remataremos los hermosos terrenos citados, situados en el mejor punto de la ciudad, terrenos altísimos, rodeados de grandes edificios y tramways, con vista al Rio de la Plata, lindando con el soberbio edificio del Sr. D. Leon Gallardo y calle por medio con el Dr. D. Juan José Araujo.
Inútil es recomendar á los que buscan terrenos, esta localidad que dia á dia aumenta considerablemente.
Los lotes son de 10 varas de frente por 35 de fondo
Titulos garantidos. Por mas datos y planos ocurrir á nuestra casa. N17

Por el mismo
DE 16
LOTES DE TERRENOS
MUY ALTOS
Y BIEN SITUADOS
En la ciudad de Belgrano
CALLE SAN LORENZO
BOULEVARD RIVADAVIA
CALLE CASTELLI y OTRAS
A 3 cuadras del Tramway
O sea calle de Santa-Fé
SIN BASE! SIN PRECIO!
POR LO QUE OFREZCAN
El Domingo 25 de Noviembre á las 3
Remataremos al mas alto precio los lotes mencionados por lo que dén, su situacion es de lo mejor, á pocas cuadras del tren de Campana y á tres del tramway ó sea calle de Santa Fé.
Los lotes varian de medicion, los hay de 12 vs por 50, de 20 por 50, de 25 por 30 etc. hay ademas 4 lindas esquinas.
Por planos y mas datos ocurrir á nuestra casa. El remate tendrá lugar en el mismo terreno donde estará la bandera. o27

Por el mismo
De una preciosa propiedad
CASA-QUINTA
CON FRENTE A 3 CALLES
Construccion inmejorable
GRANDES JARDINES
PASEOS, GAS ALGIBE,
Pozos con bombas &. &.
Gran cantidad de árboles frutales, parrales etc. etc.
En la ciudad de Belgrano
El paraje mejor de la provincia
A 3 CUADRAS DEL TRAMWAY
CALLE DE ITUZAINGO Nº 100
Con frente á las calles de
SUIPACHA Y SAN MARTIN
Base bajísima
300,000 PESOS m/c.
El Domingo 25 de Noviembre
A las 4 de la tarde
Remataremos por órden terminante de su dueño el señor doctor don Rodolfo Newbery por ausentarse á la ciudad de Buenos Aires, la magnífica propiedad situada en el mejor local de Belgrano, su construccion es espléndida, hecha á todo costo de dos departamentos. El 1° tiene 11 piezas, 7 bajas y 4 altas con cielos raso de yeso, maderas duras, pisos de tabla, techo de azotea, y balcon, escaleras caoba, puertas, ventanas y persianas de cedro pintadas y barnizadas, en el comedor hay incrustados en la pared, 2 magníficos aparadores cristaleros de nogal, en otras piezas hay tambien algunos otros muebles, gas en toda la casa, etc., etc., el 2° departamento tiene 5 buenas piezas pisos de tabla etc., un gran algibe, 3 pozos con bomba y pileta, hay además caballerizas, cocheras, gallinero, despensa, cuartitos para ropa, piezas de baño con bañaderas de loza y duchas, etc. los corredores de la casa son de loza francesa, jardines adornados á la inglesa, magníficos jardines con grandes caminos, glorietas, muchísimos árboles frutales y de adorno traidos de Alemania, y Francia, tiene salida á 3 calles todo cercado de pared. Su terreno mide 87 vs á la calle de Ituzaingo, 50 vs á la de San Martin 35 á la Suipacha.
Esta propiedad es la mejor de Belgrano está á su dueño mas de 800,000 ps m/c.
LA BASE ES BAJISIMA
Venta Ad-corpus
Títulos garantidos
NOTA—El comprador abonará en el acto boleto la suma de 10,000 ps m/c.

JUDICIAL
De buenos y elegantes muebles
En el patio de nuestro deposito
Calle de la defensa numero 78
Juegos de sala forro de seda.
Roperos con espejo
Sillas fantasía
Lavatorios
Aparadores
Cómodas
Pianos
etc. etc.
El Viérnes 30 de Noviembre
A las 12 del dia
VENDEREMOS
Por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Comercial Dr. Dn Emiliano Garcia y como pertenecientes á la ejecucion seguida por Dn Ernesto Piaggio los ricos muebles que en parte se detallan á continuacion, 1 piano, 2 roperos con espejos, un juego de sala, compuesto de 1 sofá, y dos sillones forrados en moaré, 4 id de raso de seda, 4 id id, caradas 2 sillones dorados, 1 mesa negra id piedra marmol, 1 mesita dorada, 4 cuadros marcos negros, 2 floreros grandes, 1 licorera, 1 mesita de adorno, 1 lavatorio negro con piedra marmol y espejo, 1 id muy grande, 1 aparador cristalero nogal, una mesa nogal, 6 sillas nogal, Luis XVI, 1 comoda negra con 4 cajones, lavatorios de nogal, comodas id id mesas de luz id id roperos con espejo de nogal id sin espejo, sillas de nogal americanas, y muchos otros que no se detallan, n25

Por el mismo
IMPORTANTE REMATE
De una propiedad como para renta
1 1/2 por ciento de interés mensual
AL NORTE
MAGNIFICA SITUACION
CERCA DEL
Gran deposito de las CATALINAS
Tramway á todos lados
RENTA SEGURA
3000 pesos mensuales
Ojo especuladores. Calle Paraguay núms. 46 al 52 con salida á la calle 3 Sargentos núm. 53
24 1/2 vs. de frente por 75 de fondo. 22 piezas. Tasacion 306 mil $ m/c., 2/3 partes y base de venta 204,000 $ m/c. Títulos completamente garantidos.
El Mártes 27 de Noviembre. á las 5 de la tarde venderemos en remate público con autorizacion del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Martin Bustos y perteneciente á la testamentaria de D. José R. Blanco, la propiedad situada en la calle Paraguay núm. 46 al 52 con salida á la calle 3 Sargentos con 24 1/2 vs. de frente por 75 de fdo, el edificio consta de 22 piezas, aguas corrientes, letrina, galpones etc. situacion magnífica, rodeada de tramway, al lado del gran depósito de las Catalinas.
La propiedad está dividida en 2 departamentos, pero se venderá en un solo lote:
¡Ojo capitalistas
1 1/2 por ciento de interes mensual
Títulos garantidos
N-16.

Por el mismo
JUDICIAL
EN EL PUEBLO DEL AZUL
De una buena propiedad
CON BUEN EDIFICIO
Una gran parte recientemente edificado
Testamentaria de Da. Pelegrina Montenegro. Tasacion 28103 pesos m/c. 2/3 partes. Base de venta 18.735 ps. m/c.
El remate se hará en la misma propiedad.
El domingo 2 de Diciembre á las 1 del dia, venderemos en remate público la propiedad mencionada, con terreno de 50 vs. de frente por igual fondo, con un buen edificio parte antiguo, y lo mas importante moderno, con arreglo al siguiente:
EDICTO JUDICIAL — Los martilleros Bollini y Muro, autorizados por el Sr. Juez de la Instancia en lo civil y comercial del Departamento de la Capital de la Provincia, Dr. D. José A. Capdevila, procederán á vender en remate público en el dia que al efecto designen un terreno y lo en él edificado, de propiedad de la testamentaria de Da. Pelegrina Montenegro, en condominio con Da. Concepcion Montenegro de Bignes, situado en el pueblo del Azul y que se compone de 50 varas de frente ó sean cuarenta y tres metros siete decimetros por igual estension de fondo.—Su tasacion asciende á la suma de veinte y ocho mil ciento tres pesos m/c ó sean 1161 con 50 centavos m/n, siendo la base para la venta las dos terceras partes de esa tasacion. Por otros datos á la Secretaria de D. Estanislao Lopez Bolivar 21 á la que me hallo adscripto ó á los martilleros en la misma calle núm. 28.—Buenos Aires, Octubre 26 de 1883.—Pedro Bernatet,

Por el mismo
IMPORTANTE REMATE
De 20 lotes de terreno
Muy altos y bien situados
EN BARRACAS AL NORTE
Calle Salsipuedes, Presidente y Herrera. Calles empedradas. A media de la calle Real. Sin base. Sin precio. Por lo que
DEN!
El Domingo 25 de Noviembre á las 5 p. m.
El Domingo 25 de Noviembre, á las 5 p. m., remataremos por órden terminante de su dueño, por separacion de condominio, los 20 lotes mencionados, situados en una [illegible] posicion y muy altos, rodeados por las calles de Salsipuedes, Presidente y Herrera, á media cuadra de la calle Real, frente á la Fábrica de Aguardiente.
Inútil es recomendar la situacion de estos terrenos, todos saben que Barracas al Norte tiene que ser uno de los puntos de mas valor y mas comercial de la Capital, rodeado de trenes, tramways, etc., y á dos cuadras del puerto.
Los lotes varian en medicion, los hay de 10 varas de frente por 40 á 80 de fondo y mas varias esquinas.
Venta liberal, títulos garantidos
Por mas datos y planos ocurrir á nuestra casa.

Por el mismo
JUDICIAL
DE UNA PRECIOSA PROPIEDAD
Con un espléndido terreno
Calle Corrientes 1070
Perteneciente a la testamentaria de doña Juana Guerra y don Pedro Blanco
16 3/4 varas de frente por 68 de fondo
TITULOS GARANTIDOS
Localidad alta y muy bien situada
BASE DE VENTA
7,175 pesos moneda nacional
2/3 partes y base de venta
4,784 pesos nacionales
El Domingo 25 de Noviembre
A las 4 de la tarde
Venderemos en remate público por órden del señor Juez de la instancia Dr. D. Martin Bustos y como de la testamentaria citada, la bien situada propiedad calle de Corrientes 1070, con un terreno de 14 metros 7 cent. de fte. por 59 metros 57 cent de fdo, equivalentes una area total de 875 metros con 67 cent. cuadrados, su edificio se compone de 7 piezas y un zaguan, cocina, letrina, etc, hay una preciosa quinta con plantas y arboles frutales, pozo de agua con pileta, parral etc, maderas duras. Oiga á la base de venta
4,784 pesos moneda nacional
ó sean 115.742 pesos m/c n18

Pascual Ramirez
JUDICIAL
De muebles, el Miercoles 28 del corriente á las 2 de la tarde en la calle Perú 516.
Por disposicion del Señor Juez de Paz de la Capital, Seccion 14, Dr. D, Ciodomiro Barsaco, procederé á la venta al mas alto precio y al contado en los muebles que en parte se detallan.
Un juego de sala forrado en reps, compuesto de un sofa, 6 sillas y dos butacas, 1 ropero de cedro con espejo 1 biblioteca de cedro y amas 1 cómoda con piedra marmol, 6 sillas amarillas esterillas, 1 sillon de hamaca y una infinidad de muebles y articulos que estarán á la vista, para con el liquido producto cubrir el crédito que reclama el Dr. D. A. French á doña Narcisa Funda, procedentes de alquileres, n25

S. Ponsati
EN EL LINDO PUEBLO
DE LOMAS DE ZAMORA
Hermosa casa de campo
Situada á 3 cuadras de la Estacion Lomas; rodeada de magníficas casas y jardines y en el paraje mas alto de ese pueblo inmejorable calle de Acevedo núm. 236 edificada en terreno de 20 vs. de frente por 95 de fondo.
Se vende por órden de su dueño sin base.
El Domingo 2 de Diciembre á las 5 de la tarde; la casa se compone de 8 hermosas piezas de azotea (6 de ellas) y dos sistema mixto que es igual á azotea; todas las piezas tienen piso de tabla; un cómodo galpon con piletas para lavar, corredor completo sobre pilares que rodea todo el edificio interno y externo; patio embaldosado, pozo de rica agua, jardin verja de fierro; grandes parrales arboledas de fruta elegida é injertos en el interior, la uva es casi toda moscatel grande.
Todo nuevo y bien conservado; títulos perfectos.
Su dueño la vende por tener que establecerse en otro punto, por eso no se fija base alguna.
Para mayores informes al martillero Bolivar 44 ó Lapida 26 en Lomas.
NOTA—El comprador dejará el 5 o/o en el acto de firmar el boleto N-15.

Guillermo Martens y Ca.
De una centralísima y productiva
CASA
En la ciudad de Belgrano
Situada en la calle 25 de Mayo (calle Real) núms. 83, 85 y 87, entre las calles de Rivadavia y Lavalle, calle macadamizada, tramway á la puerta, en frente de la parada del mismo, á espaldas de la iglesia, á una cuadra de la plaza y á 1 1/2 cuadra del mercado, etc.
El Domingo 25 de Noviembre de 1883 á las 4 de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado á 5 condiciones que se estipularán en el acto del remate, por órden terminante de su dueña, la casa arriba designada, edificada en terreno de 25 1/2 vs. de frente por 35 de fondo, más ó menos, teniendo 1 portón 2 puertas y 2 ventanas á la calle, 5 piezas, cocina, letrina, pozo de rica agua, jardin con glorieta, árboles y plantas exquisitas, etc. etc. La construccion es muy sólida, paredes dobles para edificar de altos, los techos de azotea, casi nuevos, con maderas duras, vereda superior etc, etc, la posicion es inmejorable, precisamente es un paraje donde nadie quiere vender y por lo tanto creemos inútil mas ponderaciones, solo recomendamos puntual asistencia para el dia y hora indicado. La venta se efectuará como de costumbre, ad-corpus y el comprador oblará el 5 o/o como seña, en el acto de extenderse los boletos de compra-venta.
Títulos superiores y por mas datos á los rematadores, calle Paraguay 611, en Buenos Aires. n20

Por el mismo
De un magnífico y bien situado terreno-esquina—En la ciudad de Belgrano—Alerta especuladores! Alerta!
Ubicado en la calle 11 de Setiembre esquina á Necochea, con 20 varas de frente á la primera y 50 varas de fondo á la segunda, formando esquina, cercado de pared.
El Domingo 25 de Noviembre, á las 5 1/2 de la tarde, se rematara á la mas alta postura, dinero de contado y por órden terminante de su dueño, el precioso terreno arriba expresado, en uno ó dos lotes, al gusto de los compradores. Le posicion es excelente, pues está situado á 1/2 cuadra mas ó menos de la Estacion del Ferro Carril del Norte y de los baños de natacion, está rodeado de magníficos edificios, el terreno es cercado de pared y solo recomendamos á los señores interesados no faltar el dia y hora indicada, pues se vendera por lo que dén, Títulos perfectos y por mas datos á los rematadores, calle Paraguay núm. 611, en Buenos Aires.
NOTA—El comprador abonara en el acto de extenderse el boleto de compra-venta el 10 o/o sobre el valor de la compra como seña. n-30

Carlos M. Fernandez y Cia.
JUDICIAL
DE LA CASA
Calle de San Juan esq. Pozos
Tasacion $ 112,500 m/c
Base 2/3 partes $ 75,000 m/c.
El dia 8 de Diciembre á las 3 p. m. rematarémos la propiedad arriba indicada, aquí arreglo al siguiente: Edicto judicial—Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital Dr. D. Juan P. Ortiz se hace saber por medio del presente que los martilleros Cárlos M. Fernandez y Cía. procederán á vender en remate el dia 8 del entrante Diciembre, una casa situada en la calle de San Juan esquina de Pozos, con frente al Sud y al Oeste, cuyo terreno se compone de 14 mtrs. 36 cent al primer rumbo, 34 mtrs 98 cents al segundo, haciendo una superficie de 408 mtrs cuadrados; habiendo sido tasada en la suma 112,500 ps. m/c. teniendo por base para su venta las dos terceras partes de la tasacion. Este venta ha sido ordenada en la ejecucion seguida por el Banco de la Provincia contra D. Gervasio Villa.
Se previene á los interesados que los títulos del referido terreno se encuentran en la Secretaria del que firma y que tanto el Juzgado como la Exma Cámara de Apelaciones han declarado que los mismos títulos no tienen vicio ó defecto de ningun género Buenos Aires, Noviembre 9 de 1883—Joaquin Reinoso Secretario.
El comprador oblará el 5 o/o, por disposicion del Sr. Juez al firmar el boleto de compra-venta, por mas datos á los martilleros Reconquista 39 N-13.

Por el mismo
De 4 manzanas de terreno en Lujan á 2 cuadras de la Plaza Principal
(Sin base) (Sin base)
El Domingo 25 del corriente á las 3 p. m. procederemos á vender, por órden de D. Julian Ortis como Apoderado General de la Sra Celestina Alvarez, al mejor precio. estos terrenos, situados sobre el Rio Lujan al lado del puente, lindando con las poblaciones de los Sres Maldonado, Lucero, Soto, Armendari y otros. Todos estan divididos por calles, La venta se efectuará en el mismo local, por lotes al gusto de los compradores.
NOTA—Los títulos son garantidos y las escrituras se podrán otorgar por los Escribanos de Lujan para mas comodidades de los interesados, si así lo solicitaran.
Para datos é informes al dicho Sr Ortiz Rivadavia 178 ó á los martilleros Reconquista 39. n17

Por el mismo
JUDICIAL
En el pueblo del Pergamino
Por órden del señor Juez de 1ra. Instancia en lo Civil y Comercial de la Capital de la Provincia, Dr. D. José A. Capdevila
Perteneciente a la testamentaria
De D. Domingo Silva
LOS DIAS 27 Y 28 DE DICIEMBRE
Donde estará la bandera
A las horas indicadas mas abajo y donde estará la bandera, remataremos en dicho pueblo, una finca, un terreno, una suerte de quinta, muebles y mercaderías.
Dia 28
A las 12 p. m.—Los muebles que no detallo por su estension.
A las 4 p. m.—Las mercaderías pertenecientes á una barraca, Todo al mejor postor y al contado
Dia 28—á las 4 p. m.
Finca—Calle Florida esquina Libertad, 39 mts, 590 mlts, de frente al Sud, 47 mts, 620 mlts, de frente al Este, 49 mts, 795 mlts, de fondo al Norte, de Este á Oeste 47 mts. 197 mlts, costado O, de S. á N. tiene 5 espaciosas habitaciones, depósitos, cocina etc, y demas comodidades. Tasacion m/c 164,513 ó sean m/n. 5,799 88
BASE PARA LA VENTA
2/3 partes m/c. 109,675
ó m/n. 4,533-26
A las 4 1/2 p. m.
Terreno—Linda al Sud con la calle Zárate y al O. calle Santa Fé consta de 36 mts de frente por 45 de fondo. Tasacion m/c. 3000 ó m/n. 126
BASE PARA LA VENTA
2/3 partes m/c. 2000 ó m/n. 82-67
A las 5 p. m.
Suerte de quinta—Designada con el núm. 49, consta de 89 mts 63 cent. en su frente Norte, dividida en dos en su frente Sud, el 1o. de 40 mts, 93 cent. y el 2o. de 48 mts, 7 decimetros, por su frente Este dividido tambien en dos, el 1o. de 41 mts 7 decimts. forma un martillo y el 2o. de 48 mts 93 cent, Linderos Sres. Recabarren, Roldan, Leyria y Bernal. Tasacion m/c. 6000 ó sean m/n. 248 BASE PARA LA VENTA
2/3 partes m/c. 4000 ó m/n. 165-34
Por datos á la Secretaría de don Estanislao Lopez, Bolivar 21, á la que me hallo adscripto, D. Pedro Bernatet ó á los martilleros Reconquista 39. n22

Waldino O. Ponce
EL DOMINGO 2 DE DIC'BRE
A las 4 de la tarde
De un hermoso terreno con edificio
18 vs de frente por 24 de fdo
Este terreno se vende por mandato de su dueño y se encuentra en un parage lo mas pintoresco, calle Gral. Mansilla 29 pasando Contra America y á cuadra y media del tramway. El edificio consta de 2 ranchos, pozo y letrina.
Base de venta $ 28,000 m/c.
Los títulos son garantidos para verlos á mi escritorio, Perú 141, á las 2 de la tarde.
NOTA—Tengan presente los interesados que este terreno se encuentra rodeado de edificios nuevos y con buenos vecinos. n23

H. Baizan
De la hermosa propiedad
Que forma esquina
A LAS CALLES ANDES Y TEMPLE
SEÑALADA CON LOS Nos. 1020 y 1024
El Domingo 25 del corriente
A las 4 de la tarde
Se procederá á rematar la mencionada finca dividida en dos ó tres lotes como les guste á los interesados.
El dueño se ausenta para Europa y necesita el dinero para el viage hombre generoso y que tiene el corazon mas suave que un guante de cabretilla, cuando ve á una persona en desgracia en el acto les dá, con muchos hombres de ese clase jamás se verian miserias porque ellos la taparian, el patron es chico de estatura pero grande de corazon. El pormenor es como sigue, la casa esquina mide 7 1/2 vs. de fte, á Temple por 24 vs, tambien á la de Andes. dos piezas incluso el hermoso almacen con su armazon y mostrador, un cuarto al último del fondo con fte, á la calle de Andes todo en cal como para deposito de carbon, leña, 6 niños, cocina, letrina, poso, tirantes y alfajías de urunday puertas y ventanas á la moda techos embaldosados de de renta mil pesos, la otra casa contigua queda también con fte, á la calle de Temple y mide 8 vs, de fte, por 24 vs, de fdo, 7 piezas entre bajas y dos de altos todas en las mismas condiciones de la primera, edificio de 1er. órden buena renta y venta á la mas alta postura, ya se ha dicho que el dueño se vá para Europa y no entrega de tarea vendo por lo que dén y no hay mas que hacer, al que no le guste que se rasque. Mas pormenores al Rematador Victoria 31 cuarto 22 (altos).

Por el mismo
Judicial El Domingo 25 á las 3 de la tarde de un hermoso terreno en "La Boca" Situado en la calle de Necochea núm. 203, tasado sumamente bajo; el siguiente edicto dará mas detalles.
Edicto Judicial. El martillero don Hermenejildo Baizan, autorizado por el señor Juez de la Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia, Dr Dr. José A. Capdevila, procederá á vender en remate público y en el dia que al efecto designe, un terreno y edificio de propiedad de la testamentaria de don Rafael Morales. situado en la Boca del Riachuelo, calle de Necochea núm 203 y cuyo pormenor es el siguiente.
EDIFICIO—Se compone de 3 habitaciones de madera con techo de paja en regular estado, tres puertas exteriores 1 sas, una ventanita á la calle, cuatro ventanitas exteriores el piso de este edificio está levantado del suelo un metro, tres escaleras que dan ingreso á las habitaciones, la segunda y tercera para subir á las habitaciones, por una abertura.
TERRENO—Se compone de diez metros 825 milímetros de frente á la calle de Necochea por 58 metros 848 milimetros por el costado Sud y por el costado Norte 70 metros 620 milímetros lindando por el fondo con el Arroyo del Piojo Los muros de este edificio son todos de madera en regular estado, exceptuando el fondo que no lo tiene. Todo ha sido tasado en la suma de 61,875 ps. m/c. siendo la base de venta las dos terceras partes de esa tasacion, que 41,250, Por mas detalles ocúrrase á la Secretaría de don Estanislao Lopez. Bolivar núm. 21 á la que me hallo adscripto ó al martillero, Pasage Roverano—Buenos Aires Setiembre 28 de 1883, Pedro Bernatet. n20

Por el mismo
Sin base y á la mas alta postura. el Domingo 25 del corriente á las 5 de la tarde. espléndido remate.
Por liquidar 20 lotes de terreno que quedan sin vender entre las manzanas, rodeados por las siguientes calles, Venezuela Jujuy Catamarca Méjico y 2ª Catamarca próximos á la estacion Caridad paralelos con el Hospital Español y á una cuadra de la hermosa calle de Rioja algunos lotes quedan en la calle empedrada como ser los que tienen fte, á la calle de Jujuy. El pormenor es como sigue: hay lotes de 10 vs de fte, por 67 de fdo, y hay de 10 vs de frente por 52 de fdo (hay de menos fondo, y tambien hay 3 esquinas con buen frente y fdo la venta no puede ser mas liberal, Estos terrenos pertenecen á unas señoras que son bastante formales en sus tratos: de balde mucho andan hablando por ahí que las señoras no son de palabra, en cuanto á eso me permito decirles que están en un error muy grande, porque no hay regla sin escepcion y asó hay tienen la prueba con las dueñas de estos terrenos, que jamas han faltado á su palabra, cuando autorizan á un rematador para que remate á la mas alta postura jamas se han echado atrás, han sufrido las consecuencias del remate con resignacion y valor perdiendo ó ganando, esto se puede garantir que hay hombres que respetan menos su palabra que una señora y que despues hablan de rabia diciendo que las mujeres no tienen palabra, el que habla así merece cortarle una oreja pero por no dejarlos patria no tomamos en cuenta semejante falta, Mas pormenores al rematador Victoria 31 cuarto 22 (altos) n20

Por el mismo
El Domingo 25 del corriente á las 5 de la tarde, espléndido remate por liquidacion de fin del año del 1883, á quemar sin base y por lo que dén, de 15 lotes de terreno situados en la calle de Moreno formando esquina á la de 24 de Noviembre—la calle que vá derechita á la nueva estacion 11 de Setiembre sentados á la puerta de su casa pueden contemplar las personas que bajan y que suben del tren, queda á espaldas del que fué Triacon donde han suspirado mas de cuatro en su mayor parte francesces, tambien hay que rematar la esquina de Alsina y 24 de Noviembre todos los lotes miden 10 varas de fte, con fondo completo y la esquina de Alsina mide 21 por 40, ya se ha dicho que todo se quema y que el terreno es aparente para una fábrica de cerveza y licores y el que lo quieran echar aceite tambien pueden; uno de los dueños que es el mas apurado para la liquidacion es mas enamorado que D. Juan Tenorio, al extremo que está conversando de negocios y pasa una muchacha y deja el negocio por atender al amor, esto se llama no ser ambicioso alsó de buen corazon es verdad que es muy buen mozo y gordito merece la pena que se fijen en él, así es que [illegible] carácter no hay que dudar que todo se hará por cualquier precio.
Por pormenores al rematador Victoria 31 oficina 22 (altos) N-15

Por el mismo
El Domingo 25 del corriente á las 3 de la tarde. De la casa calle de Estados Unidos núm 235, por ausentarse su dueño para el campo, Cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 13 vs de fte por 35 de fdo 7 piezas perfectas estado, buenas puertas y ventanas, tirantes de madera dura, pisos de tabla, patios embaldosados, un frente muy regular su zaguan correspondiente, empapelada y con cielos rasos, cocina, letrina, poso y aguas corrientes, calle empedrada, vereda de piedra y tramway en la esquina. Se garante, que en poco tiempo el barrio del Sud será mejor que el Norte porque han empezado ya trabajos muy importantes que una vez concluidos darán un valor inmenso á todo Santo se le llega su dia; la distancia de la casa á la Plaza de la Victoria es proximamente 8 cuadras de modo que es bastante central, buena renta paga segura y venta á la mas alta postura. Mas pormenores al Rematador Victoria 31 oficina 22 (altos) n31

Por el mismo
¡QUINTA DE GARIBALDI!
El mas notable remate de tierras de la estacion, ojo señores especuladores, y especialmente los que quieran poseer un pedaso de terreno en el parage mas higiénico y pintoresco de la capital.
Repito, atencion al remate, pues ya no queda en este rumbo de la ciudad tierra que fraccionar y el que se descuida y no compre ahora lo vagará despues á peso de oro.
¡2 manzanas de terrenos!
Divididos en lotes
Entre las calles de Parque, 2.ª Parque y Tucuman y las de Bermejo y 2.ª Bermejo Vendaré.
El Domingo 2 de Diciembre próximo á las 4 de la tarde.
A la mas alta oferta, dinero de contado y sin retirar lote. Venta liberal.
NOTA—Recomiendo desde ya puntualidad, porque á la hora en punto indicada procederé á la venta á la mas alta oferta.
OTRA—Los planos comenzarán á repartirse dos dias antes del remate. Por pormenores ocurrir á mi escritorio Victoria 31 N-18

Vicente Hoyo y Ca.

EN LA CAPITAL
De un espléndido terreno
DE QUINTA
Con bastante edificio
Situado en la Gran Avenida Santa Lucia número 138
25 vs. de frente por 250 de fondo
á un paso de la capilla de Santa Felicitas y al lado de la gran quinta del Dr. Avellaneda—Donde nadie vende
Base de venta $ 140,000 m|c.
El domingo 2 de Diciembre á las 5 1|2 en punto de la tarde

Y venderemos en público remate y dinero de contado, este hermoso terreno de quinta, situado en la parte mas pintoresca de la ciudad y rodeado de valiosas quintas, con la ventaja tambien del Tramway que lo deja á uno en 25 minutos en la Plaza de la Victoria y compuesto de 25 varas de frente al Oeste por 250 de fondo al Este tiene algunas piezas, y frente de material á la calle, pozo, arboles frutales etc. etc.

Títulos garantidos, previniéndose que pueden verse en la Escribania de D. Victoria A. Marquez Bolivar N. 24 y por mas detalles á nuestro Escritorio. n9

Por el mismo
JUDICIAL
EN LA CAPITAL
DE LA GRAN ESQUINA
Calle Buen Orden 449 al 455
é Independencia 337 al 345
Frente á la Plaza Concepcion
CALLE ADOQUINADA
ESPLENDIDO TERRENO
18 varas 37 cents de frente al Este por primera calle y 29 varas 05 cent. de frente y fondo á la segunda
Edificio de dos pisos, antiguo pero sólido ocupado por varias casas de comercio y de familia
A propósito para renta
Base infinitamente baja
Las 2/3 partes que son $ 10,782 con 63 cents., ó sean $ 11,141 con 93 cents. nacionales

El Domingo 16 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde, venderemos en público remate, dinero de contado, y por órden judicial, esta espléndida finca, situada en el barrio mas comercial é importante de la parte Sud de la Ciudad y edificada en un terreno compuesto de 18 varas 37 cents de frente al Este por 29 varas á cents de fondo y frente á la calle de Independencia; por donde tambien tiene, un martillo en contra de 4 varas 40 cents de frente; todo ello conforme con el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República Dr. Dn Benjamin Basualdo, en los autos testamentarios de los conyuges Dn Mariano Garcia y Da. Pascuala Arriola de conformidad de partes y Ministerio de Menores. se ha de vender en pública subasta por los martilleros Dn Vicente Hoyo y Cia. y como perteneciente á los herederos de dicha testamentaria, una finca poseida en condominio ubicada en esta ciudad en la calle de Buen Orden N. 449 al 445 esquina á la calle Independencia, señalada por esta con los números 337 al 345. El terreno de dicha propiedad mide 18 varas 37 centímetros de frente al Este, por 29 varas, 0,5 cents de fondo al Oeste, advirtiéndose que por la calle de Independencia y á la conclusion del terreno, se halla un martillo en contra, de 4 varas 40 cents de frente, por la calle de Independencia y otros detalles que no se mencionan. Compone el todo del terreno, una área de 440 metros y 85 centímetros cuadrados. El edificio se compone de sus piezas altas y bajo de material cocido, dando frente á las dos calles mencionadas, tasada la espresada propiedad en todos sus ramos en la suma de diez y seis mil cinco setenta y tres pesos fuertes con 80 cts. De la anterior tasacion hay que deducirse las mejoras hechas por el Sr César Spaptti, avaluadas estas en la suma de 2,027 fuertes con 41 cents. Para ver los títulos, tasacion y otros pormenores, ocurrir á la oficina del que suscribe donde se encuentran los autos de la referencia En el remate no se limitirá oferta que no exceda á las dos terceras partes del valor de tasacion.

El comprador está obligado á entregar á los martilleros el 5 ojo en garantía sobre el importe de la venta.—Buenos Aires Noviembre 10 de 1883—Ceferino Luque Escribano Secretario, Cabildo.

NOTA—Títulos garantidos; previniéndose como se verá al pié del edicto, el comprador, sin excepcion nos entregará en el acto de firmar el boleto, el 5 ojo en garantía del importe de la compra, por mas detalles á nuestro escritorio Pasaje Roverano pieza núm 6 n18

Por el mismo
JUDICIAL
EN LOBOS
De 179 hects. y 99 areas de campo ó sean
106 cuadras cuadradas y 6 décimos de otra
Por órden del señor Juez de 1ra. Instancia de la Capital de la Provincia, Dr. D. José A. Capdevila y como perteneciente á la testamentaria de doña Maria Regina Urquiola
Base de venta: 2|3 partes
PS. 3,359 CON 80 CTS. NACIONALES
Campo conocido por de doña Josefa Burgos y situado en el ejido del pueblo, hácia el Nor Este

El Domingo 2 de Diciembre á las 11 en punto de la mañana y en el mismo paraje venderemos en público remate, dinero de contado, ascendiendo la base fijada, este lindo lote de campo situado muy proximo al Pueblo y con arreglo al siguiente:

Edicto Judicial—El martillero Dn Vicente Hoyo y Ca. autorizado por el Sr Juez de la. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. Dn. José A. Capdevila, procederá á vender en remate público y en el dia que al efecto designe, un terreno ubicado en el Ejido del pueblo de Lobos, de propiedad de Da Josefa Burgos, compuesto de 179 hectáreas y 99 areas, que ha sido tasado á razon de 28 ps. m|n la hectárea, forman por consiguiente, un total sea tasacion de 5,39 ps, 72 centavos m|n. Esta venta ha sido decretada en los autos que por la Secretaria de Dn Estanislao Lopez Bolivar 21 á la que me hallo adscripto sigue Dn Alfredo Ondiote contra la Testamentaria de Da. María Regina Urquiola, sobre cobro de honorarios. Se proviene que la base para la venta son las dos terceras partes del total de la tasacion citada y que los interesados pueden ocurrir por otros datos á la espresada Secretaría ó al Martillero en el Pasaje Roverano, calle de la Victoria núm 31 Pieza núm 6.—Buenos Aires, Noviembre 10 de 1883. Pedro Bernatet.

NOTA—Se proviene que el comprador tendrá que entregarnos el 5 ojo del importe en garantía, le nj acto de firmar el boleto. n14

Por el mismo
¡EN LA CAPITAL!
DE 4 LINDAS CASITAS
Y 8 LOTES DE TERRENO
En la calle de Cuyo
Entre 2ª da Bermejo y Laprida
FRENTE MISMO
A la gran estacion del F. C. O.
El paraje no puede ser mejor
LO UNICO A VENDER EN ESA LOCALIDAD
Aprovechen pobres y ricos—Los edificios son espléndidos y sólidos, todo en cal—Los lotes de terreno, cercados de pared—Las bases bajísimas.
¡FIJENSE BIEN!
PARA EL DOMINGO 9 DE DICIEMBRE
A las 5 de la tarde

Por órden terminante de su propietario, venderemos en público remate el dia y hora indicados y en el órden siguiente:

1º Casa, calle de Cuyo núms. 1539 al 1541 esquina á Laprida; se halla edificada en un terreno compuesto de 13 varas 10 cents. de frente á la primera por 40 varas de frente á la segunda. Forman dos casas, una para negocio, con tres piezas y zótano para 100 pipas y otra para familia con 6 piezas, seis lindas ventanas á la calle, pisos de tabla y baldosa: puede levantarse altos pues está construida espresamente para ello, tiene dos espléndidos patios, cocina, pozo, letrina, etc. todo hecho en cal con materiales de primer órden.
Base para la venta, pesos 110,000 m|c.

2º Casa calle de Laprida, edificada en un terreno de 10 varas de frente al Oeste por 83 vs 10 cts de fondo tiene 5 lindas piezas altas y bajas, galerias con vidrieras, pozo, etc, hecha en cal con material de primer órden.
Base para la venta, pesos 60,000 m|c.

3º Casa calle de Cuyo núm. 1537, edificada en 12 varas de frente al Sud, calle de Cuyo por 40 varas de fondo, tiene 4 piezas, pozo, etc.
Base para la venta, pesos 40,000 m|c.

4º Casa calle Cuyo núm. 1535, edificada en 6 varas de frente al Sud por 40 de fondo, tiene 2 grandes piezas, pozo, etc.
Base para la venta, pesos 30,000 m|c.

5º Terrenos. Estos están cercados de pared, recien construida, dan frente á la calle de Cuyo, con los números 1516 al 1531 y esquina á la de 2ª Bermejo.
Los realizaremos en 8 lotes en esta forma:
1º El que forma esquina á Cuyo y 2ª Bermejo; tiene 10 varas de frente á la primera por 40 de fondo y frente á la segunda. Todo cercado de pared y tiene porton.
Base, pesos 3,000 m|c la vara de frente.
2º Los seis lotes restantes, todos cercados y algunos con portones de entrada, se venderán por separado, teniendo cada uno 9 varas de frente á Cuyo por 50 de fondo
Base, pesos 2,500 m|c la vara de frente.
Otro lote mas con 10 varas de frente á 2ª Bermejo por 65 de fondo.

Todas estas casas son de construccion sólida y moderna, especialmente las dos primeras que son á todo costo y apenas tiene un año de concluidas; todos los títulos son perfectos y á satisfaccion, previniéndose que los compradores nos entregarán el 5 ojo como garantía en el acto de firmar el boleto. Por planos y mas detalles, á nuestro escritorio, Pasaje Roverano, pieza n. 6.

NOTA—Se previene á los interesados que tenemos órden terminante de venderlas por cualquier precio que exceda de las bases fijadas. n15.

Por el mismo
JUDICIAL
En el pueblo de Belgrano
De una espléndida propiedad
DE DOS PISOS Y UN TERRENO
Muy bien situados

La casa se halla ubicada en la calle de Moreno esquina á la de San Lorenzo y el terreno en la misma calle, esquina á otra sin nombre. Construccion moderna y con materiales de primer órden. Base de venta de la casa, las 2|3 partes que son ps. 31333 m|c. Base de venta del terreno las 2|3 partes que son ps. 32,000 m|c.

El Miércoles 12 de Diciembre á las 4 en punto, venderemos la casa, y á las 5 el terreno, todo por órden del Sr. Juez de la Instancia de la Provincia Dr. [illegible]

EDICTO JUDICIAL—[illegible]

Por el mismo
JUDICIAL
En el partido de Tapalqué
DE HACIENDAS
Vacuna, yeguariza y lanar
Pertenecientes á la testamentaria de doña María Veron y por órden del señor Juez de la Capital de la Provincia, Dr. D. José A. Capdevila.
A dos leguas próximamente
De la estacion Pardo
CAMINO DEL AZUL

La venta tendrá lugar en el mismo paraje donde estará nuestra bandera.

El viernes 21 de Diciembre á las 2 en punto de la tarde, realizaremos en público remate, dinero de contado, por órden judicial, y como pertenecientes á la testamentaria arriba espresada, todas las haciendas, cuyos detalles y bases (estas serán 2/3 partes) puedan ver en el siguiente:

EDICTO JUDICIAL—Los martilleros Vicente Hoyo y Ca. autorizados por el señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. José A. Capdevila, procederán á vender en remate público y en el dia que al efecto designen, los siguientes bienes de propiedad de la testamentaria de Da. María Veron, que se encuentran en el campo que dicha sucesion posee en el partido de Tapalqué.

246 animales vacunos al corte tasados cada uno á ps. 200 ó sean ps. m|n 2-36.
5 bueyes á id 500 id id id 20-65.
1329 ovejas á id 50 id id id 1-24.
35 caballos de silla id 350 id id id 14-46.
88 yeguas al corte, id 70 id id id 2-89.
2 boletos de señal, id 100 id id id 4-13.
1 marca y boleto, id 1000 id id id 41-33.

La base para la venta de estos bienes son las dos terceras partes de sus respectivas tasaciones. Por otros datos ocúrrase á la Secretaría de D. Estanislao Lopez, Bolivar 21, á la que me hallo adscripto.—Buenos Aires, Noviembre 8 de 1883.—Pedro Bernatet.

NOTA—Los martilleros irán en el tren que sale de Constitucion á las 6 de la mañana y llega á la Estacion Pardo á las 12 y 14 minutos de la tarde, para de allí pasar al punto donde se encuentran las haciendas.

Por mas detalles á nuestro escritorio, Pasaje Roverano, pieza núm. 6. n15

Por el mismo
EN LA CAPITAL
De 5 lotes de terreno
Situados en la calle de Comercio
Esquina á la de Pozos
A 100 varas del gran boulevard Entre-Rios
EL PARAJE NO PUEDE SER MEJOR
Sin base! Sin base!
POR LO QUE DEN

El Sabado 8 de Diciembre (dia de fiesta) á las 5 en punto de la tarde, venderemos en público remate y dinero de contado y por lo que den, estos cinco lindos lotes de terreno, con frente 3 de ellos al Norte, calle de Comercio y los otros dos, con frente á Pozos y en el órden siguiente:

A LA CALLE COMERCIO
Lote No. 1 con 9 1|2 v. de frente por 48 de fondo
Id No. 2 id 9 1|2 id id id 48 id id
Id No. 3 id 11v66 id id id 48 id id
Esquina Pozos
A LA CALLE POZOS
Lote No. 4 con 10 v. de frente por 26 de fondo
Id No. 5 id 10 v de frente por 26 de fondo

Escusamos entrar en mas pormenores sobre la importancia que tendrán estos parages, una vez adoquinada la calle de Entre Rios y realizadas todas las mejoras proyectadas, entre las que estan las de empedrar las calles en que se hallan estos lotes.

NOTA—Títulos de primer órden y á satisfaccion, previniéndose que los compradores nos entregarán el 5 ojo del importe en garantía. por planos y mas detalles á nuestro Escritorio. n21

Por el mismo
JUDICIAL
EN CAÑUELAS
(Cuartel 6º)
De un establecimiento de campo
Compuesto de 600 cuadras cuadradas
CON POBLACIONES Y MONTES
Base infinitamente baja
2|3 partes: $ 499,166 m|c
ó sean
$ 20.632 con 23 cts nacionales
CAMPO DE PRIMER ORDEN
La venta tendrá lugar en nuestro escritorio PASAJE ROVERANO, PIEZA Nº 6
El Sábado 8 de Diciembre (fiesta)
A las 2 en punto de la tarde
Todo de conformidad con el siguiente
EDICTO JUDICIAL

El Martillero Dn. Vicente Hoyo y Cia. autorizado por el Sr. Juez de la. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr Dn. José A. Capdevila procederá á vender en remate público y en el dia que al efecto designe un campo de propiedad de la testamentaría de Dn Benjamin Cardoso situado en el Partido de Cañuelas Cuartel 6o. y cuyo pormenor es el siguiente.

Terreno

Se compone de 600 cuadras cuadradas equivalente á diez millones ciento veinte y cuatro mil cuatro cientos mts cuadrados igual á 10 12 hectareas, 44 06 dies mil areas.

Edificio

Una casa de estancia compuesta de 20 mts 75 cents. de largo por ocho metros 30 centímetros de ancho 6 piezas habitaciones á los con techos de teja pisos de tabla, cielos rasos y empapelados. 2 con techo de azotea con baldoza y piso de id, cielos rasos y empapelados, una galeria de once mts, 50 cents de largo por 4 metros de ancho, techo de teja etc. un edificio anexo al principal compuesto de 14 metros 65 centímetros por 4 metros 80 centímetros de ancho y cuatro mts de alto dividido en dos piezas y 1 cocina. todo de material paredes de un ladrillo con techos de tejas, robocadas las 2 piezas interiormente y todas al exterior de azotea, piso de ladrillo con un corredor en el largo de un metro 75 cents. de ancho con 6 columnas de hierro. Todo sobre maderas de pino una despensa tambien anexa al edificio principal compuesta de 4 mts 26 cents de largo por 2 mts de ancho, techos de teja 1 pozo calzado una letrina, 1 cochera con un cuarto 16 pieza de material con techo de fierro. 1 palomar de material, 3 piezas en el edificio que ocupa el almacen de material techos de fierro pisos de ladrillo y robocadas, todas un recozado del almacen, 1 cocina y 1 cuarto de [illegible] anexo al almacen de material y techos de fierro.

Galpones

Un galpon para guardar lana de material. techo de fierro. otro id para esquilar abierto con varios pies de urunday, otro id para ovejas merinas, abiertos, techo de zinc.

Monte

Siete mil plantas de durazno, 4,000 de álamos, 1,200 id paraisos, 1,800 id acacios. 80 juncos, 4 ciruelos, 55 manzanos y peros finos, 23 pies de parra, higueras, en caliptus y otros que no se detallan por su estension.

Todo ha sido tasado en la suma de 748.749 ps. m|c. ó sean 1.948 ps. con 35 m|n, siendo la base para la venta las 2/3 partes de esa tasacion Dicha venta ha sido decretada en los autos que contra la espresada testamentaria sigue Dn Maximo Benguria sobre cobro ejecutivo Por otros datos á la Secretaría de Dn Estanislao Lopez Bolivar 21 á la que me hallo adscripto ó al martillero Pasage Roverano calle Victoria núm 31, pieza núm 6, Pasaje Roverano.—Buenos Aires Noviembre 16 de 1883 Pedro Bernatet.

NOTA—Prevenimos que el comprador entregará en garantía el 5 ojo del importe. n21

Por el mismo
EN LA CAPITAL
De 1|2 manzana de terreno
Parte de la quinta conocida por de Leloir
Calle Callao y Talcahuano
EN GRANDES LOTES
Casi todos con frente al gran boulevard
Terreno altísimo
Todo cercado de pared de material
Recien construida
LA SITUACION NO PUEDE SER MEJOR
A 200 varas del gran Paseo de la Recoleta
A UN PASO DE LA PLAZA 6 DE JUNIO
Rodeado de tramways
SIN BASE! SIN BASE! POR LO QUE DEN!
El Domingo 16 de Diciembre
A las 5 en punto de la tarde

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, este hermoso terreno, situado como se vé en uno de los parages mas lindos de la ciudad, al norte, destinado á contener las mas preciosas casas quintas de la alta sociedad de la Capital.

Se sabe ya que muy pronto estará adoquinada la calle de Callao, sobre la que dan frente estos lotes, y es muy facil prever lo que valdrá muy luego la propiedad allí.

Los lotes están divididos en esta forma
AL BOULEVARD CALLAO
Lote A-11 vs de frente por 62 vs 76 cts de ; fondo.
id A-11 vs id id id 61 vs. 76 id id.
id C-11 vs id id id 42 vs. 76 id id.
id D.11 vs id id id 42 vs. 76 id id.
id E-11 vs id id id 42 vs. 76 id id.
id E (esquina) 12 vs 60 cts de frente por 42 vs 76 cts de fondo y frente.
A LA CALLE TALCAHUANO
Lote G 10 vs de frente por 45 vs 60 de fondo,
id H 10 vs id id id 45 vs 60 id id.

Todo este terreno se halla cercado de pared, tanto á calle como al interior, tiene un porton de entrada á la calle Callao.

Prevenimos que todo comprador nos hará entrega del 5 ojo del importe en garantía, en el acto de firmar el boleto.

Títulos de primer órden.
Por planos y demas informes á nuestro escritorio. n21

José A. Chaves
De una espléndida
Manzana de terreno
Dividida en 28 lotes
CHICOS Y GRANDES
MAGNIFICOS
Y de indiscutible porvenir
Base ínfima de venta
3 pesos m|n. la vara cuadrada
(en las esquinas)
y 2-50 ps. m|n. en los demas lotes

El Domingo 9 de Diciembre á las 4 de la tarde procederé á la venta y por órden de su dueño, de estos importantes terrenos ubicados entre las calles de Arenales, Juncal, Larrea, y Centro-América. A una cuadra del Gran Boulevard Santa Fé con doble via de tramway por esta calle y cruzando por Centro América la linea del F.C. del O; siendo de advertir que el Directorio de este ferro carril ha solicitado establecer en esta manzana, una estacion de pasageros, para conducirlos á la Estacion Central (Paseo de Julio).

Es este el único terreno sin edificio en ese parage; pues todas las manzanas que lo circunvalan se encuentran con grandes edificios importantes como el Colegio y Iglesia de las Salesas, las casas quintas de los Sres. Vidal y Rota y otras muchas que llaman la atencion por su esplendidez y belleza. Pues basta decir que en una de las manzanas que lindan con él, el frente á la calle de Larrea se han construido mas de treinta edificios en los últimos seis meses, y los lotes que ofrezco en venta con frente á la misma calle con arreglo á la base arriba indicada no alcanzan á la mitad de los precios que se han vendido, por esto creo escusado emplear el bombo por estar al alcance de todos la importancia de estos terrenos [illegible] altos y al Norte de la ciudad.

Los títulos son perfectos, Todo comprador sin escepcion entregará en el acto de firmar el boleto de venta el 5 ojo en garantía. Por mas informes y Planos ocurrir á mi escritorio Bolivar 127. n21

Manuel de la Serna
SEMANALES
CALLE BOLIVAR NUM. 34
á las 12
EN SU NUEVA CASA
IMPORTANTES VENTAS
LOS LUNES
[illegible]
LOS VIERNES
[illegible]
LOS SABADOS
[illegible]
DINERO
[illegible]

Miguel Cano
DE LA HERMOSA FINCA
Calle Belgrano 1338 al 46
Esquina á Rioja
ESPLENDIDA LOCALIDAD
Magnífica y segura renta
Con la ínfima base de 140,000 pesos m|c.
El Domingo 25 de Noviembre
A las 3 p. m.

Remataré al contado, de órden terminante de su dueño, siempre que pase de la ínfima base fijada, para la venta y por ausentarse este para Europa la importantísima finca ubicada en el gran Boulevard Belgrano núm. 1338 al 46, esquina á Rioja, y frente por frente al Hospital Español. Dicha casa está edificada sobre un terreno que mide 27 1|2 vs. de frente al Norte, calle de Belgrano por 17 varas de frente al Oeste calle de Rioja, teniendo un martillo á su favor en el costado Este de la calle de Belgrano de 75 varas de fondo que va ensanchando gradualmente hasta tener 18 1|2 vs. en el frente del fondo, valiosísimo terreno que tendrá que comprar los linderos de la calle de la Rioja para dar fondo á sus propiedades. La casa es de azotea y redituaba actualmente 1000 ps m|c mensuales pudiendo dar facilmente 2000, en cuanto ademas que se pueden hacer casas altas que den mucha renta y cuesta poco su construccion.

Las escrituras son de primer órden y pueden verse en la escribanía del Sr. D. Joaquin Calvido, Rivadavia 113.

Por mas informes pueden ocurrir á mi escritorio San Martin 51, tercer patio.

NOTA—Exigiremos al comprador un 5 por ciento de garantía al firmar el boleto de compra venta. n16

Por el mismo
DE LA FABRICA
DE ALCOHOLES
En Barracas al Norte
Premiada en la Exposicion
CON MEDALLA DE ORO
Por sus admirables productos
De órden de su dueño y por arreglo hecho con todos sus acreedores.
Base ínfima 100,000 $ m|c.
El Domingo 2 de Diciembre á las 4 p. m.

Remataré á la mas alta postura y dinero de contado siempre que pase de la pequeñísima base de 100,000 ps. m|c. fijada para la venta (seguramente vale un millon) por órden terminante de su dueño y de conformidad con todos sus acreedores, la gran fábrica de alcoholes denominada "Barracas al Norte" y situada en dicho punto á pocas varas al Oeste de la Estacion del Ferro-Carril del Sud en Barracas al Norte.

El detalle de todo no lo damos por no pecar de prolijos, pero haremos notar que hay 2 grandes calderas Bonittaurs, una destiladora y rectificador; una máquina de 12 caballos de fuerza, bomba magnífica cañería de cobre, 24 grandes tinas para fermentacion; aparatos para sacarificacion; poleas de trasmision, molino para romper mais; caliente vinos; depósitos; refrigerante, maderas y un considerable número de objetos que completan la fábrica.

Todo lo que no sea edificio corresponde á la fábrica y estará en la venta. Ponderar la grandísima importancia de la fábrica de Alcoholes, las ingentes sumas invertidas en ella y el vil precio que sirve de base para la venta, es perfectamente inútil, tratándose de llevar la conviccion de que el que la compre hará un negocio. Escrituras garantidas, para mas informes á mi escritorio San Martin 31 tercer patio. N16

Por el mismo
DE UNA VALIOSA FINCA
Calle Chile No. 838 y 40
Con 9 varas de frente por 60 de fondo y 22 grandes piezas
Base ínfima 115,000 ps. m|c.
Produce 2,300 $ m|c.
El Domingo 25 de Noviembre á las 4 p. m.

Remataré al contado de órden terminante de su dueño siempre que pase de la bajísima base fijada para la venta y por ausentarse su propietario para Europa, la valiosa finca situada en la calle Chile 838 y 840, compuesta de 9 vs de frente al Norte calle de Chile, casi esquina al Boulevard Entre Rios, por 60 de fondo con 22 piezas de material, 2 de ellas teja de azotea y el resto techo de teja francesa y en buen estado, produce actualmente 2,500 ps. m|c. mensuales, como minimum. Esta propiedad es un gran aliciente para los pichincheros, las escrituras son de primer órden y pueden verse en la escribanía del señor don Joaquin Calvido Rivadavia 118, y para otros informes á mi escritorio San Martin 31.

NOTA—El comprador dará el 5 p% de garantía al firmar el boleto de compra-venta. 81

Francisco Wright
De una linda casa
Situacion inmejorable
Calle de Victoria esquina de Caridad
Tasada en 6152 ps. 16 cts. fuertes
Base de venta 4101 pesos fte.
El Domingo 9 de Diciembre de 1883
A las 4 de la tarde en punto
Produce 60 pesos fuertes mensuales

La finca arriba indicada, con base bajísima de venta y con una situacion espléndida, la venderé en remate público el Domingo 9 de Diciembre de 1883 á las 4 de la tarde por órden del Sr. Juez de la Capital Dr. D. Carlos Molina Arrotea y perteneciente á la testamentaria del Sr. Manuel Revilla. El terreno mide 15 vs 25 cts de fte. á la calle Victoria por 34 mts 45 cts. de fondo haciendo esquina á la de Caridad. El edificio que es moderno se compone de 6 habitaciones con pisos de baldosa y madera, un gran salon de 30 mts de largo á la calle Caridad por 7 de ancho con frente á la de Victoria, cocina, dos letrinas, un cuarto de madera, palomar, poso de rica agua, brocal de piedra y parante de fierro, grandes ventanas á la calle Victoria, puerta de fierro en el saguan, techos embaldosados, umbrales de marmol y dividido el edificio en dos cuerpos. Tiene tramway á la puerta y actualmente está ocupada por un colegio que paga mensualmente 60 psft Los títulos son de primer órden y los interesados pueden revisarlos en la misma casa, donde se encuentra la esposa del señor Revilla que los tiene en su poder Por mas datos ocurrir á la Secretaría en Cabildo á cargo del Sr. Casaval ó á mi escritorio Rivadavia 42 al firmar el boleto; el comprador depositará el 5 ojo. n1

Por el mismo
De una gran finca
En la Ciudad de Chivilcoy
A la 1 del dia
El 6 de Diciembre de 1883
Tasada en 80,000 $ m|c.
Base de venta 53,334 $ m|c.

Por órden del Sr Juez de la. Instancia en la Capital Dr D. Carlos Molina Arrotea procederé á vender en la Ciudad de Chivilcoy el dia 6 de Diciembre de 1883 á la una en punto de la tarde la gran finca perteneciente á la Testamentaria de Dn. Manuel Revilla situada en el Solar núm 109 que forma ángulo al Sud entre las calles núm. 51 y 46, edificada solidamente y á la moderna con 51 m. 960 ms. por 4 m. 763 ms. de las 4 dos calles espresadas, dividido en 4 hermosas piezas, dos grandes salones, saguan etc. etc. El terreno mide 43 m 80 cs. de frente por igual fondo cercado todo de pared francesa, dividido por dos grandes patios y una balaustrada de ladrillo el primero, un magnífico parral y gran cantidad de árboles de esquisita fruta, pozo, letrina, y cocina, Está tasada en 80.000 pesos m|c. y se venderá pasando las dos terceras partes que importan 53.334 ps. m|c. Por cualquier dato, los interesados pueden ocurrir á la Secretaría á cargo del Sr. Casaval en Cabildo por donde tramita esta testamentaría ó á mi escritorio 42 Rivadavia. El comprador al firmar el boleto depositará el 5 ojo. OvD

Por el mismo
De una casa
EN MUY LINDA SITUACION
VENEZUELA 526
Entre Salta y Santiago del Estero
El Domingo 23 de Diciembre
A las 2 de la tarde
Tasada en 6249 $ 512 milésimos nacionales Base de venta 4166 $ 408 milésimos nacionales

Por órden del Sr. Juez de 1ª. Instancia en lo Civil de la Capital Dr. D. Benjamin Basualdo, procederé á vender el dia y hora indicada, la casa calle de Venezuela núm 526 entre Salta y Santiago del Estero perteneciente á la Testamentaria de D. Hilario Oca. El terreno mide 8 varas 50 cts de frente al Norte por 55 varas 50 cmts de fondo al Sud, con 6 piezas de material y una de madera cocina, poso, letrina, 4 hermosas higueras, una magnolia y otros árboles mas en el fondo y un lindo parral primer patio.

Está rodeada de tramways, á dos cuadra de la Iglesia y en una situacion inmejorable. Su tasacion importa 6249 $ 512 ctvs nacionales y la base de venta serán las dos terceras partes que importan 4166 $ 408 ctvs nacionales. Los títulos que son de primer órden pueden revisarlos los interesados en la Secretaria a cargo del Dr. N. Reynal O'Connor en Cabildo por donde tramita esta Testamentaría y el comprador al firmar el boleto depositará el 5 ojo del valor en que se venda esta finca Escritorio del Rematador 42 Rivadavia altos. N-20.

R. y J. Amoretti
DE MERCADERIAS
Para tenderos, merceros, roperos, zapateros etc.
Remates al contado
Los Lunes, Miércoles y Viernes
En nuestra casa Perú 96 y 98

La casa cuenta con departamentos para que los señores compradores de la campaña puedan encajonar y acondicionar sus efectos con toda comodidad.

Los remates que se nos comisionan para efectuar en nuestra casa ó fuera de ella de liquidaciones de negocios de todos ramos y de propiedades, terrenos, etc en la Capital ó en la campaña, los anunciamos como de práctica en avisos especiales.

NOTA—Los anticipos de dinero se hace sobre mercaderías consignadas ó liquidarse.

Ignacio Ferrando
DE UNA CASITA
AL NORTE
9 1|2 vs de frente por 45 de fondo
Con tramway á la puerta
Base de venta! 20,000 $ m|c
Iguales á 827 nacionales
Títulos garantidos

El Domingo 25 del corriente á las 4 de la tarde, procederé á vender en remate al contado y por cualquier precio que exceda de la base fijada de 20,000 ps. m|c, una casa situada en la calle 40 Acevedo, entre las de Santa Fé y Güemes (Palermo) frente á la quinta de Zappa y á media cuadra del Gran Palacio del Departamento Nacional de Agricultura. Rodeada de edificios valiosísimos y con tramway á la puerta casa 5 minutos—La esquina de la acera (Santa Fé) está alquilada por una escuela en 2000 ps m|c mensuales.

Mide el terreno 9 1|2 vs de frente al N. E. por 45 de fondo; tiene 2 piezas modernas de material, un galpon de zinc, pozo y demas comodidades, árboles frutales, etc. etc. Vale mas del doble en que ha sido fijada la base.

Títulos garantidos.
Por mas datos, á mi escritorio Perú 143, n17

Por el mismo
EN LA CAPITAL de la REPUBLICA
AL NORTE
Calle Paraguay número 789
ENTRE AYACUCHO Y JUNIN
Frente á la espléndida casa-quinta del doctor Pellegrini—A una y media cuadra del Mercado Parroquial del Pilar—[illegible]—Inmediato á las grandes Avenidas Córdoba, Santa Fé y Callao
20 vs de fte al Sud por 80 de fdo
Con un pequeño edificio antiguo—En uno ó dos lotes—Sin base!!—Por lo que den
EL DOMINGO 25 del corriente
A las 4 de la tarde
¡TITULOS GARANTIDOS!!

El dia y hora indicados, procederé á vender en remate público, á la mejor oferta y dinero de contado este terreno, propio para edificar en él un palacio de recreo, ó en su defecto para obtener una renta pingüe con construcciones de poco costo. El parage no puede ser mas pintoresco y sano, la calle Paraguay así como las de Ayacucho, Junin y Andes, están empedradas [illegible]

20 vs de frente por 80 de fondo
EN EL MEJOR PARAJE AL NORTE DE LA CIUDAD
[illegible]

Luis Godoy
PRIMER REMATE
de ocasion
EL DOMINGO 25 DE NOVIEMBRE
A las 3 de la tarde

Terrenos de inmenso porvenir, Con frente á la calle de Caseros, Tramways á la puerta. Inmediatos á la gran plaza de los Corrales, Los grandes mataderos se construirán por la Municipalidad en la misma boca-calle, segun el proyecto aprobado ya. Gran centro de poblacion, inmediato á la importante calle de la Rioja, hay empedrada.

Terrenos bajo todo concepto de inmenso porvenir y de un mérito incalculable. Lindan con el señor Mestriner don José Fernandez y otros.

La venta será franca y liberal. En todo 38 lotes, todos grandes, entrando algunas esquinas, y á quinientos por su liquidacion de un condominio. Sin base de precio, Por lo que den.

Títulos de primer órden. Unicos lotes que quedan sin vendernos, entre 120 en que se fraccionó anteriormente esta propiedad.

Llamamos la atencion sobre todo de los cartidores fabricantes de todas clases, abastecedores, etc, etc, por que estos terrenos son apropiados por su situacion y por su estension para tales personas.

El Domingo 25 de Noviembre á las 3 de la tarde en punto se venderán todos los espresados terrenos con planos que se repartirán.

Los concurrentes serán obsequiados con un refresco en el acto del remate.

Por mas informes, títulos y planos, al rematador calle de Perú núm 268. n16

Evaristo Santa Maria
JUDICIAL

El domingo 23 de Diciembre á las 4 de la tarde, venderé con la base de 785 ps. nacionales, el terreno y edificio que indica el siguiente

EDICTO JUDICIAL

El señor Juez de la. Instancia en lo civil y comercial del Departamento de la Capital de la Provincia. Dr. D. Valentin M. Curutchet ha ordenado se proceda á vender en público remate por los martilleros don Evaristo Santa María, un terreno con el edificado compuesto de 43 mts 20 cent de frente por igual fondo, con 3 piezas, cocina, letrina y pozo y que linda por el Norte calle en medio con la testamentaria de Juan Lavagri y Ventura Santillan, al Oeste con la sucesion de don José Gaona, al Sud con Maximo Garay y al Este calle en medio con doña Ana Duran de Romero, que se encuentra ubicada en el partido de Quilmes, tasada en la suma de 1178 ps, previniéndose que no se admitirá oferta que no exceda de las 2/3 partes de su tasacion. Por mas informes ocurrir á la Secretaría de don Luis Guerello á la que estoy adscripto, Bs. As. Noviembre 23 de 1883.—Emilio del Valle, Escribano Público. b19

Julian Martinez y Ca.
EN TEMPERLEY
A 25 vs. de la Estacion
vs. de frente al Norte por 70 id de fondo
CON ALGUN EDIFICIO
AL MAS ALTO PRECIO

El domingo 2 de Diciembre á las 4 p. m. procederemos á vender por órden terminante de su dueño y sin base alguna, al mas alto precio esta buena propiedad, situada á unas cuantas varas de la estacion Temperley. El terreno se compone de treinta varas de frente al Norte, y setenta varas de fondo lindando por el frente calle por medio y por el costado Sud, con terreno de Temperley, por el Norte con D. Jorge Crugh, y por el fondo con la via ferrea del Sud.

Tiene un edificio de tres piezas, cocina, etc., en buen estado. Se venderá infaliblemente, sin base alguna para la venta.

Los títulos son garantidos y pueden ser inspeccionados en nuestro escritorio, Piedad 78. n13

Por el mismo
ESPLENDIDO TERRENO
AL NORTE
CALLE DE CENTRO - AMERICA
Entre Paraguay y Charcas
25 vs. de fte al Este por 60 de fdo.
Al mas alto precio
EN UNO O MAS LOTES

El Domingo 25 de Noviembre á las 4 p. m. venderemos por órden terminante de sus dueños y por liquidacion de condominio, el magnífico terreno situado en la calle de Centro América entre las de Paraguay y Charcas, compuesto de 25 varas de frente al Este por 60 de fondo.

Este terreno está cercado de pared y se venderá al mas alto precio sin base ninguna, pudiendo hacerse la venta en uno ó en varios lotes, como lo deseen los interesados.

Los títulos son garantidos y pueden inspeccionarse en nuestro escritorio. Piedad 78. O18

Julio Goyena
Banco Hipotecario

El viérnes 30 de Noviembre de 1883, en la casa del Banco, á las 2 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de solares de terreno con los edificios que contiene el pueblo de San Vicente, subdivididos en ocho fracciones señalados en el plano general con los núms. 4 á 11 de la manzana núm. 16, compuestas en su totalidad de una área de 80 mts. 6 decms. de frente al S. O. por 81 mts de fondo N E. Lindando por el frente calle en medio con Rodriguez y Bello, por el fondo con Basso, por el N. O. calle en medio con Mangini y Amori, y por S. E. calle en medio con Gonzales y Da. Cirila Hernandez.

Esta propiedad debe 503 ₤ segun la tabla de amortizacion série A

Debe ademas ₤ 190 de anualidades atrasadas, multas, etc. etc.

La base para la venta será de ₤ 633.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados ₤ 297.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaría del Banco antes del dia del remate. Pasado este no se oirá reclamo alguno sobre el particular. n17

M. O. de la Fuente
IMPORTANTE REMATE
JUDICIAL
DE UN RICO CAMPO
En el partido del Pergamino, lindando con D. Manuel Ocampo, sobre la costa del Arroyo de Cepeda—Ricos y abundantes pastos.
Inmejorable para ovejas
Distante solamente tres leguas del Pergamino
Base ínfima 35 ps y 83 c m|n 16 sean 867 ps m|c la cuad

El domingo 25 de Noviembre del corriente año (1883) á las 2 en punto de la tarde procederé á la venta en público remate (judicial) por mandato del Sr. Juez de la. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Norte Dr D Federico M Igarzabal, del campo de parte que espresa el siguiente.

EDICTO JUDICIAL.

Por disposicion del Sr Juez de la Instancia en lo civil y Comercial del Departamento del Norte Dr. D. Federico M. Igarzabal, se hace saber por el presente, que el martillero D Mariano C. de la Fuente, procederá á vender en remate público, en el pueblo del Pergamino la mitad de un campo de pastoreo perteneciente á la sucesion de D. Gerónimo Sarmiento, el cual se encuentra situado en el cuartel 10° de la campaña de ese pueblo, lindando por el Norte con don Serapio Sarmiento, por el Sud con doña Patrona Morales, por el O, con D. Manuel Ocampo, y por el Este don N. Lombardi; compuesto de 525 varas ó sean 454 metros 650 milimetros de frente, 6,000 varas ó sean 5196 metros de fondo, equivalente á 140 cuadras cuadradas, conteniendo una poblacion, tasada en 1800 ps. m|c la cuadra cuadrada, ascendiendo en la suma de 182,000 pesos m|c y previniéndose que no se admitirá oferta que no exceda de las dos terceras partes de su tasacion.

San Nicolás, octubre 19 de 1883. Estevan G. Natta, Secretario.

NOTA—El remate tendrá lugar infaliblemente el dia y hora indicada, en el mismo establecimiento y habrá carruajes para llevar á los interesados

OTRA—El comprador del campo entregará al rematador en el acto de firmar el boleto de compra venta el 5 por ojo sobre el valor ninguno se vendido.

Por mas informes al rematador, En El Pergamino calle Arrecifes N. 39.

Por el mismo
NOTABLE REMATE
¡¡Judicial!!
En el pueblo del Pergamino
Del gran edificio
Situado en la plaza San Jose
Y de todas las hermosas quintas pertenecientes á Don Pedro Yanuzzi.

El domingo 2 de Diciembre de 1883 á las 3 en punto de la tarde, procederé á vender en público remate, por disposicion del Sr Juez de la. Instancia en lo civil y comercial del Departamento del Norte Dr. Don Federico M. Igarzabal, todas las propiedades pertenecientes á D. Pedro Yanuzzi, con arreglo al siguiente.

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr Juez de la Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Norte Dr D. Federico M. Igarzabal, se hace saber por el presente que el martillero D. Mariano C. de la Fuente, procederá á vender en remate público, en el partido del Pergamino las propiedades que á continuacion se espresan, pertenecientes á D. Pedro Yanuzzi, en la ejecucion que á este le sigue D. Fernando Montegria, por cobro de pesos—á saber:—La parte mitad de la quinta núm 59, que tiene la forma de un rectángulo compuesto en sus frentes Norte y Sur de 95 metros 8 decímetros y en sus costados E y O de 173 metros 2 centímetros, lindando por el N, calle en medio con Ignacio Escobar, por el S. con Fernando Montegria, por Este con Angela Sosa y por el Oeste con el mismo Montegria, tasado en 25,000 ps. m|c.—Otra fraccion de la quinta núm 60 que tiene la forma de octógono rectangular, de 86 metros 6 decímetros, lindando calle en medio con E. Benondo, al mirando al Oeste con L. Capdevila, al Sud con el mismo Capdevila, calle por medio al Oeste con Mandas, al Norte con Montegria y Angela Sosa, al Este con A. Fontana y mirando al Norte con el mismo Fontana, y con Sosa al Este; tasado en 30.050 pesos m|c.—Otra fraccion de la quinta núm. 60 que tiene la forma de octógono rectangular, con 86 metros 6 decimetros lindando al O. con G. Cidra, mirando al Sud con José G. Cidra, mirando al Oeste con Honorio Acevedo, al Norte con Ignacio Escobar y al Este con Fernando Montegria, tasada en 15,000 ps. m|c.—Otra fraccion á la parte mitad que tiene á un terreno perteneciente á la quinta núm. 60, compuesto de 34 metros 4 decímetros, lindando por el Norte con la calle Ancha, por el Sud con terreno reservado, por el Este con A. Fontana y por el Oeste con terreno reservado, tasado en 4.000 ps. m|c.—Otra fraccion de terreno, compuesto de 60 metros y 62 milímetros de frente al Oeste por 69 metros 26 milímetros de fondo al Este; linda por el Norte calle en medio con José Molina; por el Sud calle en medio con José Benaldi, por el Este con Cuitiño y otros y por el Oeste con Francisco Bengoa; tasado en 3,200 ps. m|c.—Otro terreno perteneciente á la suerte de quinta núm. 48, con algunas árboles, compuesto de 89 metros y 63 centímetros en sus frentes Norte y Sud, por 90 metros 497 milímetros en sus costados E. y O. lindando por el Norte con Enrique Lesica, por el Sud calle Principal en medio con José Guardiola, por el Este, con terreno de Yannuzi y Oeste calle en medio con Eustaquio Benond por tasado en 12,000 m|c. Otro terreno perteneciente á la suerte de quinta núm. 48, compuesto de 83 metros 50 centímetros en las frentes N. y S, lindando al Norte con Nicolson, al Sud calle Ancha en medio con O. Consanzó, al Este con la calle Ancha y por el O. el mismo Yanuzzi; tasado en 25,000 ps. m|c en el cual se encuentran los siguientes edificios: una casa de azotea de 27 varas de frente, haciendo esquina, tasada en 25,000 ps. m|c; 59 varas de pared frente á la plaza San José, con porton de madera, tasado en 8,000 ps. m|c. Una pieza y un saguan de 9 varas de frente techo de azotea, con balaustrada frente á la calle Rojas, 5 varas de galpon en mal estado tasado en 10,200 ps. m|c. 30 varas de azotea baja y de mala construccion, tasado en 18,000 ps. m|c. Un galpon bajo techo de teja, un puerta en 3,350 ps. m|c. Dos piezas de azotea adheridas al galpon, techo de teja, en mal estado, en 7,500 ps. m|c. Dos galpones techo id. en mal estado, tasado en 4,000 ps. m|c. 50 varas tapial al Norte tasadas en 2,000 ps. y un tapial que divide los patios tasado en 2,200 ps. m|c. Previniéndose que no se admitirá oferta que no exceda de las dos terceras partes de la tasacion.—San Nicolás, Octubre 31 de 1883.—Estevan G. Natta, Secretario.

NOTA—Las quintas se venderán con accion á la parte que le corresponde á D. Fernando Montegria: El remate tendrá lugar en la finca situada en la plaza San José y habrá carruajes para los interesados que partirán del Hotel de la Paz á las dos de la tarde.

El comprador de las fincas, entregará al rematador en el acto de firmar el boleto de compra-venta el 5 ojo sobre el valor en que sean vendidas.

¡Alerta, Señores Especuladores, Alerta!

Por mas informes al rematador en el Pergamino calle Arrecifes núm. 39.

H. Billinghurst é hijos
90—SAN MARTIN—90
En el pueblo de San Fernando
DE UNA CASA
Formando esquina á las calles Constitucion y San Martin
A dos cuadras al Sud de la Iglesia
SITUACION INMEJORABLE
De órden de su propietario
Base para la venta: ps. 52,500 m|c.
AD-CORPUS

El Sábado 8 de Diciembre á las 2 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate, bajo la base de cincuenta y dos mil quinientos pesos m|c.

La propiedad arriba designada construida en terreno de 28 varas frente al Oeste por 50 de fondo con ocho piezas y un gran almacen en la esquina, algibe, poso, y demas oficinas, parrales y otros árboles frutales. Está situada en la parte mas alta de aquel lindo pueblo de campo y costó á su propietario 300,000 pesos, actualmente reditua 500 pesos mensuales.

Exigiremos del comprador el 5 ojo en garantía antes de firmar el boleto.

Por otros pormenores ocurran á nuestro escritorio San Martin 90. n24

Por el mismo
En el lindo pueblo de San Isidro
De una hermosa
CASA-QUINTA
Situada como á seis cuadras al Norte de la Plaza
Lindando calle por medio
Con las hermosas mansiones de los señores Elortondo—Martin—Brittant y Mackinlay
Con frente á la calle Real que va á ser macadamizada pronto hasta San Fernando y cuya obra ha sido ya contratada
De órden de su dueño
Base para la venta 300,000 pesos

El Domingo 2 de Diciembre á las 5 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate bajo la base de 300,000 $ m|c.

La hermosísima casa quinta arriba designada, compuesta de un gran edificio de dos pisos con mirador, ocho habitaciones, cocina etc algibe de 60 pipas, verde porton de fierro al frente con un lindo jardin, y una verja de hierro con columnas cerradas toda recientemente construida en cal, tirantería de madera dura los mejores materiales. La quinta ocupa un terreno 75 vs, de fte al Este por 200 vs de fondo, poblada árboles nuevos de injerto de la mas rica fruta, hay frutales. Las viñas están colocada en espaldera en un y otro costado por todo el largo de los 200 vs.

Esta propiedad la ha desocupado su propietario espresamente para venderla, y está en condiciones de entrar á habitarla en el acto de adquirirla, pudiendo ser visitada á inspeccionada todos los dias antes del remate. Téngase presente que el comprador entrará en ocuparla, á disfrutar de la rica y especial fruta de que está poblada toda la quinta.

Títulos irreprochables. Exigiremos del comprador el 5 ojo en garantía sobre el valor de la venta, antes de firmar el boleto.

Por mas pormenores, ocúrrase á nuestro escritorio, San Martin 90. n7

Por el mismo
DE LA HERMOSA CASA
ALTA Y BAJA
Calle Defensa Nos. 336 á 340
A pocas varas de la casa de Moneda Nacional
De órden de su propietario
BASE PARA LA VENTA PS. 550,000
AD-CORPUS

El viernes 30 de Noviembre á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate, bajo la base de quinientos cincuenta mil ps, m|c

La hermosa finca arriba designada construida con los mejores materiales y tirantería de urunday, con terreno de 11 vs de frente por 52 35|100 vs. de fdo, teniendo á las 29 vs un martillo en favor de 3 70|100 por 14 y en seguida otro en contra de 6. 05|100 por 13 90|100. La planta alta se compone de 14 piezas incluso el gran salon y ante-sala, todas entabladas, con cielos rasos de yeso y una linda galería de cristales. La parte baja tiene 8 piezas, un gran almacen con dos puertas á la calle, un cuarto para el portero, el saguan y el vestíbulo son pintados al óleo con una magnífica y costosa escalera de caoba maciza para la familia y en el fondo una sonda escalera de mármol para el servicio, en el Salon hay una gran araña de cristal de 8 luces, otra de tres en el escritorio y 6 mas de bronce de 2 luces, distribuidas en las habitaciones.

El comedor tiene un zocalo de cedro de una vara de alto, dos hermosos aparadores cristaleros de caoba macisa incrustados en la pared y en medio de ellos una riquísima estufa inglesa de mármol, en el ante-comedor hay un cómodo armario para guardar la losa y cristalería de servicio.

El edificio es construido con la mayor solidez y elegancia, las puertas con celosías de cedro, agua corriente, gas y un gran algibe, en el fondo hay un gran galpon que puede servir de deposito.

Los artefactos de gas serán rematados á la mas alta postura, despues de vendida la propiedad.

Exigiremos del comprador la entrega del 5 ojo en garantía, antes de firmar el boleto.

La propiedad puede ser inspeccionada todos los dias de 1 á 4 de la tarde y por mas pormenores ocurran á nuestro escritorio San Martin 90. n16

Por el mismo
DE UNA CASA
Calle Cangallo No. 1232
Lindando con el Colegio San Jose
De órden de su propietario
Base para la venta pesos 60,000 moneda cte.
AD CORPUS

El domingo 25 del corriente á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate, bajo la base de sesenta mil pesos moneda corriente.

La casa arriba designada, construida en terreno de 9. 20|100 varas de frente al Norte, por 31 de fondo. Tiene cuatro piezas de azotea y demás oficinas, poso de balde y situada en la parte mas alta de la Ciudad, con Tramway á la puerta y escelente vecindario.

Exigiremos del comprador el 5 ojo en garantía antes de firmar el boleto.

Por mas pormenores, ocúrrase á nuestro Escritorio San Martin 90. N16

Angel Aguilar y E. Gonzalez
Piris y Ca.
GRAN REMATE
JUDICIAL
Del establecimiento de campo
Del finado Froilan Ponce
En el partido del Azul
A tres leguas de distancia de la Estacion Cachari

Una legua de campo de pasto tierno, con una espléndida poblacion de azotea con galerías, magníficos montes y alfalfares.

14,270 ovejas, 243 vacas, yeguas, caballos y majada fina Rambouillet.

Todas las majadas están con la lana de este año

El remate tendrá lugar el domingo 9 de Diciembre próximo, á las 12 del dia en el mismo establecimiento

Los detalles se publican estensamente en los diarios "Patria Argentina" y "La Crónica". n13

José Rodriguez
REMATE JUDICIAL
EN BALCARCE

El dia 8 de Diciembre próximo, venderé por mandato del Juez de la. Instancia en lo civil y comercial del departamento del Sud 3002 ovejas tasadas á 25 pesos m|c cada una, y 27 animales vacunos á 160 ps. m|c cada uno, pertenecientes á la sucesion de D Benito Soria y Gregoria Salto, los que venderé á la mejor postura, despues de cubrir las dos terceras partes; el remate se efectuará en el mismo establecimiento, situado en cuartel 4, parajo denominado "El Porvenir", en la costa del Arroyo "Pantanoso". N. 7

Pedro Suarez
REMATARA
El Domingo 25 de Noviembre
A las 4 de la tarde en punto
LA CENTRAL FINCA
Calle de la Defensa Nos. 389 al 391
Entre Independencia y Estados-Unidos
Donde estará la bandera
A solo siete cuadras de la plaza de Victoria
Esta gran propiedad fué tasada en todos sus ramos en la suma de 18.604 pesos m|n.
Base de venta 2/3 partes 12,403 ps. m|n.
Alquiler mensual 160 ps. m|n.

El dia y hora espresados procederé á la venta en remate público y dinero de contado por cuenta y órden de sus herederos todos mayores de edad, con títulos de la clase bajo las condiciones espresadas, no aceptando oferta que no exceda de su base.

El permenor es como sigue: el edificio está construido en terreno de 19 1/2 vs. de frente al Este por 68 de fdo. al Oeste, el edificio se compone, primer patio, frente á la calle gran joyería y un taller ó sean 2 departamentos mas 3 piezas seguidas, gran comedor cuadrado el ratio y una gran pieza en seguida, todo este edificio es de azotea, maderas duras, techos embaldosados edificio alto, á mas un gran taller y hermoso parral, una preciosa Magnolia y aguas corrientes.

2do. Patio, 5 piezas antiguas, pozo, cocina y oficinas necesarias, gran jardin con toda clase de plantas y árboles frutales en esta central finca por su posicion y centro comercial, es de todo punto escusado darle bombo por que la calle Defensa en esta altura y á cuadras mas arriba es el verdadero emporio comercial.

Mas datos al martillero, Victoria 31, Pasaje Roverano oficina núm 12 del Escribano Emilio Morales.

NOTA—Todo comprador entregará 600 ps m|n. en garantía de la compra. n16

Justo Marinovich
Banco Hipotecario

El Juéves 13 de Diciembre, en la misma propiedad á las 3 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de un área de terreno ubicado en las calles Temple Ecuador y Bermejo, compuesto en su totalidad de 3,374 varas cuadradas.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de pfs. 6,000 que reconoce.

Esta propiedad debe 3,915 segun la tabla amortizacion série A. Debe ademas 2,620 de anualidades atrasadas, multas.. etc., etc.

La base para la venta será de ps. 6,535.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados pfs. 1085. n17

P. I. Paeta y Ca.
JUDICIAL
ESPLENDIDA OPORTUNIDAD
Para albañiles
y los que quieran construir casa por poco dinero
CALLE DEL CERRITO NUM. 696
Esquina al Paseo de Julio

El Domingo 25 de Noviembre á las 4 en punto de la tarde, en la calle y número arriba indicados, procederemos á la venta en público remate y por órden del Sr Juez de Paz de la la. Seccion de la Capital, al mejor precio y dinero de contado, todo el material de dias y ocho piezas con techos de teja y zinc, pisos de madera, puertas vidrieras, ventanas etc, y un gran galpon para caballerizas con techo de zinc y entre piso de madera conteniendo este 163 vs. cuadradas de empedrado.

NOTA—Para mayor seguridad de la venta exijiremos al comprador una garantía de 5 ojo de su importe

OTRA—Por mas datos á los martilleros San Martin num 30 altos, de 1 á 4 p. m. n11

Manuel Marasso y Ca.
IMPORTANTE REMATE NAVAL
De todas las maniobras de un buque de ultramar del porte de 1000 toneladas—En la Boca del Riachuelo, frente á la Sub-Prefectura Marítima.

El Domingo 25 de Noviembre á la 1 de la tarde; 2 juegos de velas, todos los palos y vergas y piques jarcias, estoy de alambre, y cañamo, [illegible] todos los motores á cilindros [illegible] de cocina, banderas, anclotes, [illegible] cronómetros, 2 calabrotes de 5 pulgadas [illegible] anclotes, pescantes [illegible] lado, 12 pinturas, 12 alquitran, estopa, [illegible] remos cabillas hechas, [illegible] infinidad de artículos que no se detallan por su mucha estension, [illegible] á la vista el dia de la venta.

Por otros datos á los martilleros Gral. Brown 53 en la Ciudad Bolivar 66. n13

Ebbeke y Dickelmann
DE UNA LINDA CASA
A LA MODERNA
Construida con los mejores materiales
Situada en la calle Tacuari 404
Sin base!
Al mejor precio!
Por lo que den!
VENTA AD CORPUS
El Miércoles 12 de Diciembre
A las 4 de la tarde

Venderemos por órden terminante de su dueño al mejor precio y dinero de contado la preciosa casa arriba mencionada edificada en terreno de 8 1|2 varas de frente al Oeste por 30 varas de fondo, tiene siete lindas habitaciones todas con pisos de tabla, piezas independiente para despensa, algibe, letrina, cocina, puerta de fierro en el saguan, patios embaldosados, toldo y umbrales de mármol en el primero, gas en toda la casa está en perfecto estado y lista para ser habitada sin necesidad de gastar un solo peso.

Títulos de primer órden.
Para mas informes y para ver la casa ocúrrase á nuestro escritorio calle Perú 80. n25

Por el mismo
DE UN LINDO TERRENO
AL NORTE
Cercado de pared y con buena vereda
10 vs de fte al Sud por 35 de fondo
Situado en la calle Temple 909
ENTRE OMBU Y AZCUENAGA
Sin base! Al mejor precio!
El Domingo 2 de Diciembre
A las 4 de la tarde

Venderemos por órden terminante de su dueño al mejor precio y dinero de contado el terreno arriba mencionado. La situacion es muy buena rodeado de buenas casas cerca del Salvador y un barrio muy concurrido donde cada rato se ve levantarse nuevos edificios.

Títulos perfectos y por mas informes antes del Remate á nuestra casa calle Perú 80. n26

Por el mismo
CALLE PERU NUM. 80
AVERIAS
Por cuenta de seguros
ARTICULOS DE FERRETERIA, ETC
El Lúnes 26 del corriente
A las 12 en punto

Venderemos al mejor precio y dinero de contado los siguientes artículos á saber:
16 barricas á 6 quintales alambre para resortes.
1 id id 5 id id crudo núm. 14|19.
1 id id 5 id id id 19|20.
1 id id 3 id id id 19.
3 id id 3 resortes para camas 11 y 12 vueltas.
1 cajon á 60 doc. manijas para postigo 16|19
9 id id 80 bisagras para postigo 45|50, 45|60, 55|60.
11 id con 268 id id id puerta, surtido de 100|50 á 220|95.
4 id á 100 id id id armario 50|30 10|45.
5 id id 100 id id id id 70|40, 100|57.
1 id id 100 id id id id 35|60, 45|60.
2 id id 100 id id id id id id.
18 fardos piola
120 cajones velas esteannas
Por órden de la administracion del ferro-carril del Sud:
4 máquina para amasar.
1 id id gas.
1 barrica azafran.
1 id azúcar.
1 alfombra. n20

Rufino Degreef
Terrenos en la Plata
36 lotes magnificamente situados
En las secciones
15, 14, 16, 4, 12, 1, 3 y 2
Próximos á los Bancos, Bolsa, Ministerios, Mercados, Plaza Principal, Iglesia, etc
Sin base: á todo precio

El Sabado 1o. de Diciembre á las 3 de la tarde, en mi casa Piedad 80, venderé los 36 lotes de terrenos en "La Plata" arriba mencionados.

La venta es al contado sin base ni reserva alguna y sin retirar lote una vez que fuera puesto en venta.

Por planos y otros datos ocurrir á mi casa, Piedad 80. n8

Por el mismo
HOY
Remate Judicial
DE 3 FRACCIONES DE TERRENO
En la Avenida de Santa Lucia
17,177 metros cuadrados
Al bajar la barranca próximos al Hospital Militar lindando con el Sr. Antonio Cambaceres tasados en ps fts 10.545 80 cts se remata solo la tercera parte base de venta ps fts 2,365-27 cts. El Domingo 25 de Noviembre, á las 2 de la tarde
EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez de Comercio de la Capital de la República Argentina Dr D. Justo P. Ortiz, se hace saber por medio del presente, que el martillero don Rufino Degreef procederá á vender en remate público el dia 25 del corriente la 3a. parte en los terrenos que se detallan á continuacion, que están en condominio con los señores D. Antonino Cambaceres y D. Antonino Santa María, á saber 1º Un terreno situado en Barracas al Norte, esquina á las calle Larga, Avenida Santa Lucía, y calle Nueva, Tiene 27 metros, 24 centímetros de frente al Este, sobre la calle Larga, 346 metros 42 centímetros en el costado Sur, lindando con don Pastor Senillosa y 268 metros 22 centímetros de frente á la calle Nueva, ha sido tasado en pfts 8344-87 cts. 2º Terreno á las calles Larga de Barracas con 24 metros 24 centímetros de frente al Este y 60 metros 62 centímetros de fondo al Sur calle Nueva. Ha sido tasado en pfts 587 78 cts. 3º Terreno con frente á la calle Nueva, teniendo en este costado 168 metros 63 centímetros, 138 metros 94 centímetros por el costado Norte, y 36 m. 86 cts por el Este. Ha sido tasado en pfts 1,633, 22 cts.

Se previene que no se admitirá oferta que no exceda de la tercera parte de dichas tasaciones. Por mas datos los interesados pueden ocurrir, á la Secretaría á cargo del que suscribe. Buenos Aires, Noviembre 6 de 1883 Ramon Peralta, Secretario, Cabildo.

NOTA—El comprador entregará el 5 ojo al firmar el boleto. n18

Por el mismo
HOY
DE 10 LOTES DE TERRENOS
Perfectamente bien situados
Calle Victoria esq. á Pringles
Con frente á una plaza pública
A 50 vs. de la estacion Lacroze
La misma distancia de la calle de Rivadavia
A 3 cuadras de la Estacion
Del F. C. del Oeste
Linderos con edificios valiosos, calles empedradas rodeadas de tramways. Para vender sin base y á todo precio

El Domingo 25 de Noviembre á las 4 de la tarde rematare la media manzana de terreno arriba mencionada dividida en 10 lotes de 9 y 17 vs de fte. por 30, 34, 43 52, 63 y 68 de fdo

El remate tendrá lugar sobre los mismos terrenos y se venderán sin retirar lote y á todo precio

Por planos y otros datos ocurrir á mi escritorio, Piedad 80. n16

Por el mismo
HOY
DE 5 LOTES DE TERRENO
CON FRENTE
Al Gran Boulevard Belgrano
CALLE DE 30 VARAS DE ANCHO
Y que se esta empedrando
Esquina al Ferro-Carril
A 1 cuadra de la estacion Caridad
Rodeados de importantes edificios públicos é industriales
El Domingo 25 de Noviembre
A las 3 en punto de la tarde
Venderé [illegible] espresado terreno, como sigue

Debo prevenir á los interesados que la venta será al mas alto precio sin retirar lote. siendo sus títulos perfectos, Por informes al rematador Piedad 80. n16

Por el mismo
DE 43 LOTES DE TERRENOS
De 9, 10, 15, 16, 17 y 20 vs. fte.
Por 30, 35, 36, 40, 44, 48 y 50 fdo.
En el mejor barrio de la Capital. En las calles Junin, Azcuénaga, Juncal, Andes y Callao 2a. A 3 cuadras de la Estacion del Tramway á la Recoleta y 3 de la calle Sta. Fé. Cercado de pared y con vereda á las calles Junin y Azcuénaga. Es una cuadra de terreno muy alto. Tiene algun edificio y arboleda.

El Domingo 2 de Diciembre á las 3 de la tarde, rematare la cuadra de terreno arriba mencionada dividida en 43 lotes al mas alto precio y sin base alguna.

Estos terrenos no estan en los suburbios por el contrario su ubicacion es en el centro de la ciudad, rodeados de edificios de importancia, con dos líneas de tramway cerca de la calle de Santa Fé y la de la Recoleta.

El terreno y edificio que contiene está alquilado, sin contrato de manera que se podrá entregar inmediatamente de vendido. Por planos y otros informes ocurrir á mi escritorio Piedad 80. n16

Florencio Madero
EMPRESA IMPORTANTE
Por órden del señor Presidente Del Banco de la Provincia
SIN BASE! SIN BASE!
Por lo que den
LA GRAN EMPRESA
Del tramway
Muelle
y terrenos
DE LA CIUDAD
DEL
PARANA
De los señores
MAVEROFF Y Cª
(En Entre-Rios)
SU VALOR ACTUAL
Pfts. 150,000 m|n.
El remate tendrá lugar en Buenos Aires en mi casa Calle Piedad núm. 395 á las 3 p. m.
El Viérnes 7 de Diciembre

Dentro de unos dias, publicaremos el estenso pormenor que se está extrayendo de las escrituras y por el cual se verá los kilometros de lineas, los carruages edificios, caballadas y demas necesario para el movimiento de una gran linea de Tramway, que como esta, se halla funcionando actualmente.

[illegible] Benorino
Comestibles y bebidas. En su casa calle Defensa 48

El Martes 20 del corriente á las 12 [illegible] rematarán á la mejor oferta y dinero al contado los siguientes artículos:

10 cascos caña, 10 id vinagre, 10 id miel, 30 damajuanas anis, 30 cajas coñac, 30 damajuanas aguardiente, 10 cajas bitter, 25 bolsas arroz, 30 id fariña, 20 id café, 20 id porotos, 20 id albarjas, 30 id nueces, 15 id harina de garbanzo, 15 id avellanas, 40 cajones kerosene, 20 id sardinas, 20 id almidon, 20 id bacalao, 15 id aceite, 20 id ciruelas, 20 id orejones, 20 id ginebra, 20 id jabon, 20 tarros pimienta, 20 id especias, 20 fardos papel estraza, 10 id astrasilla, 20 cajones té, 10 id grasa de chancho, 10 id vermouth, 20 ladrillos para cubiertos y otros artículos. n24

Silvio C. Amadeo
Remate municipal
EN
BAHIA-BLANCA
Un espléndido terreno con frente á la plaza principal y contiguo á la Sucursal del Banco de la Provincia.
Dividido en pequeños lotes, sin base de venta 33-40 metros de frente por 60-62 de fondo
Lote núm. 1, 14 metros de frente
Lote núm. 2, 12-40 metros de frente
Lote núm. 3, 12 metros de frente

El domingo 25 de Noviembre á las 6 de la tarde, procederé á rematar por cuenta y órden de la Corporacion Municipal, un terreno valioso compuesto de 45 varas, poco mas ó menos, de frente á la calle Alsina (plaza Rivadavia) y 70 varas de fondo al S-E. lindando por el N-E con la Sucursal del Banco de la Provincia.

Es un terreno de gran porvenir y se venderá por lo que den, pues no hay base establecida.

La oportunidad no puede ser mas propia, para obtener un buen terreno en el riñon de la ciudad que pronto alcanzará al orbe con su engrandecimiento comercial y social.

El comprador deberá entregar en el acto de firmar el boleto, el 10 ojo del valor que haya comprado.

Por informes al escritorio del Rematador, calle Eumba 37, en Bahía Blanca. o25

Andrés W. Merea
EN MI CASA
CALLE DEFENSA 72

El Martes 27 del corriente á las 12 en punto, procederé á vender al mas alto precio y dinero de contado, lo siguiente:

Relojes de oro, id de plata, id de nikel, anillos con brillantes, diamantes, Perlas, amatistas, granates y rubíes, cadenas de oro, cambiantes de id, rosetas de id, pulseras, gargantillas, prendedores, alfileres de corbatas, cadenas largas, id cortas, lapiceras, dedales de plata mates de id, puñales de id, espuelas de id y otras muchas alhajas que no se admiten por su estension.

Al mismo tiempo venderé algunos muebles usados, ropa de la estacion, calzado y algunos lotes de ferretería. n14

Por el mismo
De la linda finca
Situada en la calle de
LOREA é INDEPENDENCIA

El Domingo 25 del corriente á las 2 en punto de la tarde procederé á vender al mas alto precio y dinero de contado la mencionada esquina cuyo detalle es como sigue.

El terreno mide 12 1|2 vs. de fte al Norte calle Independencia por 19 1|4 vs. tambien de fte á Lorea, se compone de un gran almacen, tres piezas mas de material, cocina, letrina pozo, y un galpon, gas, cañería, picos, armazones, mostradores, pisos de madera y baldosa, maderas duras, resumideros, los techos de dos hiladas de ladrillos baldosa, el frente en cal, parage inmejorable, donde hoy nadie vende, títulos al gusto del comprador el inquilino es una exelente paga. Por mas datos al martillero—Defensa núm. 72 Nota—El comprador al firmar el boleto de venta dejará una seña como garantía de ella. N-13

Por el mismo
JUDICIAL
EN LA CASA
CALLE ESMERALDA 714

El Viernes 30 del corriente á las 12 en punto procederé á vender al mas alto precio y dinero de contado por orden del señor Alcalde del cuartel 4º Seccion 13 y como perteneciente á la ejecucion seguida por Don Teodoro Lavezari contra don Camilo Decusandir lo que á continuacion se espresa, á saber:

7 Bordalezas vino imitacion de San Juan, 4 id vino blanco, 2 id vinagre colorado, 3 id blanco, 10 cascos vacíos, 1 damajuana aguardiente, 1 lote caños de goma, 1 bomba para sacar vino, 1 escalera, crucero de fierro y otras menudencias, no faltar á la hora indicada. n21

Guillermo Gowland y Ca.
En la Boca del Riachuelo
CALLE CORONEL SUAREZ
Esquina a la calle Palo
De 6 lindos lotes de terreno
Localidad inmejorable
A dos cuadras de la Ribera
Y a una cuadra del Mercado Garibaldi
BASES BAJISIMAS

El Domingo 25 de Noviembre, á las 4 en punto de la tarde, remataremos por órden de su dueño, mejorando las bases que mas abajo se estipulan, como sigue:

LOTE N 6—60 varas á la calle Coronel Suarez, por 30 id id á la de Palo, esquina. Base ps. 2,400 nacionales.
LOTES Nº 4|5—20 varas de frente á Coronel Suarez, por 30 id de fondo al Norte. Base ps. 1800 nacionales los dos.
LOTES Nº 2|3—20 varas de frente á la calle Palo, por 40 varas de fondo al Oeste. Base ps. 2,400 nacionales los dos.
LOTE N 1—10 varas de frente á Coronel Suarez, por 50 varas de fondo al Norte, Base ps. 1500 nacionales.

Escusamos recomendar la situacion de estos terrenos pues es bien conocido por todos, la importancia que toma dia á dia la Boca del Riachuelo.

Títulos de primer órden. Por planos á nuestra casa Bolivar 7—El comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto. N10

Por el mismo
JUDICIAL
De todo el rico menaje de alhajas
Cajas de fierro, juegos de comedor, sala y dormitorios, pertenecientes á la testamentaría de los cónyuges don Domingo B. Baqueiro y doña Mercedes Alcorta.
En la casa calle Lavalle 450

El Miércoles 12 de Diciembre á las 12 en punto se rematará á la mas alta postura por órden del Sr Juez de 1ra. Instancia Dr. Bustos y como perteneciente á dicha testamentaría, todo el menage de alhajas y demás muebles cuyo pormenor en parte se omite por su larga estension.

Entrando un riquísimo juego de sala jacarandá aros con brillantes varios juegos reloj de oro, prendedores, cadenas de oro, estuches, corsets, pulseras de oro, rosetas de brillantes, anillos medallones y otra porcion de alhajas y todo el menaje que compone una casa de familia n22.

Ruperto Dhers
JUDICIAL
EN EL AZUL
900 cuadras cuadradas
DE CAMPO EN RAUCH
3 sitios solares
Y UNA CASA EN EL AZUL

El domingo 2 de Diciembre á las 4, 5 y 6 de la tarde, venderé á la mas alta postura y dinero de contado un campo situado en el partido de Rauch, 3 sitios solares y una casa situada en el Azul, con arreglo al siguiente.

EDICTO JUDICIAL

El señor Juez de la. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital, Dr. D. Valentin M. Curutchet, ha ordenado se proceda á vender por el martillero D. Ruperto Dhers, en público remate, los bienes pertenecientes á la testamentaría de D. José Alfonso Ramallo y Da. Josefa Bolivar los cuales consisten en lo siguiente. 1 campo ubicado en el partido de Rauch, compuesto de 900 cuadras el cual linda al Nor Oeste con el Arroyo Azul, al Sud Este con D. Juan Frers, al Sud Oeste con D. Francisco Dumguet y heredero de D. Juan Antonio Olivero y al Nor Este con José Santos Luna, tasado en la suma de 7440 ps. m|n.

Una propiedad ubicada en el pueblo del Azul, compuesta de 45 metros y 30 cent de frente por igual fondo calles de Burgo y Bolivar, con 9 piezas de material, techo de fierro, piso de tabla, dos cocinas techo de fierro, gallinero, dos letrinas, 2 pozos y árboles frutales tasado en la suma de 4340 ps. m|n, la cual linda por el Nor Oeste, calle en medio, con la "Sociedad Cosmopolita de Socorros Mútuos" al N. Este lo mismo, con don Raimundo Varges, al Sud Este con Bernardo Naulé y al Sud Oeste con D. José de Bolivar.

Dos solares de terreno—ubicados en el pueblo del Azul, formando ángulo con las calles Rauch, Carhué, Puan, compuestos de 86 mts 60 cents de fte. al Nor-Oeste por 43 de fdo. al S. E. y lindando por el primer rumbo, calle por medio con D. José María Otero, y Da. Salustiana Paran, a N. E. calle en medio, con don Irene Navas, al S. O. con don Juan Vignan Patey, y al S. E. con la testamentaria de doña Josefa Duran Solis y doña Gabriela Menasserio, tasados ambos en la suma de 103 ps y 33 cents. m|c, previniéndose que no se admitirá oferta que no exceda de las 2/3 partes de las tasaciones antedichas.

Por mas informes ocurrir á la Secretaría de D. Luis Guerello, á la que estoy adscripto—Buenos Aires, Octubre 10 de 1883.—Emilio del Valle.—Escribano Público.

La venta de los dos sitios solares se efectuará en el mismo terreno á las 4 p. m.
Base de venta 69 ps m|c ó sean 1669 ps m|c.
La venta de un sitio solar y casa se efectuará en el mismo terreno á las 5 p. m. Base de venta 2893 m|n ó sean 70,000 ps. m|c.
La venta de las 900 cuadras cuadradas de campo se verificará á las 6 p. m. en el Hotel de Catalanes.
Base de venta 4960 ps. m|n ó sean pesos 120,000 m|c.
No olviden el 2 de Diciembre á las 4, 5 y 6 p. m.
NOTA—Por mas datos á mi escritorio San Martin 89. O30

Por el mismo
2800 OVEJAS
MESTIZAS RAMBOUILETL
14 Carneros
10 carneros sanos y mansos y 11 potros

El domingo 25 del corriente, á las 4 en punto de la tarde, venderé á la mas alta postura y dinero de contado, por cuenta y órden de doña Catalina Conte de Pouchan.

2800 ovejas al Corte con dotacion de carneros. Estado de gordura superior las 2|3 partes próximamente, y regular el resto. Clase buena. Ovejas de rinde en lana 18 á 19 ojo en pastos duros.
14 carneros muy buenos para majadas generales.
10 caballos sanos y mansos.
11 potros.

NOTA—La mejor recomendacion que puedo hacer de las ovejas que venderé, es que la lana que producen es reputada por los compradores como una de las mejores del partido.

El remate tendrá lugar en el Hotel de Catalanes, plaza principal.

Los caballos, potros y carneros estarán á la vista.

Por informes, en mi escritorio, San Martin 89.

Andrés Piaggio
Al Norte!
El domingo 25 de corriente
A las 4 de la tarde
De una lindísima casa
Calle del Pilar número 237

Entre las de Uruguay y Parana, frente á la muy pintoresca plaza 6 de Junio y al jardin del Sr. Parravicini á donde nadie quiere vender.
1000 ps m|c. de renta mensual, 1000 ps.
10 vs. de fte, al Sud por 32 de fondo al Norte.
Por órden terminante de su dueño.
Venta forzosa, la mas brillante localidad.

El domingo 25 del corriente á las 4 en punto de la tarde remataré á la mejor oferta, la casa arriba indicada compuesta de 5 piezas perfectamente bien construidas y á la moderna, tirantes y alfajías de urunday, techos y pisos embaldosados, umbrales de mármol, cielos rasos, puerta de fierro en el saguan; pozo, cocina, letrina y demas necesarias.

NOTA—Me permito llamar la atencion sobre esta propiedad tanto por su inmejorable localidad, cuanto por que tengo órden por escrito de quemarla al mejor precio por todos estos motivos no deben faltar los interesados, pudiendo ver la casa todos los dias. Títulos garantidos; por mas datos al martillero Arenales número 276. n18

Basail y Constenla
EXCEPCIONAL REMATE
De terrenos en La Plata
Capital de la Provincia de Buenos Aires
MANZANAS ENTERAS
Y lotes ubicados en las mejores secciones, muchos á inmediaciones de los edificios públicos mas importantes.
Propiedades, manzanas y solares en las Lomas de Tolosa, id id en el gran Puerto á inmediaciones del Parque, todos ellos de gran porvenir
El Domingo de Noviembre
A la 1 de la tarde

El remate tendrá lugar frente á la casa del Sr Parody, Pronto daremos mas detalles. Mas informes á nuestra casa Bolivar 14, n25

Por el mismo
SEMANAL
De mercaderias generales
Almacen
Tienda
Merceria
Zapateria
Roperia
Y bazar
El Martes 27, a las 12 del dia
En nuestra casa, Bolivar 14

Bramantes, Casimires, Paños, son domésticos, sedas, ropa, percales, cretonas, gruesa de oro, bria, muselinas, medias, calzoncillos, enaguas, camisas de señora, id docenas camisas de hombre todas numeracion, camisas de niño, tohallas genovesas y turcas, sabanas fundas, pantalones, sacos, tragos completos, lozas, cristales, platinas y alhaja, vinos finos, coñac y licores surtidos.

El Martes 27 del corriente á las 12 del dia venderemos al mas alto postor y de contado un variado surtido de mercaderías generales cuyo detalle en parte esta arriba y en lotes grandes y chicos para particulares y comerciantes y ademas muchísimos otros artículos que no detallamos por su estension y que estarán á la vista en el momento del remate y sin retirar lote.

NOTA—La casa anticipa dinero sobre mercaderías que se mandan á remate y no cobra interes. n25

Por el mismo
SEMANAL
El Juéves 29 y Viérnes 30
A las 12 del dia
EN NUESTRA CASA, BOLIVAR 14

Gran remate de muebles de lujo, espléndidos juegos de sala y salon, de 9 y 18 piezas, de raso y damasco, de nogal y jacarandá, lindísimos muebles de sala de fantasía de cuamir, con felpa alta novedad, juegos de escritorio de marroquí, lindísimos juegos de dormitorio de nogal y roble, de una y dos personas, con lunas francesas, un espléndido juego de comedor, 15 piezas de muebles varios, roperos, camas, cómodas, espejos, galerías, arañas, cuadros, alhajas, lozas, cristales, platinas y vinos finos.

El jueves 29 y Viernes 30 del corriente á las 12 del dia venderemos á la mas alta postura y dinero de contado por cuenta de varios fabricantes y familias que se ausentan al campo un espléndido surtido de riquísimos muebles cuyo detalle en parte está arriba y ademas infinidad de artículos para comerciantes y particulares que no detallamos por su estension y que estarán á la vista en el momento del remate.

NOTA—La casa anticipa dinero sobre muebles que se mande para rematar y no cobra reditos. n25

Por el mismo
LA PROPIEDAD ESQUINA
Venezuela y Zeballos
Ha sido vendida particularmente al señor don Miguel Barrenechea, en 135,000 $ m|c. n23v25

Por el mismo
JUDICIAL
EN MONTEVIDEO
Magnificas propiedades
Situadas en los mejores parajes y cuyas ubicaciones son las siguientes
Tasaciones totales
PESOS FUERTES ORO 36,774-21
Pesos Nacionales de Buenos Aires
38,198-97
1a PROPIEDAD
Calle Colon Núms. 72, 74, y 76
2a PROPIEDAD
Calle 25 de Mayo Número 77
3a PROPIEDAD
Calle 25 de Mayo número 75
4a PROPIEDAD
Calle Rincon 178, 180 y 182
LA VENTA
Se efectuará en Montevideo
EL DIA 2 DE DICIEMBRE
A las siguientes horas
la Calle Colon 72, 74 y 76 á las 4 de la tarde.
2a 25 de Mayo 77 á las 4 1|2.
3a 25 de Mayo 75 á las 5.
4a Calle de Rincon 178, 180, y 182 á las 5 1|2.
Y con arreglo á lo que dispone el siguiente:
EDICTO JUDICIAL

Los Martilleros Basail y Constela autorizados por el Sr. Juez de 1ra instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. José A. Capdevila, procederán á vender en remate público y en el dia que al defecto designen, los siguientes bienes de propiedad de la testamentaria del Sr. D. Angel Medina situados en la ciudad de Montevideo (República Oriental) á saber: Una casa calle de Colon núm 72, 74, y 76 compuesto su terreno de una superficie de 366 vs y [illegible] ó sean 269 mts 61 cts tasada en todos sus ramos en la suma de 8625 psf. y 13 cents. equivalente á 8 912 con 64 cts m|n. Una casa en la calle 25 de Mayo núm 77 compuesto su terreno de 52 vs y 37 cts. ó 9 mts 1 cents de frente por 8 mts 71 cents de fondo avaluando en todos sus ramos en la suma de 1708 psfts, y 43 cents equivalente á 7.242 con 6 cents nacionales; otra propiedad en la calle 25 de Mayo N. 75 compuesto de 6 vs. con 31 cent ó sean 659 mts. [illegible] avaluados en todo sus ramos en 5,608 psfts y 24 cents equivalente á 5,892 cents 46 cts nacionales [illegible] que pertenece esta misma finca [illegible] dá frente á la calle de Maciel N. 68 [illegible]. Ademas el derecho de condominio que le [illegible] tiene en la casa calle de Rincon Nos 178 180 y 182 avaluadas en la suma de 13,631 y 80 cts. [illegible] 13.352 psfts, con 4 cents moneda nacional [illegible] República Oriental [illegible]. Esta propiedad ha sido avaluada en todo sus ramos en 21,832 ₤ y 83 cents oro equivalentes á 22.559 con 82 cents moneda nacional.

La base para la venta son las dos terceras partes de sus respectivas tasaciones. Por mas detalles ocurrir á la Secretaría de Don Estanislao Lopez, Bolivar 21 á la que me hallo adscripto ó á los Martilleros en la misma Calle No. 14—Buenos Aires Octubre 1 1883—Pedro Bernatet.

NOTA—El comprador entregará al firmar el boleto de compra-venta, el 5 ojo sobre el importe de la compra. o28

Manuel Perez del Cerro
Banco Hipotecario

El Mártes 18 de Diciembre, en la misma propiedad á las 5 de la tarde por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de una casa situada en el pueblo de San Martin sobre la calle de Belgrano, compuesto su terreno de 25 varas de frente al N-O. por 23 varas y 7.8 de fondo.

Esta propiedad se rematara indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de ₤f. 2000 concedido sobre dicha propiedad.

Esta propiedad debe ₤ 1439 segun la tabla de amortizacion série A. Debe ademas ps f. 321 de anualidades atradas, multas, etc. etc.

La base para la venta será de ₤f. 1770.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados ₤f. 561.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaría del Banco antes del dia del remate, pasado este no se oirá ningun reclamo sobre el particular. n23

Por el mismo
Banco Hipotecario

El lunes 17 de Diciembre en la casa del Banco, á las 4 de la tarde por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate la mas alta postura y dinero de contado, de un campo situado en el partido "25 de Mayo" compuesto en su totalidad de una área de terreno de 2164 hectáreas, 20 áreas 43 centiáreas, lindando al S, E, con terrenos de propiedad pública con don José M. Lopez, y Bustamante, al S. O. con Lopez y Wilarroel, al N. O. con los herederos de Riso y al N. O. con Pereda y Lopez.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el credito hipotecario de 12600 ps m|n concedido, sobre dicha propiedad.

Esta propiedad debe 1103 ps m|n segun la tabla de amortizacion série A. debe ademas 1380 fts, de anualidades atrasadas, multas, etc.

La base para la venta será 1,3002 fts, 378.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 378 fts.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la secretaría del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular. n23

A Mascias y Ca.

El Domingo 25 de Noviembre á las 2 de la tarde, remataremos por órden del señor Juez de 1ra instancia en lo Civil doctor Luis A. Sauze en la testamentaria de Don Pablo Marquez, un terreno compuesto de 12 vs de fte, por 57 vs de fdo. situado en la parroquia de Santa Lucia en la calle Sola entre Bandería y Australia donde estará la bandera.

La base para la venta son las 2|3 partes de la tasacion que importan 14,548 ps m|c ó sean 601 ps 12 cts en moneda nacional.

Este terreno es sumamente barato la tasacion es hecha el año 1872, y el local es inmejorable.

NOTA—Los títulos son perfectos, y los interesados pueden ocurrir á la secretaría á cargo del escribano don Juan Rodriguez donde se encuentran los autos testamentarios de D Pablo Marquez. o31

Nasar y Gonzalez Catan
En nuestra casa Victoria num. 156
GRAN
REMATE EXTRAORDINARIO
De 30 caballos, elejidos de los Montes Grandes, de tiro y silla, como tambien precio sus yuntas para carruages

El Lunes 26 del corriente á las dos de la tarde en punto, venderemos al mejor precio y dinero de contado una magnífica caballada compuesta de 30 animales hermosos para montar y tiro, habiendo tambien inmejorables yuntas para carruajes.

Los pelos son los siguientes;
Oscuros, zainos negros, colorados, dorados, tordillos negros, alazanes, picasos negros, etc. etc.

Recomendamos á los Sres. interesados, este importante remate por los espléndidos animales que ponderamos en venta, como así mismo la puntualidad en la hora. n24

SECCION DE EDICTOS

Por disposicion de Don Luis E. Reynoso Juez Comisario del Concurso formado á Don Manuel Rañé, se convocan á todos los acreedores de este para una reunion que tendrá lugar en el Juzgado de Comercio el dia 29 del corriente á las dos de la tarde, á efecto de tomar en consideracion el concordato que en acta propondrá el Comisionado.—Buenos Aires, Noviembre 24 de 1883.—Joaquin Reynoso. n25 v29

Por resolucion del Señor Juez de lo Civil del Departamento de la Capital de la Provincia Doctor Don Valentin M. Curutchet se cita, llama y emplaza por el término de 30 dias á todas aquellas personas que puedan tener algun interés, sea como herederos ó acreedores á los bienes quedados por fallecimiento de Don JOSE ALVAREZ DACUÑA y de su esposa Da. INOCENCIA FERREIRA para que dentro de dicho término se presenten ante su Juzgado y Secretaria del infrascripto, á deducir en forma sus acciones, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, Noviembre 13 de 1883.—Agustin Urdinarrain, Secretario. n25 v26

Avisos y Edictos en el complemento